

Создано: 11.11.2025 в 16:20

Обновлено: 01.12.2025 в 11:25

**Калининградская область, Калининград,
улица Грига, 48**

5 900 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Грига, 48

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Грига](#)

Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45.1 м²

Площадь кухни

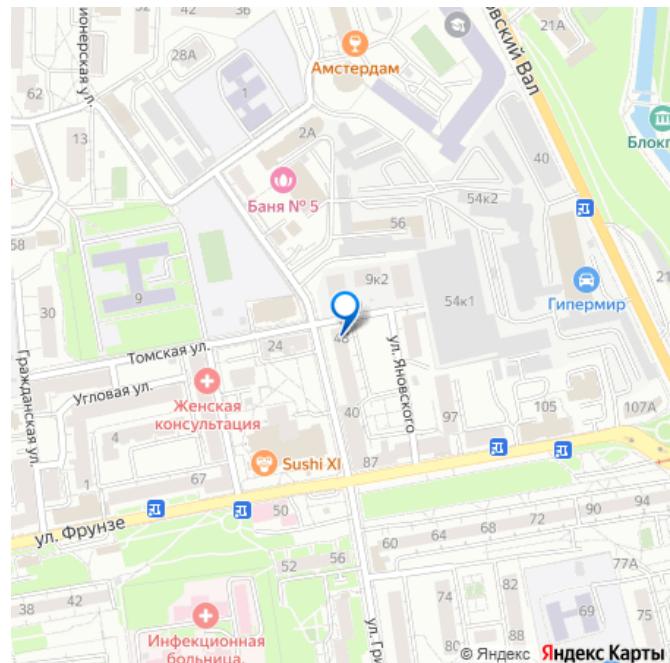
5.5 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286527>

956

Дарья Черкова, РЕСПЕКТ

79118512124

для заметок

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт

Описание

В продаже четырёхкомнатная квартира в Ленинградском районе Калининграда.

ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: -самое первое ощущение от нахождения в квартире - она очень тёплая и уютная, в ней приятно находиться и не хочется уходить - редкое качество для жилой квартиры! -все комнаты, кроме зала изолированные, -в каждой комнате большое окно с пластиковым стеклопакетом, -комнаты расположены на разные стороны света, -в кухне продуманная расстановка мебели и ниша под холодильник (даже самый большой), которая позволяет в небольшой квадратуре гармонично разместить всё необходимое, даже установлена морозильная камера, качественная газовая плита Аристон - совмещенный санузел со стиральной машиной, -отопление центральное, установлены счетчики на газ(новый счётчик) и воду, -к квартире идёт подвальное помещение, -при необходимости остаётся вся мебель и техника, представленные на фотографиях. ПРЕИМУЩЕСТВА РАЙОНА: -дом расположен в очень развитом и удобном для жизни районе, где всё необходимое рядом: детский сад 24, школа 24, множество коммерческих объектов, остановки общественного транспорта, рядом такие крупные транспортные артерии, как

