

Создано: 04.12.2025 в 17:41

Обновлено: 08.12.2025 в 08:06

**Калининградская область, Калининград,
улица Генерала Челнокова, 14**

11 300 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Генерала Челнокова, 14

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Генерала Челнокова](#)

Квартира

Количество комнат

4



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

54.8 м²

Площадь кухни

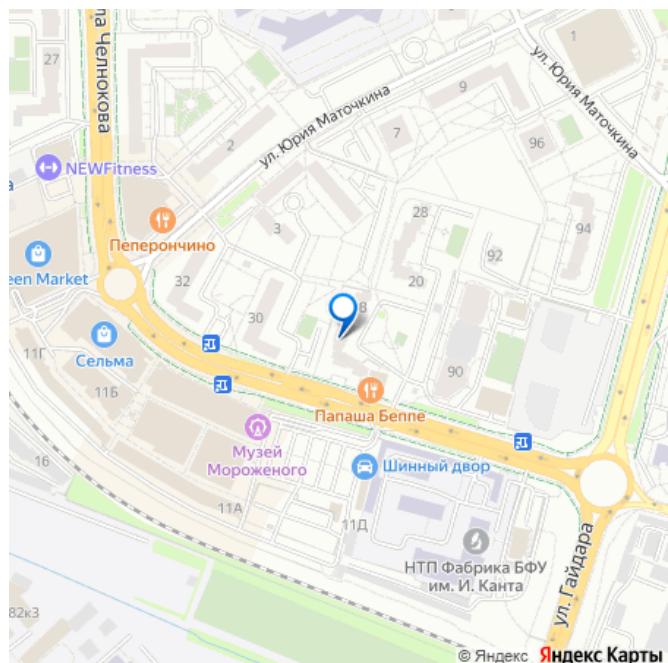
9.1 м²

Общая площадь

82.7 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287155>
767

Елена Уфимцева, Моби Недвижимость
79814540642

для заметок

Тип балкона

лоджия

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

парковка

Описание

Продается четырехкомнатная квартира на ул. Генерала Челнокова Сельма Основные характеристики: Общая площадь: 82.7 м². Жилая площадь - 54.8 м² Площадь кухни - 9.1 м². Этаж: 6 из 9 Дом 2002 года постройки. Преимущества квартиры: Удобная планировка. Изолированные комнаты. Квартира теплая и солнечная, окна выходят на восток и запад. Чистый подъезд и придомовая территория. Управляющая компания находится в доме. В квартире сделан свежий ремонт: Комнаты правильной формы. Кладовая, оборудованная полками и гардеробом (можно переоборудовать во второй санузел). Деревянные двери с натуральным покрытием. На окнах деревянные стеклопакеты. Лоджия утеплена и застеклена. Счетчики на газ, холодную и горячую воду, общедомовой счетчик тепла. Есть подвальное помещение. ТERRITORIЯ дома огорожена, ворота для въезда открываются с телефона. Во дворе есть видеонаблюдение. Инфраструктура: Район для проживания очень комфортный: в шаговой доступности супермаркеты Спар, Виктория, Бауцентр, Гринмаркет, рынок Сельмаостановка, электрички к морскому побережью и к Южному вокзалу, автобусные остановки и до

центра города 15 минут на общественном транспорте, и удобный выезд на машине к морскому побережью Звоните, ответим на все интересующие вопросы, организуем показ квартиры! Продажу объекта сопровождает Агентство недвижимости «MOBY.ESTATE». Обеспечиваем грамотное оформление документов, юридическую проверку объекта и безопасность расчетов. Помощь в оформлении ипотеки. Офис в центре города по адресу: ул. 9 Апреля, 86а. Номер объекта ХР28543

