

Создано: 30.09.2025 в 19:48

Обновлено: 08.12.2025 в 12:24

**Калининградская область, Калининград,
улица Докука**

11 900 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Докука

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Докука](#)

Квартира

Количество комнат

5

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

116 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

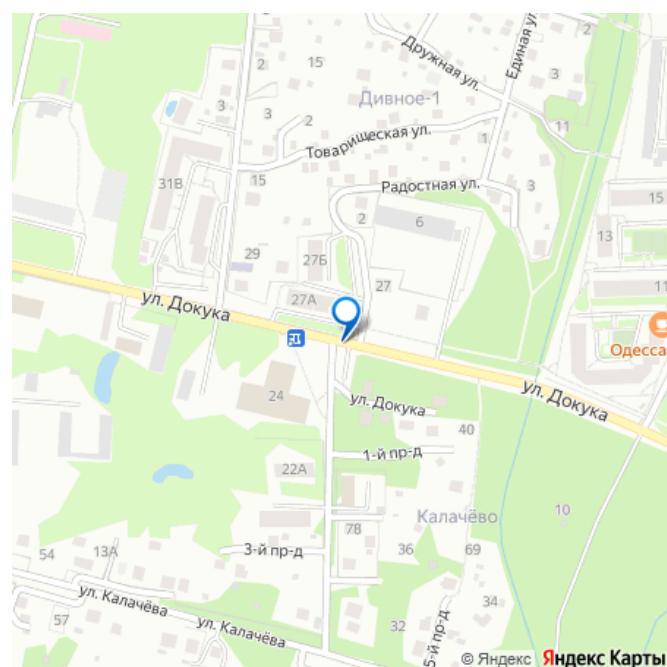
Вид из окна

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9285350926>

**Екатерина Бартова, CENTURY 21
Expert**

79814622416

для заметок



Описание

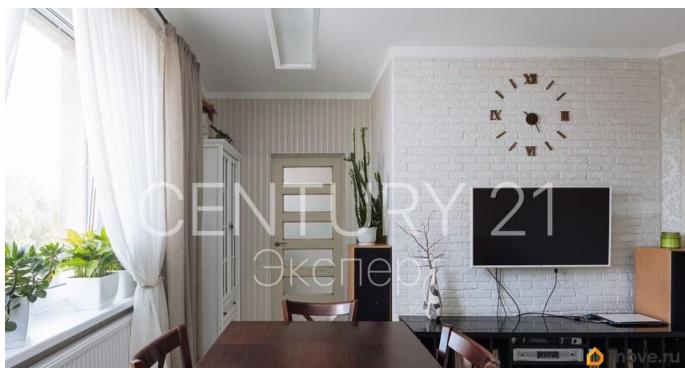
Предлагаем прекрасную 5-комнатную квартиру в Калининграде. Хотите жить комфортно и радоваться каждому дню вместе с семьей? Тогда обратите внимание на нашу шикарную двухуровневую пятикомнатную квартиру, расположенную на 5-м и 6-м этажах комфортабельного жилого комплекса в приятном и тихом районе Калининграда. Что особенного в этой квартире? Просторная и светлая кухня-столовая-гостиная (29,9 кв. м) станет местом семейного единения и приема гостей.

