

Создано: 31.08.2025 в 14:04

Обновлено: 29.11.2025 в 14:15

**Калининградская область, Калининград,
улица Серафимовича, 2**

27 400 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица

Серафимовича, 2

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Серафимовича](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

70.6 м²

Площадь кухни

38.3 м²

Общая площадь

171.4 м²

Этаж

5/6

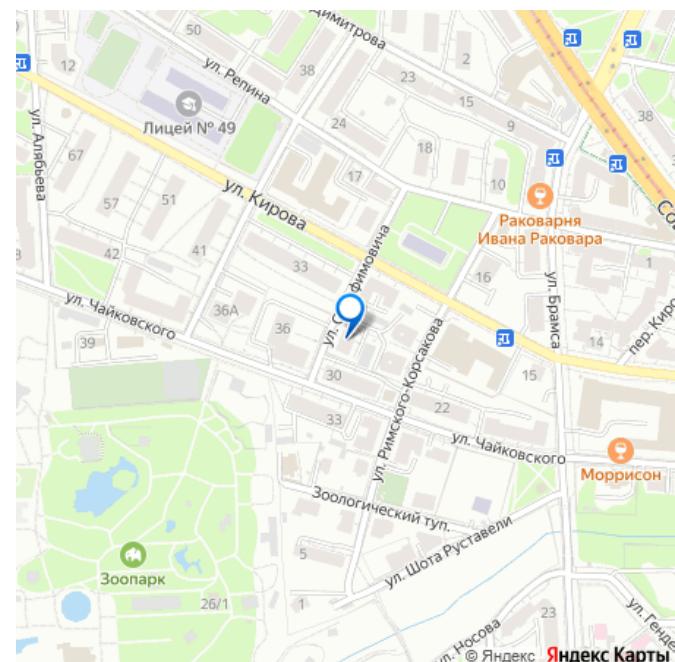
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9284566>

280

Павел Жданов, CENTURY 21 Expert

79118604319

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продам 5-комнатную, двухуровневую квартиру в центре Калининграда. Автономное отопление. О квартире: 1 уровень: Функциональная гардеробная Кухня-гостиная (38,4 м²) Гостиная (18,8 м²) с действующим дровяным камином Спальня (15 м²) с выходом на лоджию Детская комната (9,7 м²) Санузел первого этажа (9,4 м²) 2 уровень: Просторный холл (27,7 м²) с выходом на балкон Спальня (12,1 м²) со своей гардеробной (7,3 м²) и выходом на большую лоджию Спальня (15 м²) с выходом на лоджию Санузел второго этажа (9,8 м²). В квартире выполнен косметический ремонт, который вы можете обновить на свой вкус. Здесь открываются широкие возможности для полета фантазии в дизайне и планировочных решениях. О доме: В этом доме квартиры выходят на продажу крайне редко. Большая удача приобрести недвижимость в таком месте. 9-квартирный

клубный кирпичный дом 1998 года постройки. Огороженная территория. Во дворе удобно размещена крытая парковка. Для нашей квартиры выделено два парковочных места. О районе: Центр Калининграда, в пешей доступности абсолютно вся инфраструктура - еще одна из причин популярности этого места. Ориентир: ул.Кирова, Чайковского, Советский пр-т. Такие предложения - редкость на рынке недвижимости, не упустите свой шанс. Звоните и записывайтесь на просмотр. Ваш агент по недвижимости - Жданов Павел. Сотрудничаю с другими агентами. Юридическое сопровождение сделки без комиссии с покупателя проводит международное агентство недвижимости Century21 Expert.

