

Создано: 19.10.2025 в 19:20

Обновлено: 18.11.2025 в 12:28

**Калининградская область, Калининград,
улица Литовский Вал, 105А**

4 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Литовский
Вал, 105А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Гараж

Общая площадь

174 м²



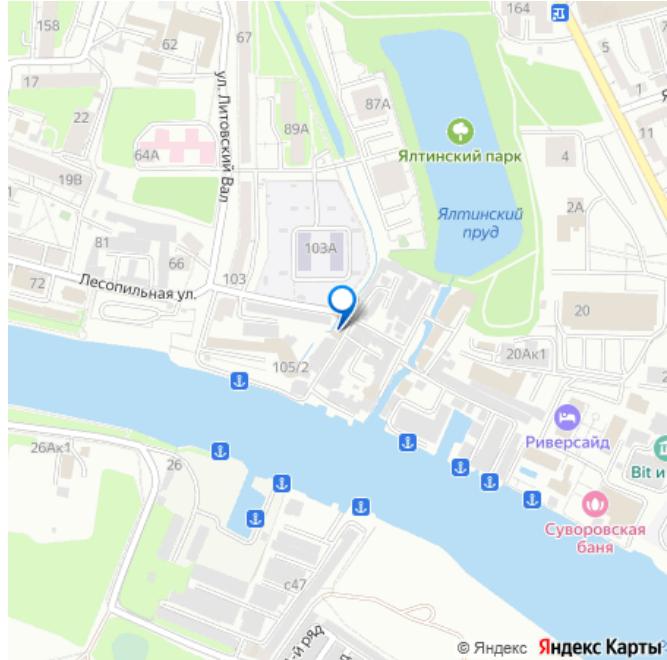
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)



Описание

Эллинг находится в долевой собственности (2 собственника). Эллинг в находится в городе ВМК «Волна» Продаётся 1/2 ДОЛИ. Общая 174 кв.м. Участок 1 сот. Первая линия. Слип в 10 метрах от ворот. Ремонт. 3 уровня 1 этаж: баня (на дровах), место для лодки, с/у. 2 этаж: кухня-гостинная, спальня, терраса (2 м*5 м) На террасе мангал. 3 этаж мансарда: свободная планировка. Отопление - топливный насос, скважина. Оборудован спуск на воду, зона барбекю (внутренний двор) Аренда земли до 2042г. Свет. Горячая вода (бойлер). Газ - балон. Хорошее

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9290053>
553

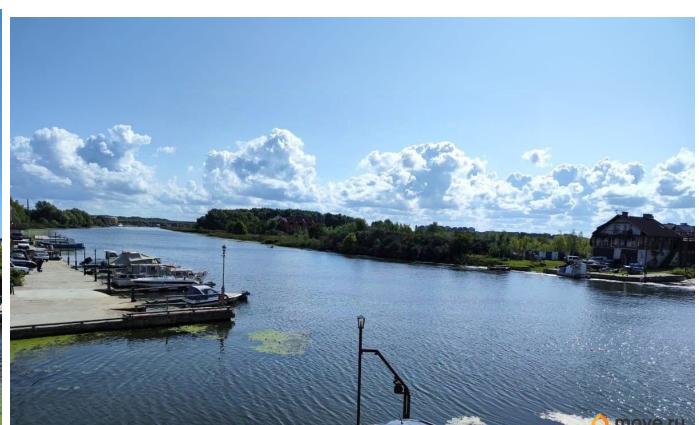
Собственник

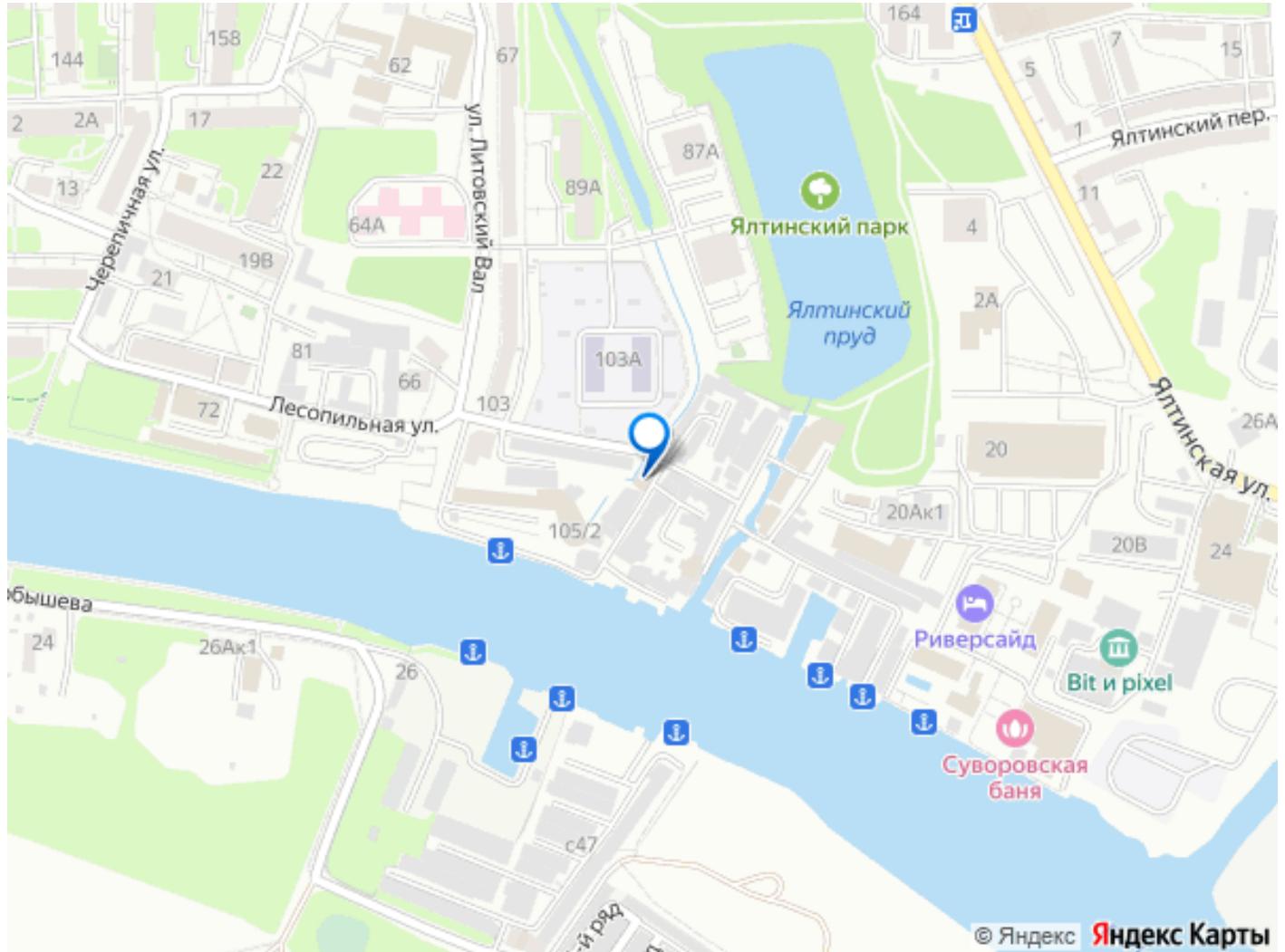
79118624669

для заметок

вложение денег. Взносы небольшие+свет.

ПРОПISКИ НЕТ!





Move.ru - вся недвижимость России