

Создано: 24.12.2025 в 19:10

Обновлено: 21.01.2026 в 13:11

<https://kalininograd.move.ru/objects/9287642>

903

**Калининградская область, Калининград,  
улица Фрунзе, 6В**

**1 300 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Фрунзе, 6В

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

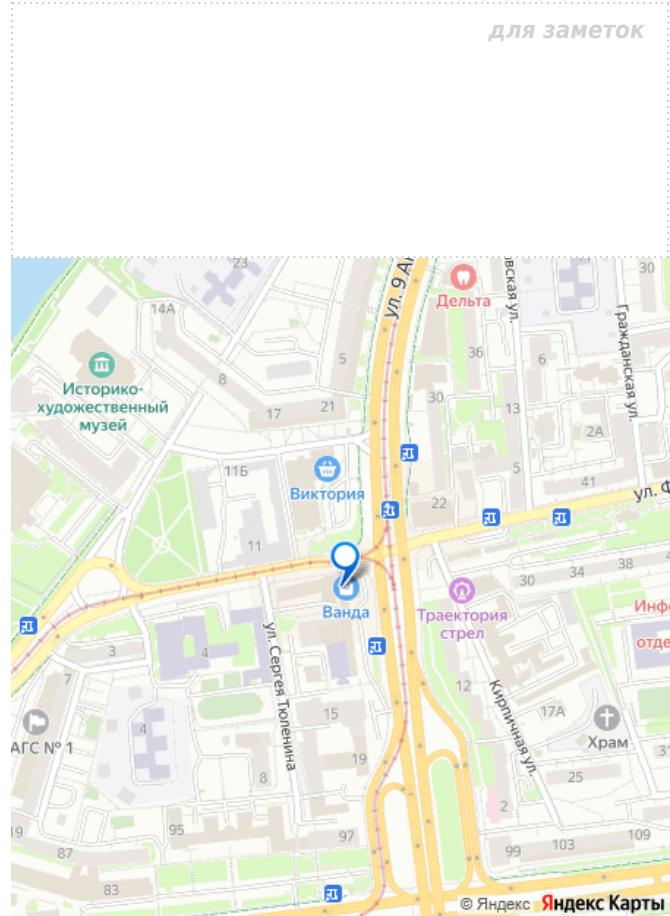
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Код объекта: 1843452. ВНИМАНИЕ  
СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЕ ПРОДАЕТСЯ ГОТОВЫЙ  
БИЗНЕС - СТУДИЯ ФИТНЕСА И РАСТЯЖКИ  
ЦЕНА АКТУАЛЬНА ДО КОНЦА ГОДА! Студия в  
историческом центре Калининграда.  
КЛЮЧЕВЫЕ ПАРАМЕТРЫ : Действующая  
студия - лет успешной работы Помещение в  
долгосрочной аренде на выгодных  
договорных условиях с фиксированными  
ежемесячными платежами Постоянный штат  
сотрудников - опытных тренеров, бухгалтер  
на аутсорсинге Клиентская база - человек  
система, УСН Новое современное  
оборудование Активные соц.сети -

подписчиков Режим работы: ежедневно с до .

НАПРАВЛЕНИЯ ПО ВИДАМ ЗАНЯТИЙ: Фитнес

Стретчинг Аэростретчинг Здоровая спина TRX

Пилатес High heels Персональные тренировки

Все тренеры готовы работать на прежних

условиях, обеспечивая высокий уровень

сервиса и индивидуальный подход к каждому

клиенту. ПРЕИМУЩЕСТВА ПОМЕЩЕНИЯ и

РАСПОЛОЖЕНИЯ: Исторический центр

города, с хорошей транспортной

доступностью и подъездными путями ТЦ

«ВАНДА» - обновленное, привлекательное

здание, с дизайнерским фасадом и яркой

ночной подсветкой Площадь зала - кв.м

Отдельный этаж с красивым видом на

город Студия светлая, эстетичная и

комфортная со стильным ремонтом

(обновляли года назад), высокий потолок

Есть свой сан.узел и душевые Хорошая

вентиляционная система В здании два

вместительных лифта. Над их входом

размещен телеэкран для рекламы Есть

гостевые парковки + еще одна напротив В ТЦ

разнообразие магазинов, дамских бьюти

услуг, кафе, много офисов и организаций.

