

Создано: 25.07.2025 в 17:45

Обновлено: 06.12.2025 в 19:32

Калининградская область, Калининград,  
улица Чкалова, 26А

**9 000 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Чкалова, 26А

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Чкалова](#)

## Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

71.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

107.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

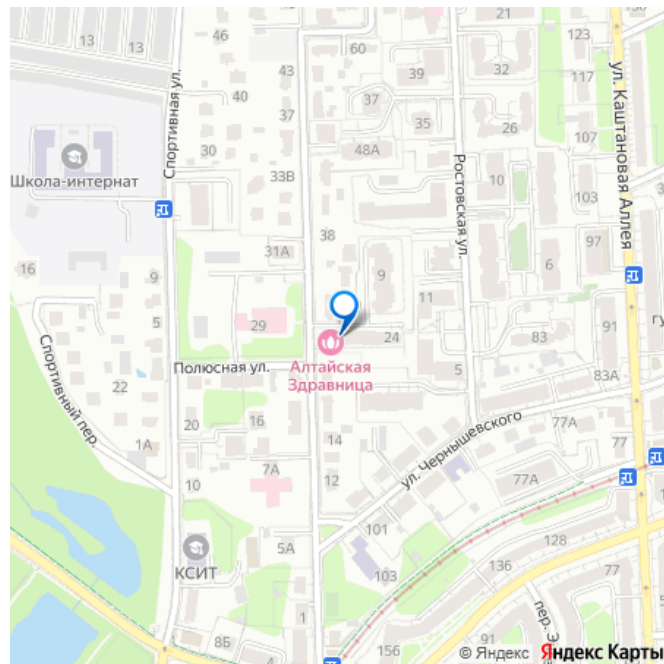
Тип балкона

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9283468467>

**Людмила Шолохова, CENTURY 21**  
**Expert**

**79114514987**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

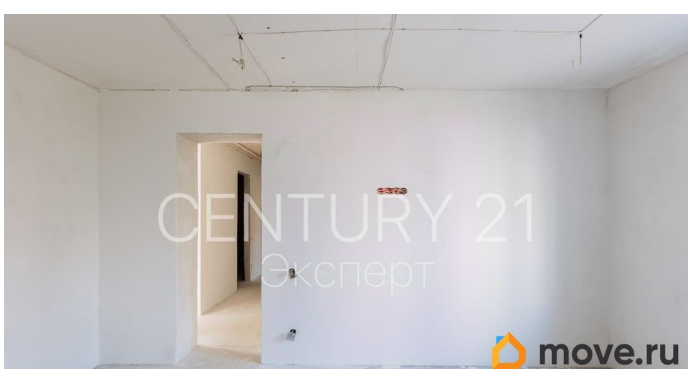
на улицу

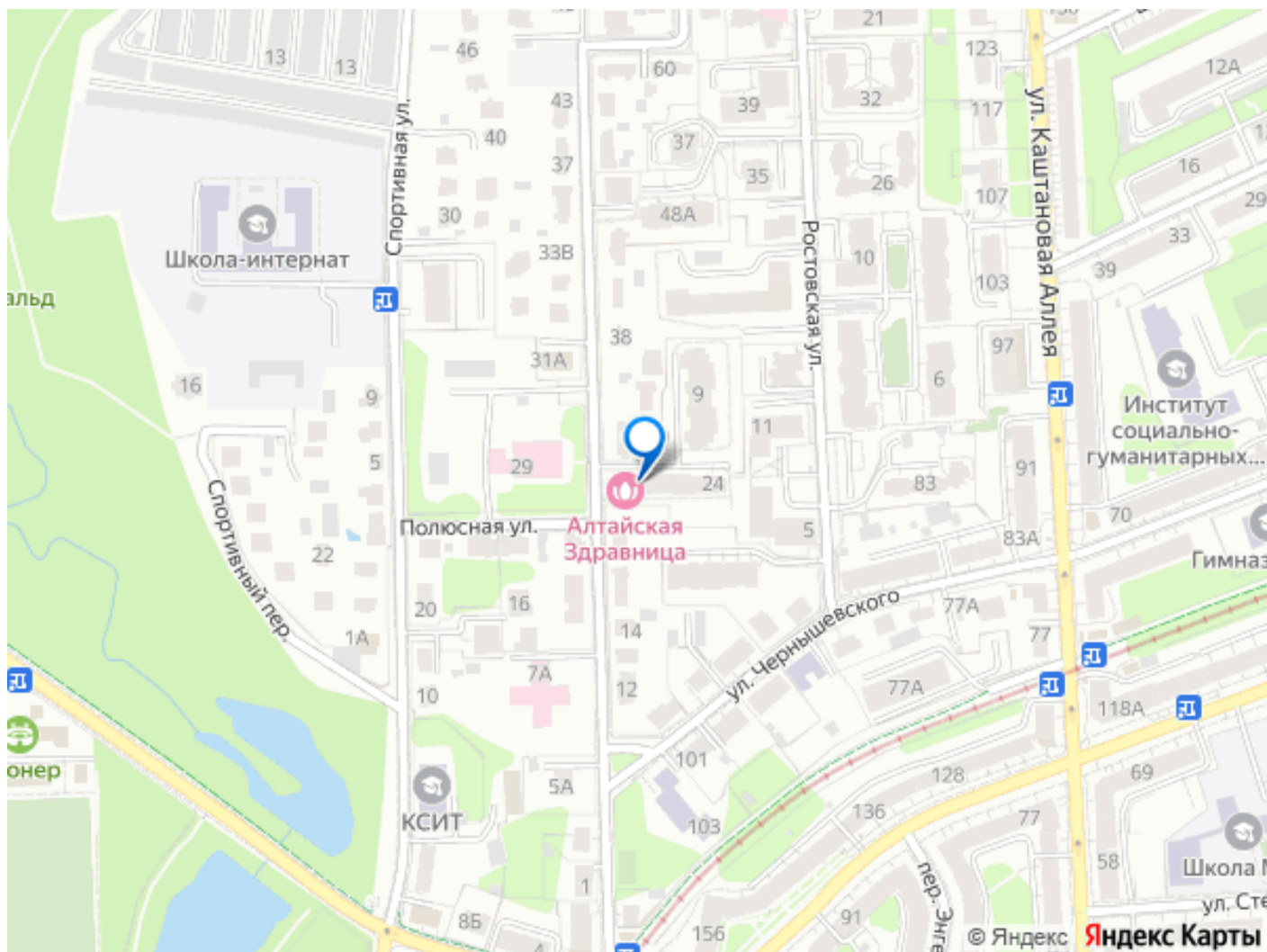
Ремонт

без ремонта

## Описание

5-комнатная квартира в историческом центре Калининграда (Амалиенау) - Общая площадь: 107,9м² - Жилая площадь: 71 м² (комнаты: 20 + 17,2 + 11,2 + 11,6 + 11,3 м²) - Кухня: 12 м² (просторная, квадратная форма) - 2 санузла - 2 лоджии (на одной панорамное остекление) - Сухое подвальное помещение Ремонт «белый ключ»: Оштукатуренные стены Новая стяжка пола Медная электропроводка Новые двери (включая входную) Стеклопакеты Чугунные батареи (прочищены, покрашены) отопление центральное Дом: Кирпичный, толстые стены (60 см) отличная шумоизоляция 4 этажа, квартира на 2-м этаже Всего 6 квартир в доме, 2 на площадке Расположение: Район Амалиенау исторический центр Школа, детский сад, фитнес-клубы («Альбатрос», «Fit Club») Озеро «Поплавок» Придомовая территория (можно жарить шашлыки) Достаточно парковочных мест Возможности: Для жизни в просторной квартире





Move.ru - вся недвижимость России