

Создано: 16.12.2025 в 00:12

Обновлено: 17.12.2025 в 23:59

**Калининградская область, Калининград,  
улица Гайдара, 125**

**9 300 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Гайдара, 125

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Гайдара](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

50.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

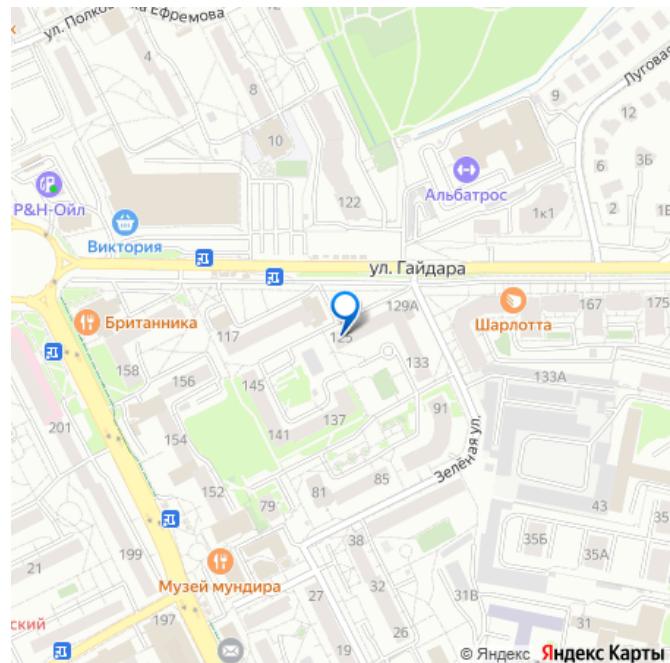
Тип балкона

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287434>  
185

**Алина Соколова, ЭВОЛЮЦИЯ**

**79118624088**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт

## **Описание**

Продаётся готовая к проживанию квартира в Ленинградском районе. В квартире 4 комнаты, общей площадью 76,80 кв.м.

Расположена на 3 этаже 9-этажного дома.

Квартира идеально подойдет для семей с детьми, кому важен комфорт и удобство. В квартире сейчас стандартный ремонт, мебель остается, что позволяет сразу же поселиться и наслаждаться новым жильем. Жилая площадь составляет 50,6 кв.м., площадь кухни 7,5 кв.м., высота потолков 2,7 м., санузел раздельный. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: детские сады 55 и 134, средняя общеобразовательная школа 38, городские поликлиники 2 и детская поликлиника 6. Также в шаговой доступности находятся развлекательные объекты, такие как пляжный комплекс Посейдон, скейт-велопарк Райдер плюс и парк аттракционов Юность В непосредственной близости от дома находятся несколько магазинов, включая Кант маркет, Виктория и Ледяное Сердце. Удобное расположение жилого комплекса делает жизнь здесь максимально комфортной и удобной. Продажу объекта сопровождает Агентство Недвижимости ЭВОЛЮЦИЯ, действующий член Российской

Гильдии Риэлторов и Торгово-Промышленной  
Палаты г. Калининград. Комплексное  
сопровождение сделок любой сложности  
обеспечивают опытные агенты, сильный  
юридический штат и свой ипотечный брокер.  
Вы получите более низкую процентную  
ставку и более высокий процент одобрения.  
Являемся партнерами крупнейших  
застройщиков города и области Офис в  
центре города, по адресу: Фрунзе, 6В, офис  
807 Номер объекта: #1/544442/23538

