

Создано: 12.12.2025 в 19:16

Обновлено: 12.12.2025 в 18:32

**Калининградская область, Калининград,  
улица Баумана, 2**

**4 990 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Баумана, 2

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Баумана](#)

## Квартира

Количество комнат

4



Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

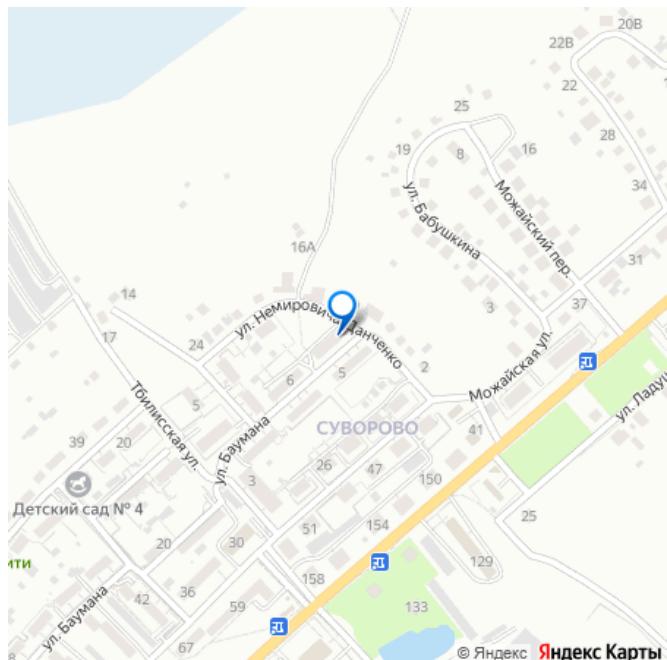
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287374>  
110

**Андрей Михайлович Фофанов, Этажи  
Калининград**

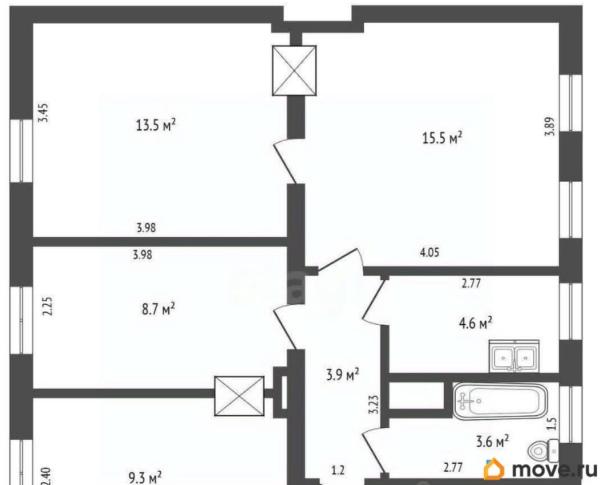
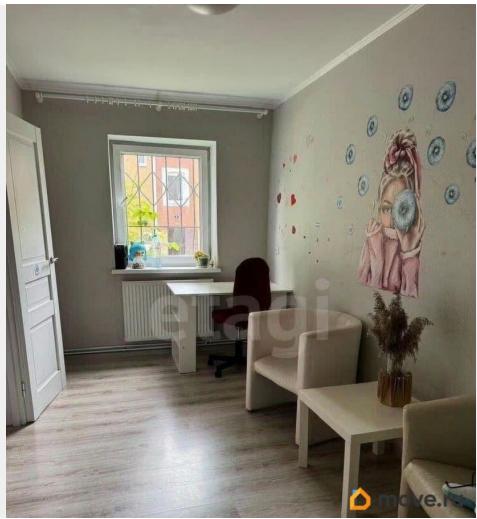
**79062362840**

