

🕒 Создано: 28.11.2025 в 12:43

Обновлено: 28.12.2025 в 11:46

**Калининградская область, Калининград,
Советский проспект, 2А**

2 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Советский
проспект, 2А

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

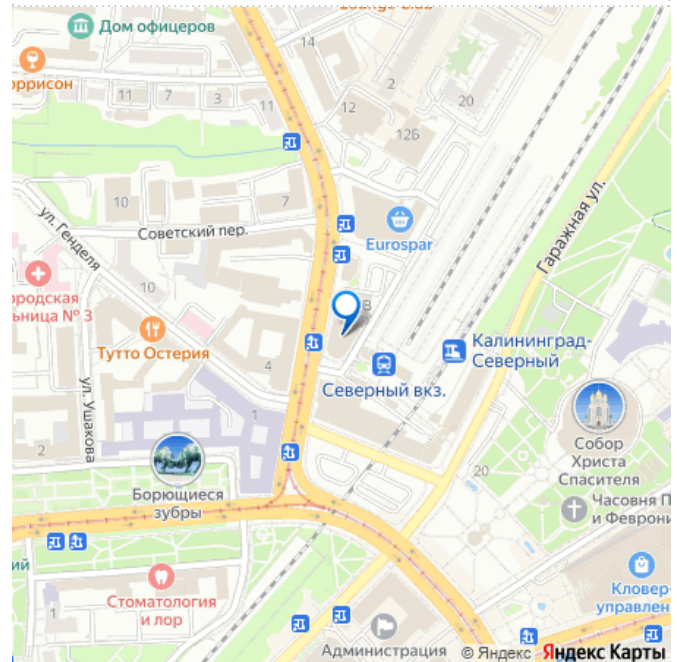
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

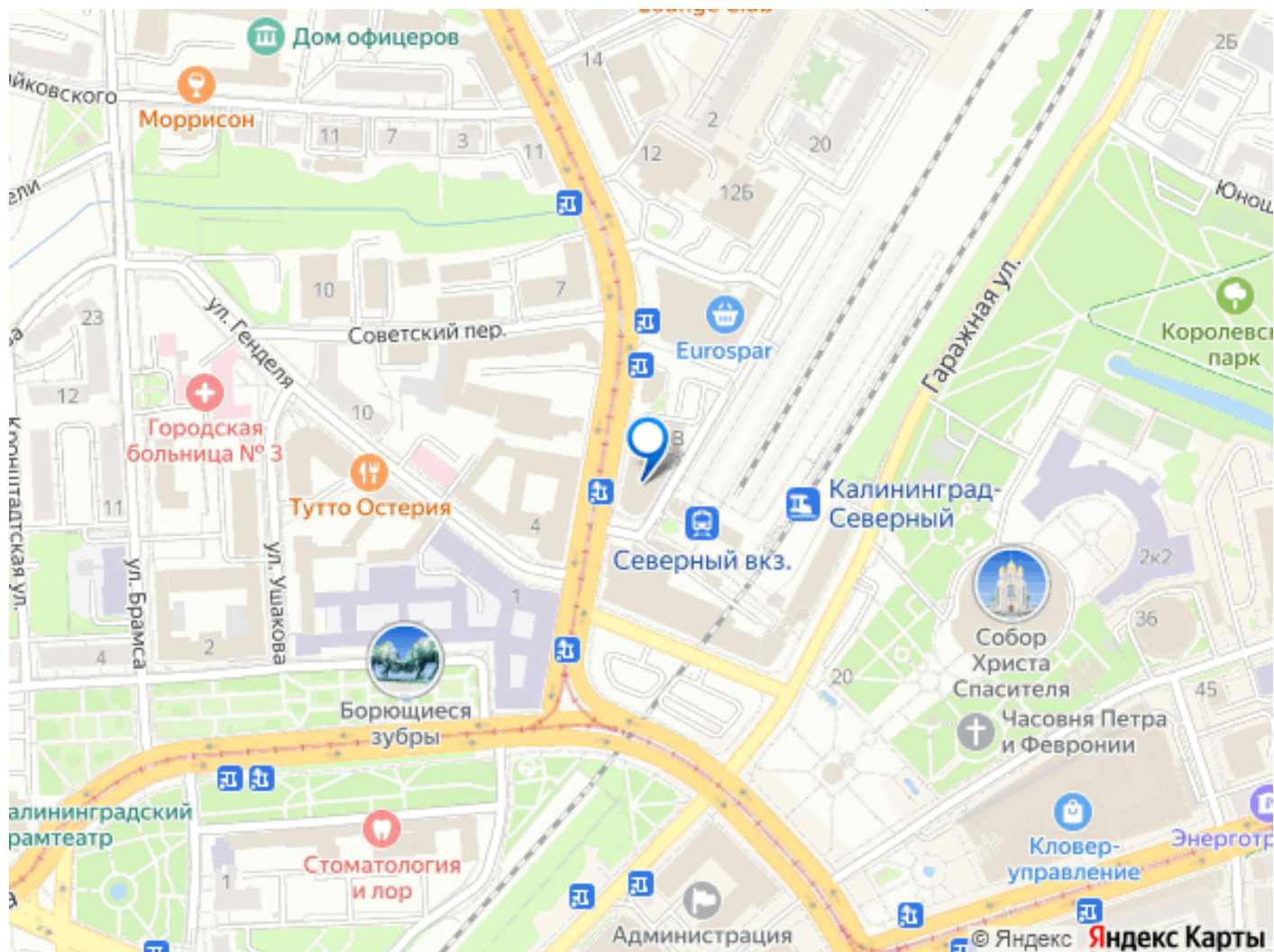
Описание

Продаётся действующий салон красоты 100 м? — заходи и работай Продаю полностью работающий салон красоты площадью 100 кв. м. Салон с действующей клиентской базой и отлаженными процессами — идеальное решение для тех, кто хочет сразу получать прибыль, а не тратить время и деньги на ремонт и запуск с нуля. Формат и планировка: Отдельный женский зал — рабочие места для парикмахеров/колористов Отдельный мужской зал — барбер-формат

для заметок



или классические стрижки Маникюрный зал — рабочие места для мастеров маникюра/педикюра Солярий — дополнительный стабильный источник дохода Кабинет массажа/эстетики тела — можно использовать под массажа, косметолога, аппаратные процедуры Грамотная планировка: клиенты не мешают друг другу, зоны разделены логично и комфортно. Что уже есть в салоне: Полностью оборудованные рабочие места (парикмахерские кресла, мойки и т. д.) Мебель и оргтехника Проведены все необходимые коммуникации Ресепшен-зона, место ожидания для клиентов Все продумано и готово к работе: вы не вкладываетесь в ремонт и оборудование, а просто заходите и продолжаете принимать клиентов. Преимущества для покупателя: Действующий салон, а не голые стены Возможность сразу запустить несколько направлений: женский зал, мужской зал, ногтевой сервис, массаж, солярий Подходит как для управленца-инвестора, так и для команды мастеров, которые хотят работать на себя Хороший потенциал для роста выручки за счёт расширения услуг (косметология лица, брови/ресницы, аппаратные процедуры и т. д.) Почему продаю: Причина продажи — смена сферы деятельности (не связана с убытками салона). Готов подробно рассказать обо всех процессах и передать накопленный опыт по управлению.



Move.ru - вся недвижимость России