

Создано: 27.11.2025 в 12:58
Обновлено: 05.12.2025 в 14:31

Калининградская область, Калининград,
улица Грига, 48

5 900 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Грига, 48

Округ

Калининград, Ленинградский район

Улица

улица Грига

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45.1 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

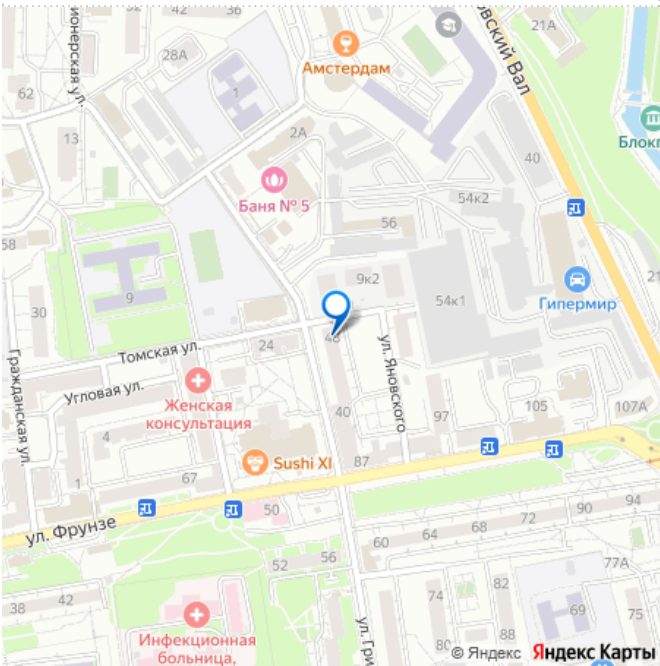
Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт

Описание

В продаже четырёхкомнатная квартира в Ленинградском районе Калининграда.

ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: -самое первое ощущение от нахождения в квартире - она очень тёплая и уютная, в ней приятно находиться и не хочется уходить - редкое качество для жилой квартиры! -все комнаты, кроме зала изолированные, -в каждой комнате большое окно с пластиковым стеклопакетом, -комнаты расположены на разные стороны света, -в кухне продуманная расстановка мебели и ниша под холодильник (даже самый большой), которая позволяет в небольшой квадратуре гармонично разместить всё необходимое, даже установлена морозильная камера, качественная газовая плита Аристон - совмещенный санузел со стиральной машиной, -отопление центральное, установлены счетчики на газ(новый счётчик) и воду, -к квартире идёт подвальное помещение, -при необходимости остаётся вся мебель и техника, представленные на фотографиях. **ПРЕИМУЩЕСТВА РАЙОНА:** -дом расположен в очень развитом и удобном для жизни районе, где всё необходимое рядом: детский сад 24, школа 24, множество коммерческих объектов, остановки общественного транспорта, рядом такие крупные транспортные артерии, как

Московский проспект, ул. 9 Апреля, ул.
Фрунзе, Литовский вал, ул. Ю. Гагарина.
Квартира юридически готова к сделке, все
выписаны, полная стоимость в договоре, без
детских долей и обременений.

Группа
компаний «РЕСПЕКТ» | Valt Estate это
Надежность. Профессионализм. Опыт. На
рынке недвижимости более 10 лет. Мы
проведем для Вас все этапы сделки, берем на
себя все вопросы, связанные с продажей,
покупкой и обменом недвижимости, чтобы Вы
получили результат. - Юридическое
сопровождение - безопасность вашей сделки
под нашим контролем. - Помощь с ипотекой и
страхованием - все в одном месте, без
лишних сложностей. - Выездная регистрация
и открытие спецсчетов - оформление прямо у
нас в офисе. - Весь комплекс юридических
услуг для клиентов!

