

🕒 Создано: 02.04.2026 в 23:56

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 23:52

**Калининградская область, Калининград,
улица Литовский Вал, 105А**

1 330 000 ₹

Калининградская область, Калининград, улица Литовский Вал, 105А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Гараж

Общая площадь

46 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

Описание

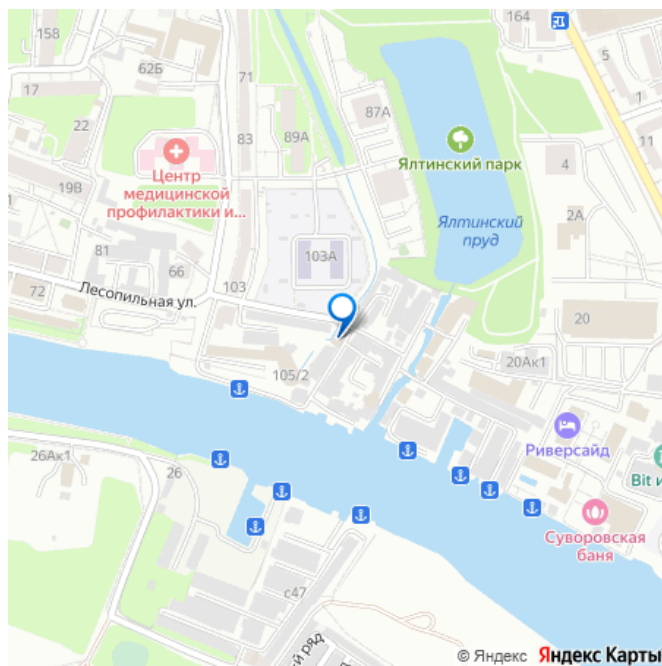
Предлагает уникальную возможность владения многофункциональной собственностью на берегу реки Преголя. Объект расположен на охраняемой территории с контролируемым въездом, что обеспечивает полную безопасность и приватность. Его ключевое преимущество — универсальность: это может быть как гараж для катера или автомобиля с удобным прямым заездом и собственным слипом, так и полноценное место для отдыха или проживания, что подтверждается практикой многих владельцев в сообществе.

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9293237658>

Собственник

79118507773

для заметок



Планировка с шириной 3,6 метра и длиной 6,3 метра рационально использует пространство, а высота ворот 2,47 метра позволяет размещать различные виды транспорта. Прямой выход к воде и развитая инфраструктура клуба создают готовую среду для хобби и досуга. Это решение для тех, кто ценит функциональность, безопасность и особый статус объекта у воды, не требующее дополнительных вложений в инфраструктуру.

