

Создано: 30.10.2025 в 17:44

Обновлено: 03.12.2025 в 17:17

Калининградская область, Калининград,
проспект Мира, 102

15 899 999 ₽

Калининградская область, Калининград, проспект Мира, 102

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Мира](#)

Квартира

Количество комнат

5

Жилая площадь

100.7 м²

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

138.2 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

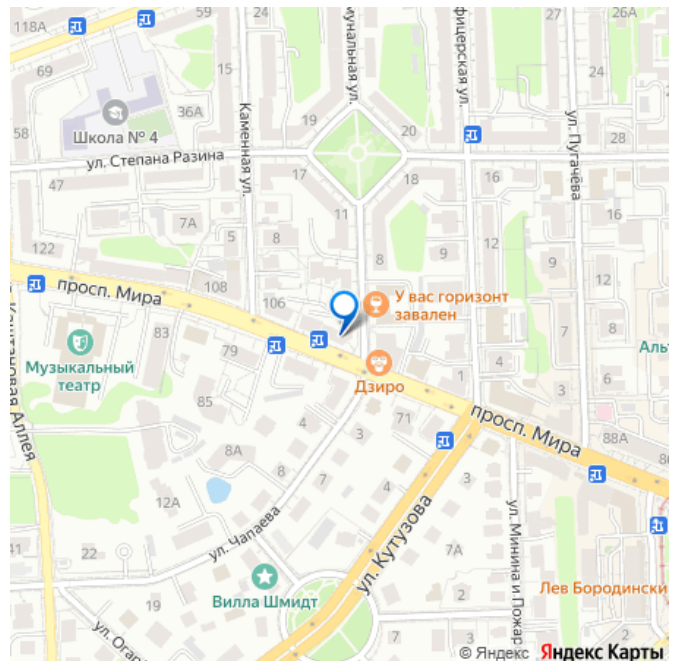
Ремонт

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286184185>

Юлия Кашуба, Инвент Private

79814542250

для заметок



Описание

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ, пятикомнатная квартира 138,2 м2 в районе

АмалиенауКвартира расположена в самом зеленом, историческом районе города

Калининграда, на пересечении улиц

Коммунальная и проспект Мира. Дом

малоквартирный 3-ех этажный, в доме всего

6 квартир. Жилое пространство включает в

себя комнаты 24.5, 28.3, 24.6, 17.7, 20.4 кв.м,

отличная звукоизоляция, чёрный ключ,

автономное отопление, готова к ремонту.

Высокие потолки 3м. создают ощущение

простора и свободы. Квартира подготовлена

к ремонту, что позволит новым владельцам

сразу начать ремонт и адаптировать

пространство под свои предпочтения.Самый

лучший район города, тихие, зеленые улочки

с малоэтажной застройкой не оставят никого

равнодушным. В пешей доступности: озеро

Поплавок, парк Фридриха Хайтмана, парк

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ, музыкальные школы (им.

Глиэра им. Шостаковича) , музеи, скверы,

музыкальный театр, спортивные комплексы,

остановки транспорта, до центра города 10

минут., Зоопарк, Детский сад 37, Гимназия

1,лицей ШИЛИ, больница 2, детская

поликлиник, супермаркет SPAR, множество

магазинчиков, аптек, кафе и т.д.Это поистине

уникальный объект, который вы можете

приобрести, как для собственного

проживания, так и использовать в качестве

инвестиции (как пример апартаменты под

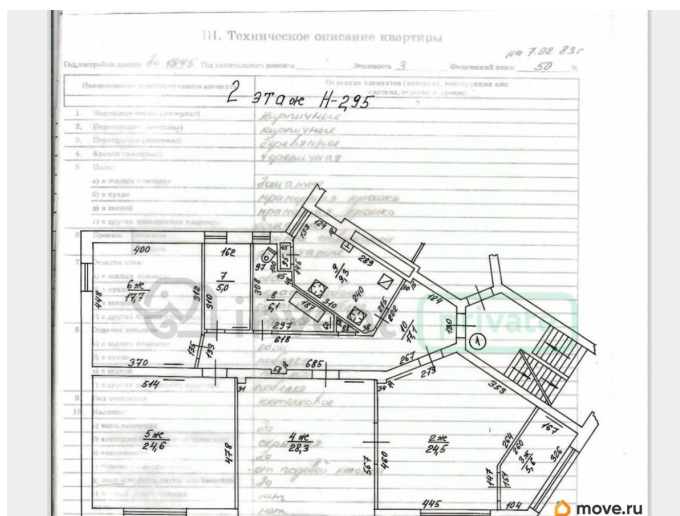
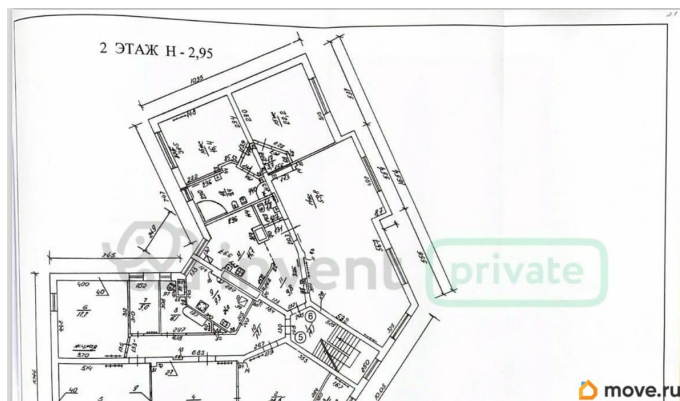
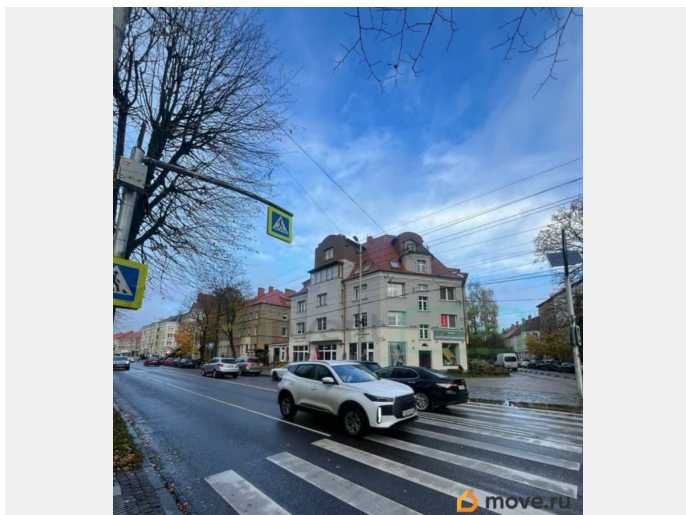
сдачу) Объект 230147 Агентство