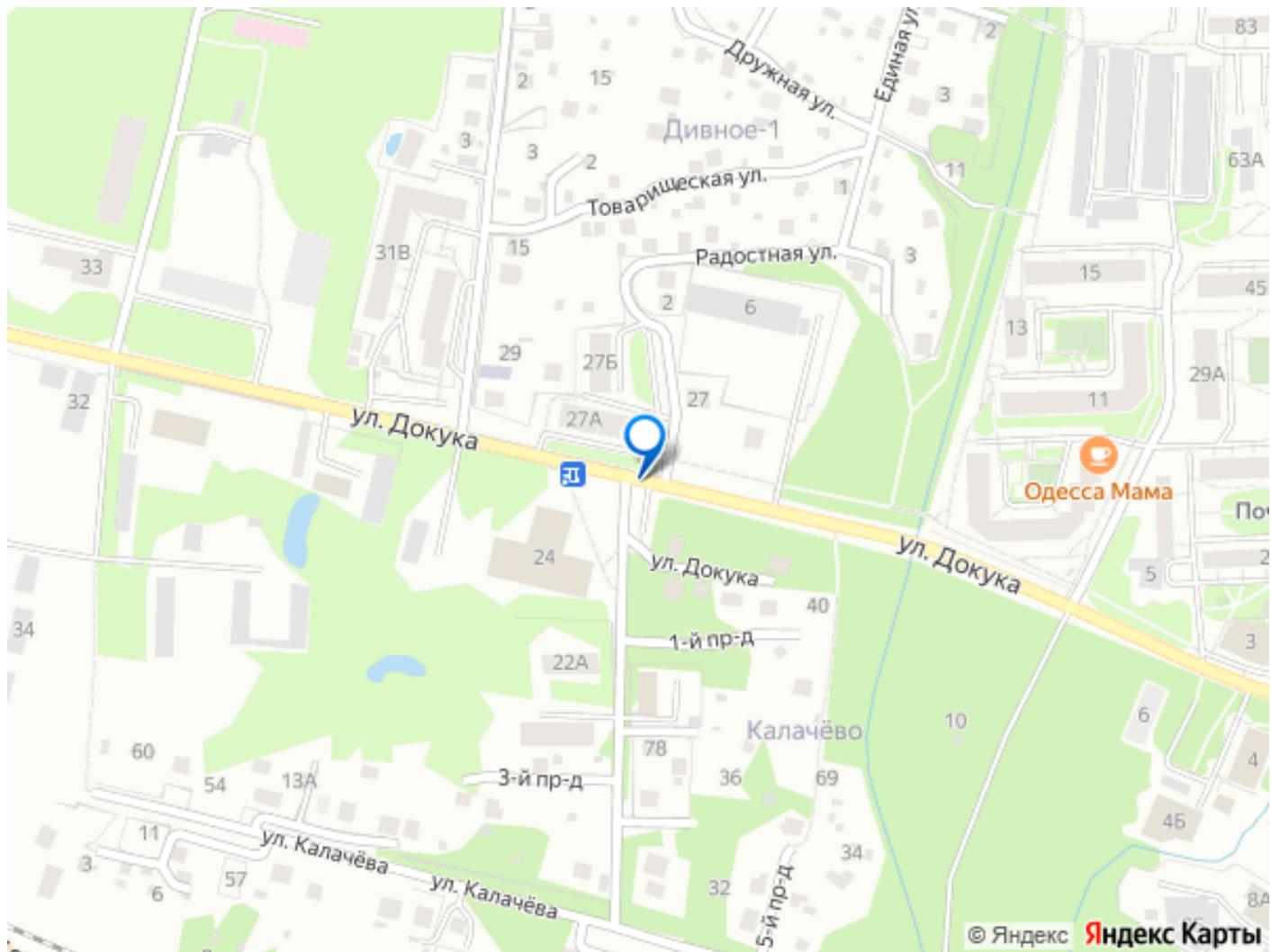
Изолированная спальная комната (16,4 кв. м) позволит отдохнуть от суеты и насладиться спокойствием, наслаждаясь видом из окна на ухоженный двор. Два удобных санузла: первый оборудован душевым уголком, второй полноценной ванной комнатой. Отдельно стоящие три изолированных спальни (13,3, 14,6 и 15,6 кв. м) подарят ощущение личного пространства каждому члену семьи.

Приятный бонус: весь пол тёплый, что обеспечит дополнительный комфорт зимой и летом. Автономное отопление позволяет контролировать микроклимат в любое время года. Чем хорош этот район? Этот жилой комплекс построен всего лишь в 2015 году и отличается высоким качеством строительства благодаря использованию современных материалов. Во дворе есть всё необходимое для комфортного проживания всей семьёй: Свободная парковка и удобная инфраструктура двора. Неподалёку расположены детсад, школа, медицинские

учреждения, спортивные площадки и зоны отдыха. Разнообразие магазинов и ресторанов, включая супермаркеты SPAR, «Пятёрочку», «Светофор», что гарантирует удобство ежедневных покупок продуктов питания и бытовой химии. Отличная транспортная доступность: напротив дома расположена автобусная остановка, а пешком за 10 минут можно дойти до железнодорожного вокзала «Чкаловск-Западный», откуда отправляются поезда-«ласточки» до разных точек города и близлежащих городов-курортов. Заключение: Эта квартира ждёт именно вас! Она создана для тех, кто мечтает о просторном и функциональном жилище, где каждый найдёт уголок для себя. Собственник подготовил квартиру к продаже.

Обременений нет. Мебель по договоренности. Позвоните нам уже сегодня и начните новую жизнь в вашем новом доме мечты! От агентства недвижимости Century21 Expert для вас: Полное сопровождение сделки до передачи ключей. Мы ценим ваше время и здоровье и предлагаем: - бесплатную консультацию ипотечных брокеров; - одобрение кредита с одним пакетом документов; - выездную регистрацию сделки без очередей в МФЦ; -сокращенные сроки регистрации перехода права собственности (в течение 3 дней вместо 14). CENTURY21 — ЗОЛОТОЙ СТАНДАРТ РИЕЛТОРСКИХ УСЛУГ!





Move.ru - вся недвижимость России