

Создано: 10.08.2025 в 21:43

Обновлено: 04.12.2025 в 19:41

**Калининградская область, Калининград,  
Московский проспект, 123**

**7 850 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Московский  
проспект, 123

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

52 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

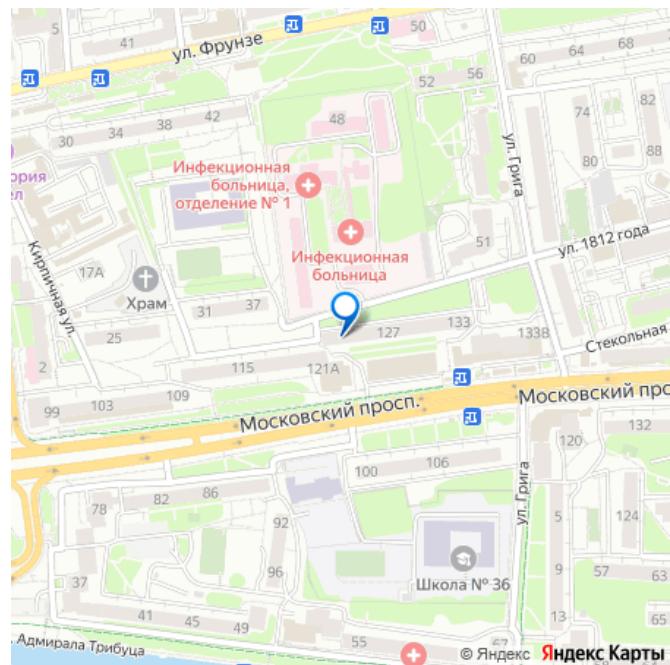
Тип балкона

балкон

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9284036564>

**Майя Шкатулова, MoRe Калининград**  
**79814715997**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

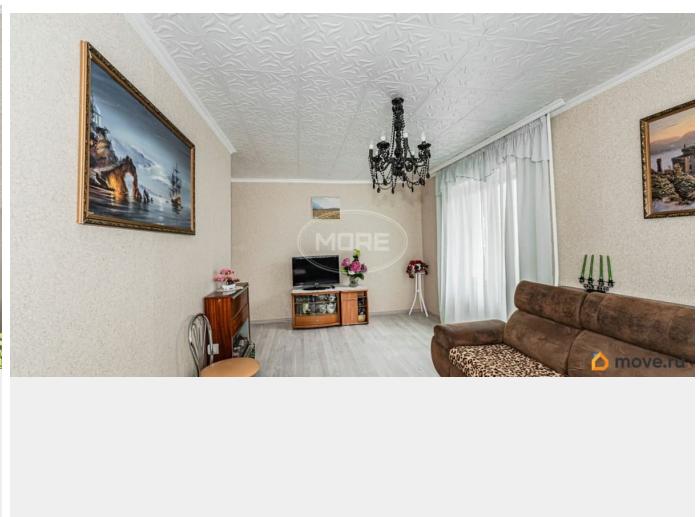
да

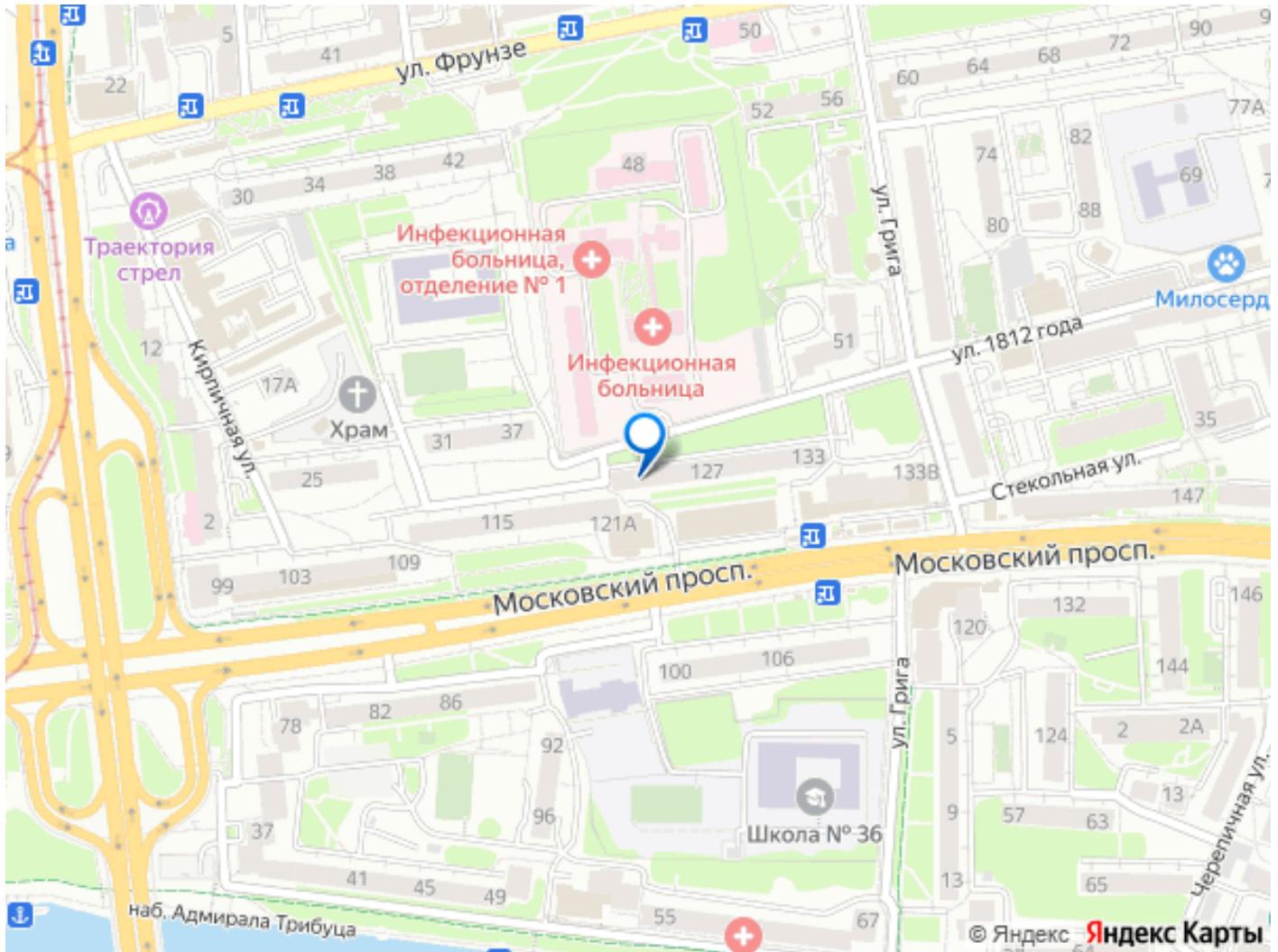
возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1723358. Уникальное предложение на рынке недвижимости Калининграда! Продаётся просторная четырёхкомнатная квартира в одном из наиболее востребованных районов города. Квартира расположена на втором этаже девятиэтажного панельного дома 1973 года постройки по адресу Московский проспект, 123. Общая площадь квартиры составляет 72,1 кв. м, из которых 58 кв. м — жилая площадь. Комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и уединение. Площадь комнат — 17,6+15,8+10,1+8,59 кв. м., кухня 8,9 кв. м. Окна выходят на улицу и во двор, а наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха. Косметический ремонт позволяет новым владельцам сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. Наземная парковка обеспечивает удобное размещение автомобиля. В доме центральное отопление, железобетонные перекрытия, а расположение квартиры угловое, что делает квартиру светлой. В двух комнатах по два окна. Эта квартира идеально подойдёт для семей с детьми, ищущих просторное и комфортное жильё в районе с

развитой инфраструктурой. Рядом две школы 25 и 35, детские садики. Не упустите возможность стать владельцем этого прекрасного объекта недвижимости! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России