

🕒 Создано: 31.08.2025 в 14:04

Обновлено: 29.11.2025 в 14:15

**Калининградская область, Калининград,
улица Серафимовича, 2**

27 400 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица
Серафимовича, 2

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Серафимовича](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

70.6 м²

Площадь кухни

38.3 м²

Общая площадь

171.4 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

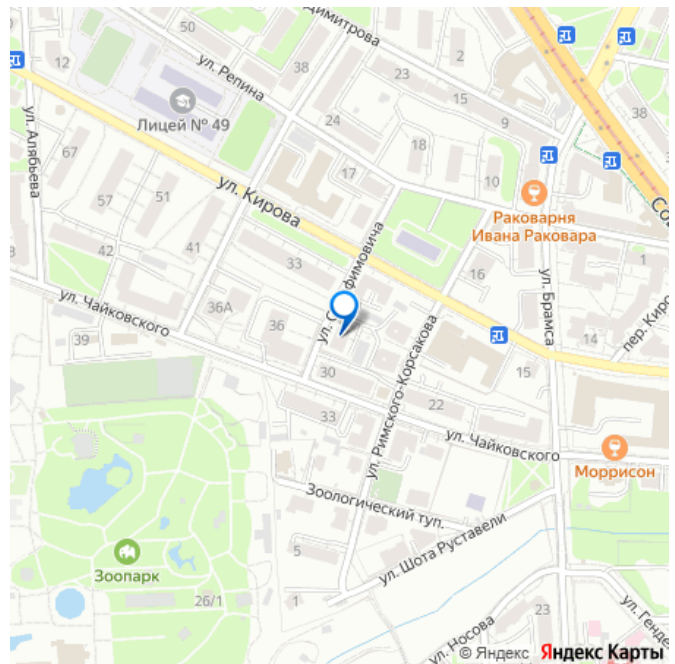
Раздел

[Квартиры](#)

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9284566280>

Павел Жданов, CENTURY 21 Expert
79118604319

для заметок



Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продам 5-комнатную, двухуровневую квартиру в центре Калининграда.

Автономное отопление. О квартире: 1

уровень: Функциональная гардеробная

Кухня-гостиная (38,4 м2) Гостиная (18,8 м2) с

действующим дровяным камином Спальня

(15 м2) с выходом на лоджию Детская

комната (9,7 м2) Санузел первого этажа (9.4

м2) 2 уровень: Просторный холл (27,7 м2) с

выходом на балкон Спальня (12,1 м2) со

своей гардеробной (7,3 м2) и выходом на

большую лоджию Спальня (15 м2) с выходом

на лоджию Санузел второго этажа (9,8 м2). В

квартире выполнен косметический ремонт,

который вы можете обновить на свой вкус.

Здесь открываются широкие возможности

для полета фантазии в дизайне и

планировочных решениях. О доме: В этом

доме квартиры выходят на продажу крайне

редко. Большая удача приобрести

недвижимость в таком месте. 9-квартирный

клубный кирпичный дом 1998 года постройки. Огороженная территория. Во дворе удобно размещена крытая парковка. Для нашей квартиры выделено два парковочных места. О районе: Центр Калининграда, в пешей доступности абсолютно вся инфраструктура - еще одна из причин популярности этого места. Ориентир: ул.Кирова, Чайковского, Советский пр-т. Такие предложения - редкость на рынке недвижимости, не упустите свой шанс. Звоните и записывайтесь на просмотр. Ваш агент по недвижимости - Жданов Павел. Сотрудничаю с другими агентами. Юридическое сопровождение сделки без комиссии с покупателя проводит международное агентство недвижимости Century21 Expert.