Четырёхкомнатная в Калининграде

#четырёхкомнатная в Калининграде

#недвижимость в Калининграде

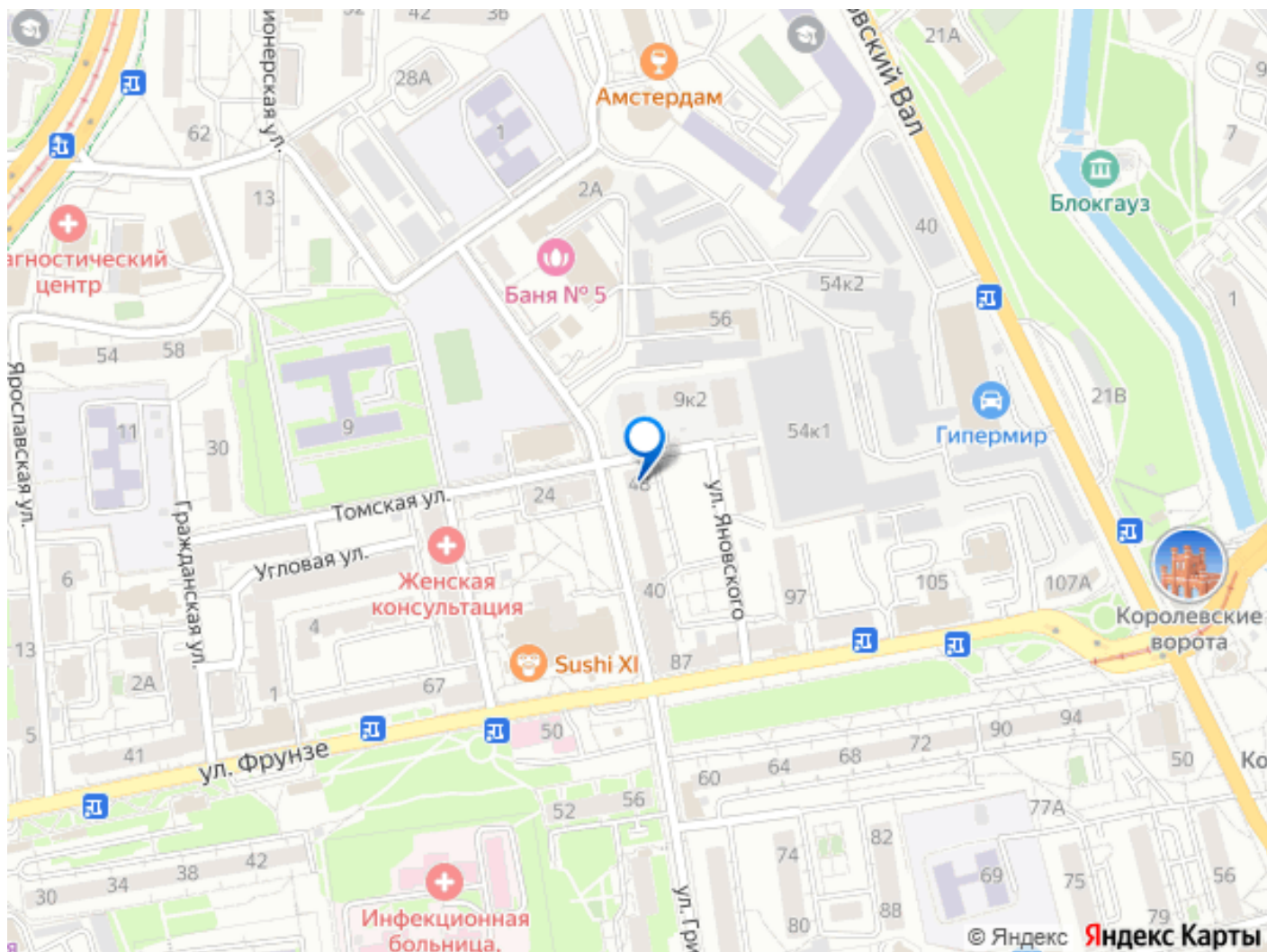
#просторная четырёхкомнатная

#квартира с Центральным Отоплением

#Ленинградский район #Московский проспект

#9 Апреля #Фрунзе #Литовский вал Номер

объекта: #1/593827/22596



Move.ru - вся недвижимость России