

Создано: 05.02.2026 в 02:57

Обновлено: 06.02.2026 в 03:05

Калининградская область, Светлогорский район, Светлогорск, ул. Новая, 8а

5 618 500 ₽

Калининградская область, Светлогорский район,
Светлогорск, ул. Новая, 8а

Улица

[улица Новая](#)

Квартира

Количество комнат

7

Общая площадь

34.9 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

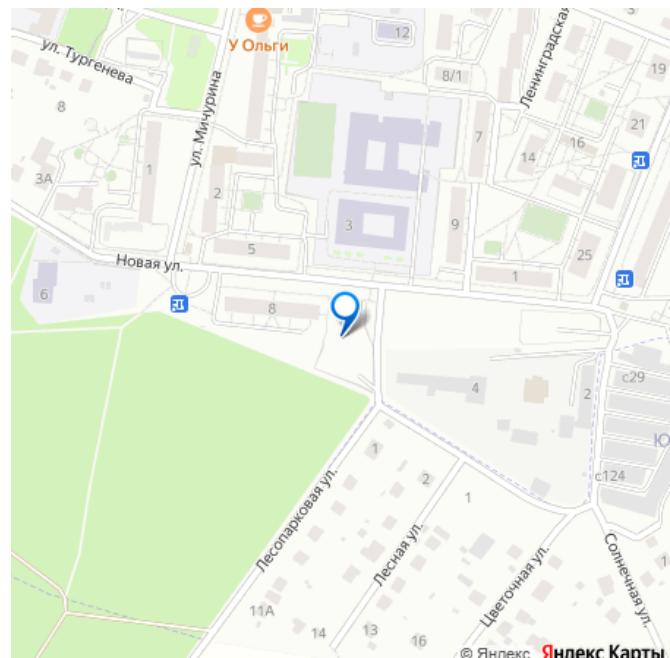
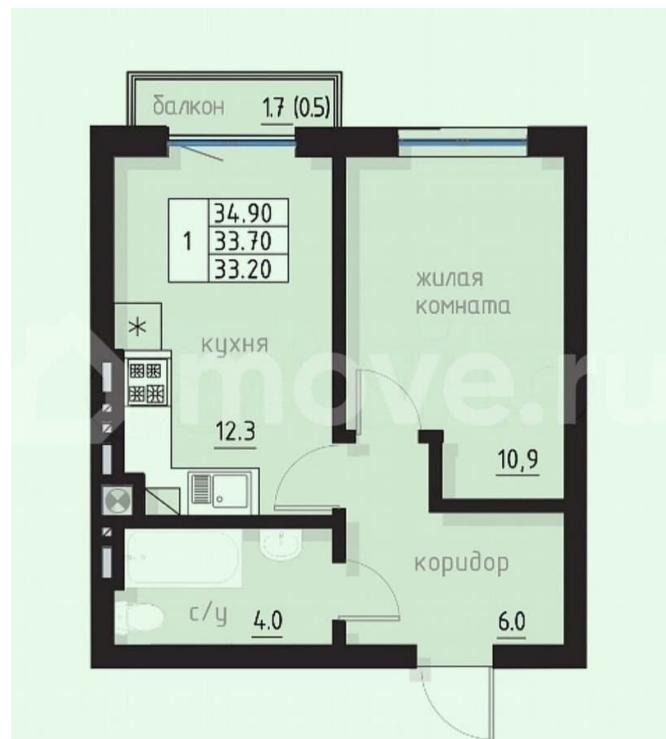
Предлагается к продаже квартира в строящемся комплексе, расположенным в городе Светлогорск. Срок сдачи 4 квартал

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288835>
875

Юлия, Риелтор

89251234567

для заметок



2026 года. Рядом с домом через дорогу расположена школа, так же в шаговой доступности есть детский сад, тихий красивый спальный район, где рядом находится Светлогорский лес, озеро Тихое, а так же пляж и променад. * В помещениях выполнена предчистовая отделка. * Потолки в квартирах имеют высоту 2,87 метра. На территории предусмотрены зоны для игр и активного времяпрепровождения, сформированы функциональные пространства для отдыха. * Автономное отопление * Комфортные и продуманные планировки *Озеленение и ландшафтный дизайн До озера Тихого 1,3 км - 10 мин на авто, 25 минут пешком. До моря 2,5 км - 15 мин на машине, 48 мин пешком. «Янтарь холл» 3,3 км - 43 мин пешком, 14 мин на авто. Бесплатная помощь в одобрении ипотеки! Выгодные условия приобретения квартиры!



ДЕТСКИЕ САДЫ, ШКОЛЫ

2 МИНУТЫ ПЕШКОМ

Детский сад и школа расположены напротив "Дивного Дома", что значительно облегчает жизнь родителей и позволяет экономить время на дорогу.

детские сады и школы

Детский сад № 1 "Берёзка"
Детский сад "Родничок"
Детский сад "Рыбка"
Детский сад "Солнечко"

Средняя общеобразовательная школа № 1



ОТДЕЛКА «Серый ключ»

Отделка «Серый ключ» — это промежуточный этап между черновой и чистовой отделкой в новостройке. Застройщик занимается организацией работ, но не занимается физической отделкой.

В отделку «Серый ключ» входит:

заливка бетонной стяжки;

установка радиаторов отопления;

грунтовка стен;

установка счетчиков;

разводка электропроводки по комнатам;

установка розеток и выключателей;

разводка труб водоснабжения.



УЗО в санузле и кухонной группе
УЗО — это устройство защитного отключения, коммутационный элемент, который разрывает электрическую цепь при опасной утечке тока. Например, если вы засунете пальцы в воду или взяли мокрые руки и проход с током, УЗО немедленно выключит ток, отключит напряжение во всей сети и спасет вас от удара током и пожара.

