

Создано: 13.08.2025 в 21:00

Обновлено: 17.12.2025 в 15:36

Калининградская область, Советск, улица  
Капитана Лямина, 8

**5 800 000 ₽**

Калининградская область, Советск, улица Капитана Лямина,  
8

Улица

[улица Капитана Лямина](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

59.4 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

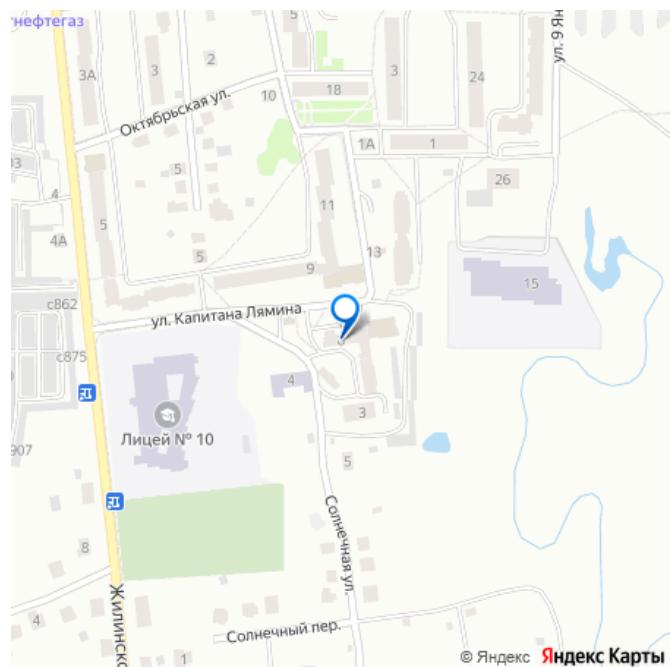
10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287491>

458

Ольга Гребенюк, МоРе Калининград

**79814623687**

для заметок

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Код объекта: 1729967. Ваша мечта о просторной и комфортной квартире наконец-то может сбыться! Продаётся четырёхкомнатная квартира в Советске, Калининградская область, по адресу улица Капитана Лямина, 8. Квартира расположена на первом этаже десятиэтажного панельного дома 1995 года постройки. Общая площадь квартиры, с учетом холодных помещений (двух лоджий), составляет 92 квадратных метра, из которых 60 квадратных метров — жилая площадь. Квартира имеет удобную планировку с изолированными комнатами, что обеспечивает комфорт и уединение. Площадь комнат составляет 12,7, 14,1, 13,6 и 19 квадратных метров соответственно. Также имеется две лоджии, где можно создать уютное место для отдыха. Кухня площадью 10,1 квадратных метра оснащена всем необходимым для приготовления пищи. В квартире выполнен косметический современный ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться и наслаждаться своим новым домом. Приятным дополнением является наличие посудомоечной машины, бойлера на 80 литров и подвальное помещение. Расположение квартиры обеспечивает хорошую освещённость и проветриваемость. Окна выходят на разные

стороны, что позволяет наслаждаться видом и свежим воздухом. При необходимости есть возможность дополнительно приобрести гараж вблизи дома. Не упустите свой шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Ваш агент, Ольга Гребенюк.