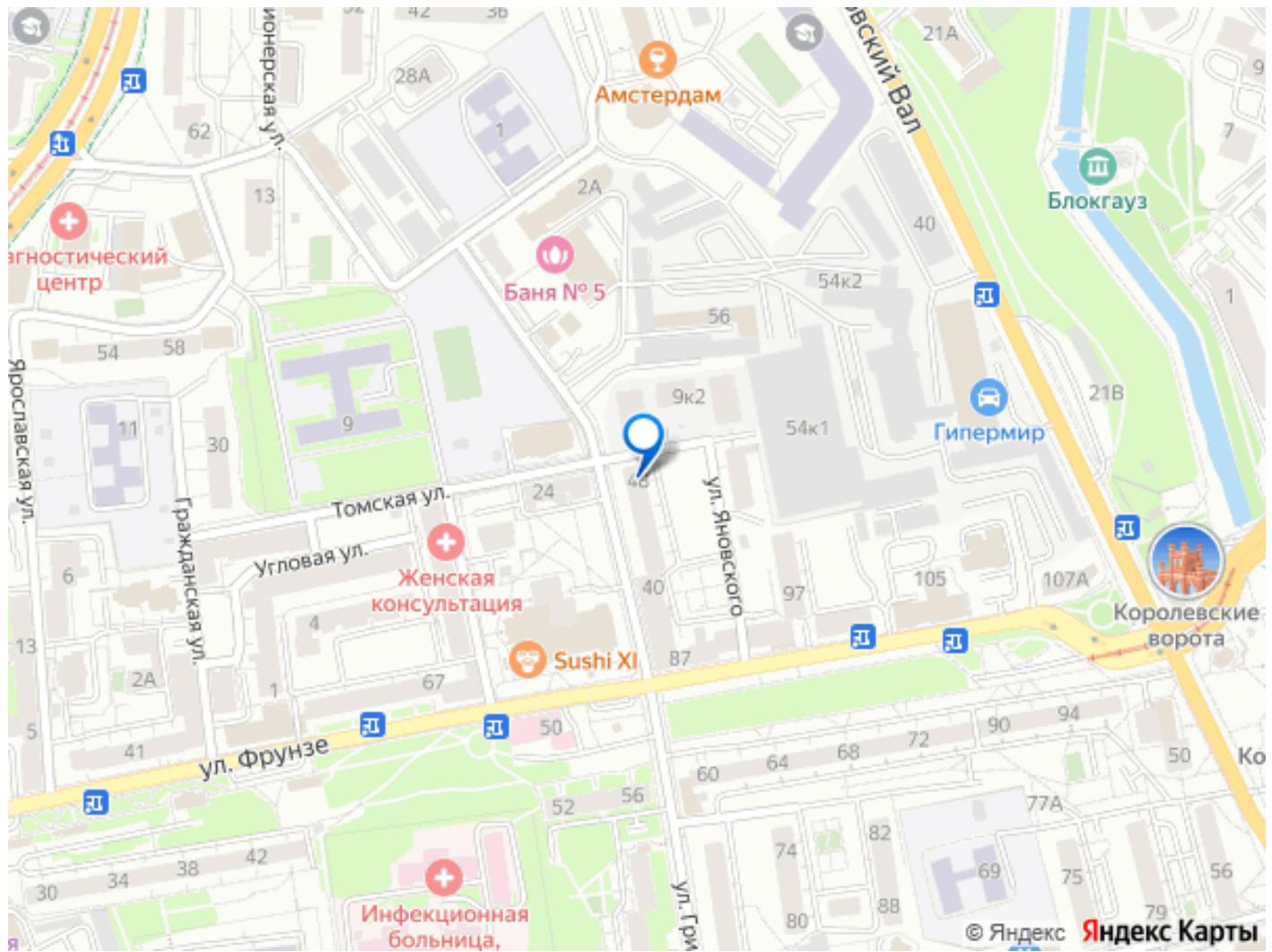
Московский проспект, ул. 9 Апреля, ул.
Фрунзе, Литовский вал, ул. Ю. Гагарина.
Квартира юридически готова к сделке, все
выписаны, полная стоимость в договоре, без
детских долей и обременений.

Группа
компаний «РЕСПЕКТ» | Valt Estate это
Надежность. Профессионализм. Опыт. На
рынке недвижимости более 10 лет. Мы
проведем для Вас все этапы сделки, берем на
себя все вопросы, связанные с продажей,
покупкой и обменом недвижимости, чтобы Вы
получили результат. - Юридическое
сопровождение - безопасность вашей сделки
под нашим контролем. - Помощь с ипотекой и
страхованием - все в одном месте, без
лишних сложностей. - Выездная регистрация
и открытие спецсчетов - оформление прямо у
нас в офисе. - Весь комплекс юридических
услуг для клиентов!

Четырёшкав Калининграде
#четырёхкомнатная в Калининграде
#недвижимость в Калининграде
#просторная четырёхкомнатная
#квартира с Центральным Отоплением
#Ленинградский район #Московский проспект
#9Апреля #Фрунзе #Литовский вал Номер
объекта: #1/592911/22596







Move.ru - вся недвижимость России