для заметок

## Описание

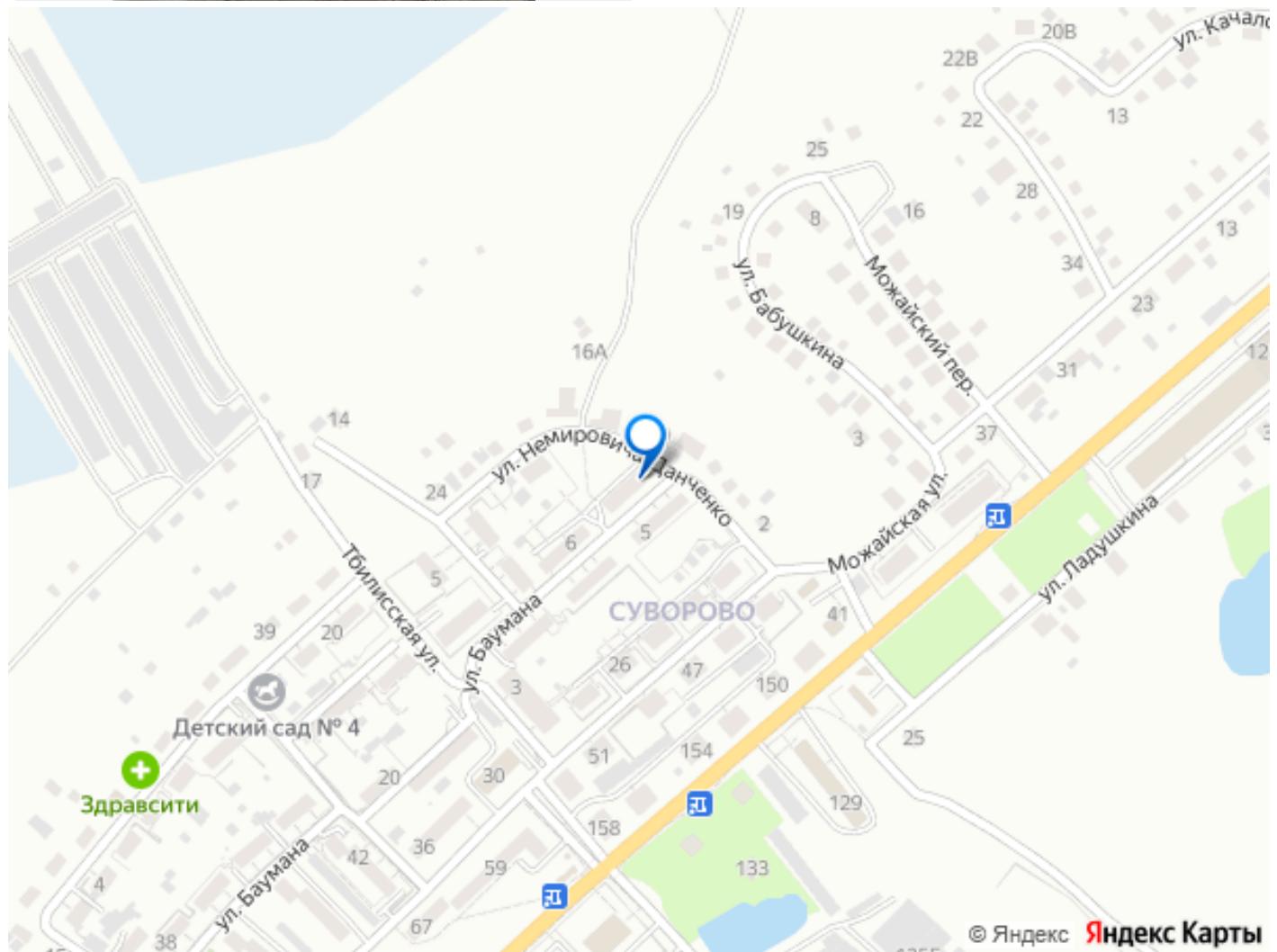
ПРОДАЕТСЯ СВЕТЛАЯ 4-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ В КАЛИНИНГРАДЕ! Погрузитесь в атмосферу уюта: здесь солнце — ваш частый гость, а продуманная планировка создает ощущение гармонии и простора! КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: • Автономное отопление — вы сами создаете погоду в доме и экономите на коммуналке! • Косметический качественный ремонт — всё продумано до мелочей! • Вся мебель и техника остаются новым хозяевам • Жизнь кипит прямо у вашего порога — вся инфраструктура в шаговой доступности! ПЕРСПЕКТИВЫ: • Высокий доход от аренды — готовый продукт для инвестиций • Идеальная основа для проживания в городе • Подходит для ПМЖ или сезонного отдыха ПРАКТИЧНЫЕ ДЕТАЛИ: • Все документы готовы — покупка без рисков • Можно использовать сразу «как есть» • Возможен обмен на автомобиль в аналогичной ценовой категории ВАШИ ПРЕИМУЩЕСТВА ПРИ ПОКУПКЕ: ПОЛНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ: • Решаем все вопросы за вас • Экономим ваше время • Работаем только на ваш результат ВЫГОДНАЯ ИПОТЕКА: • Скидки от банков-партнеров • Экономия на страховании • Одобляем сложные случаи РАБОТАЕМ СО ВСЕМИ: Моряки • ИП • Бизнесмены • Самозанятые • Наемные работники ГАРАНТИИ БЕЗОПАСНОСТИ: • Юридическое сопровождение • Удаленная регистрация • Опыт межрегиональных сделок Не упустите шанс стать владельцем квартиры, где не нужно ничего доделывать — просто заезжайте и начинайте жить с удовольствием! Ваш готовый к счастливой жизни дом ждет вас! Код пользователя:

182149 Номер в базе: 10312977





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России