Центр современный, популярный, очень

чистый, внутри есть пункт охраны. Два входа

- центральный и со стороны внутреннего

двора (парковки) ----- ЗВОНИТЕ СЕЙЧАС! Не

упустите шанс выгодно вложить деньги. Все

процессы отлаженны и наработаны. Добавьте

своей любви к спорту и красивому телу и

можете наслаждаться успехами вашего

нового бизнеса -----ПРЕИМУЩЕСТВА

СОТРУДНИЧЕСТВА: полное юридическое

сопровождение гарантии безопасности и

качества, быстрый выход на сделку

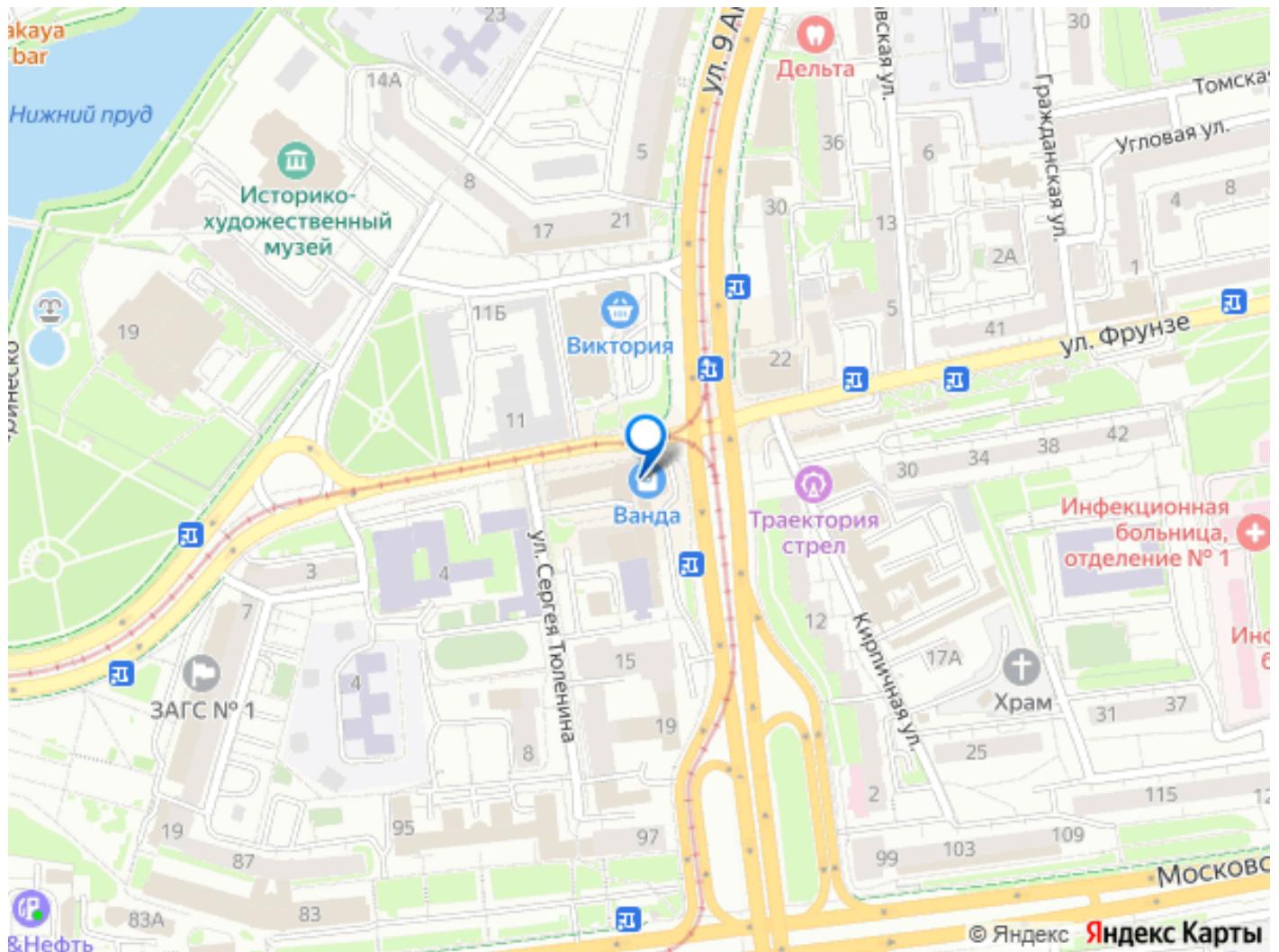
безопасные расчеты содействие в получении

любого вида ипотеки выгодные условия

страхования есть возможность проведения

удаленной сделки ПОДБОР ЛЮБОЙ

НЕДВИЖИМОСТИ ПОД ВАШИ ВОЗМОЖНОСТИ  
И ПОЖЕЛАНИЯ! НОВОСТРОЙКА И ПОДРЯДЫ  
НА СТРОИТЕЛЬСТВО ИНДИВИДУАЛЬНОГО  
ДОМА - БЕЗ % КОМИССИИ Ваш персональный  
брокер Бекузарова Ольга



Move.ru - вся недвижимость России