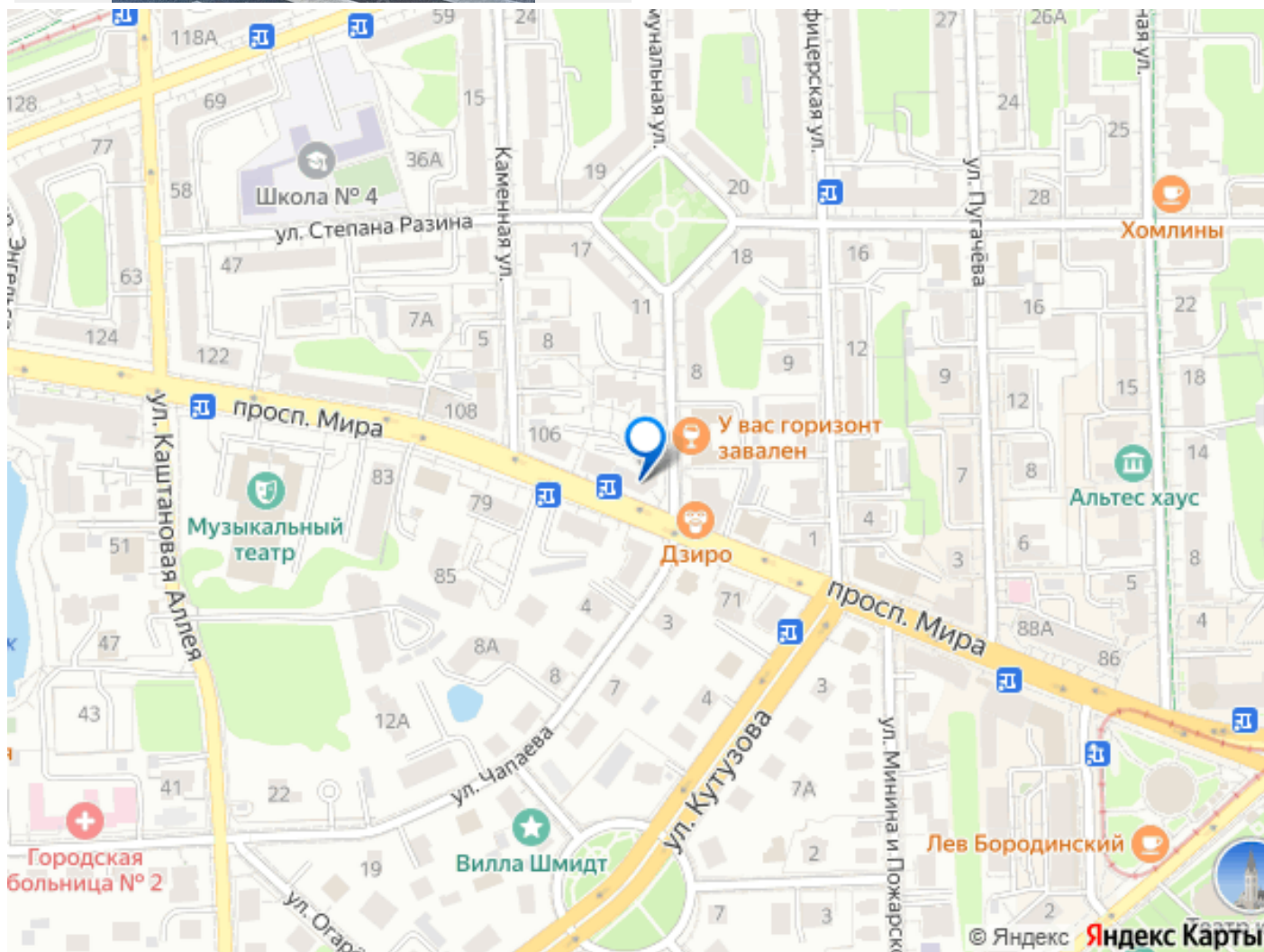
недвижимости Инвент - эксперт на рынке

жилой и коммерческой недвижимости

Калининграда. История компании начинается

с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Объекты из нашей базы можем предложить в ипотеку на выгодных условиях: - сниженная % ставка; - минимальный первоначальный взнос; - по 2-м документам; - даже если другие банки отказали. Номер объекта: #1/230147/3808





Move.ru - вся недвижимость России