

🕒 Создано: 23.10.2025 в 18:34

Обновлено: 23.01.2026 в 23:02

**Калининградская область, Калининград,
улица Подполковника Емельянова, 215**

3 199 999 ₽

Калининградская область, Калининград, улица
Подполковника Емельянова, 215

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Подполковника Емельянова](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

20 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Готовый бизнес в центре Калининграда!

Инвестируйте в прибыльный павильон! > >

Продается коммерческий павильон

площадью 20 кв.м. в оживленном районе

Калининграда. Отличное предложение для

инвесторов: павильон уже сдан в аренду,

приносит стабильный годовой доход в 400

000 рублей! Есть электричество. > >

Преимущества: > > * Стабильный пассивный

доход. > * Надежные арендаторы. > *

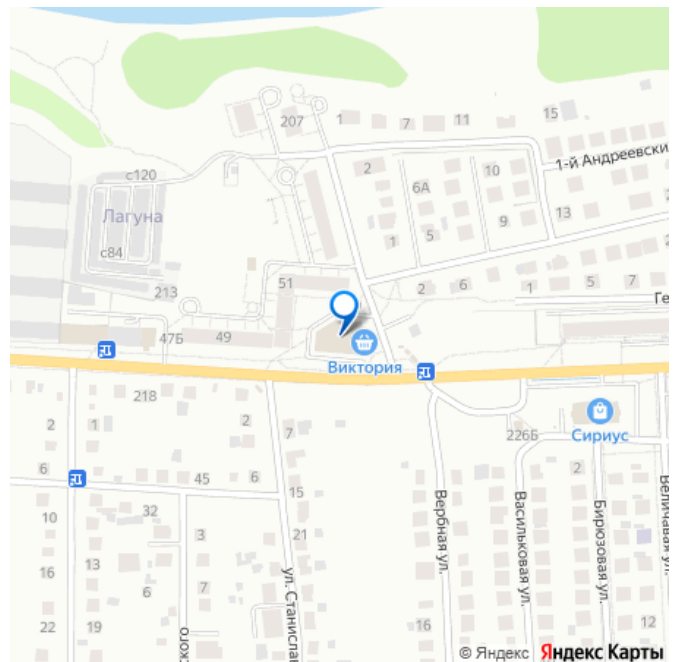
Выгодное расположение в городе. > *

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288300954>

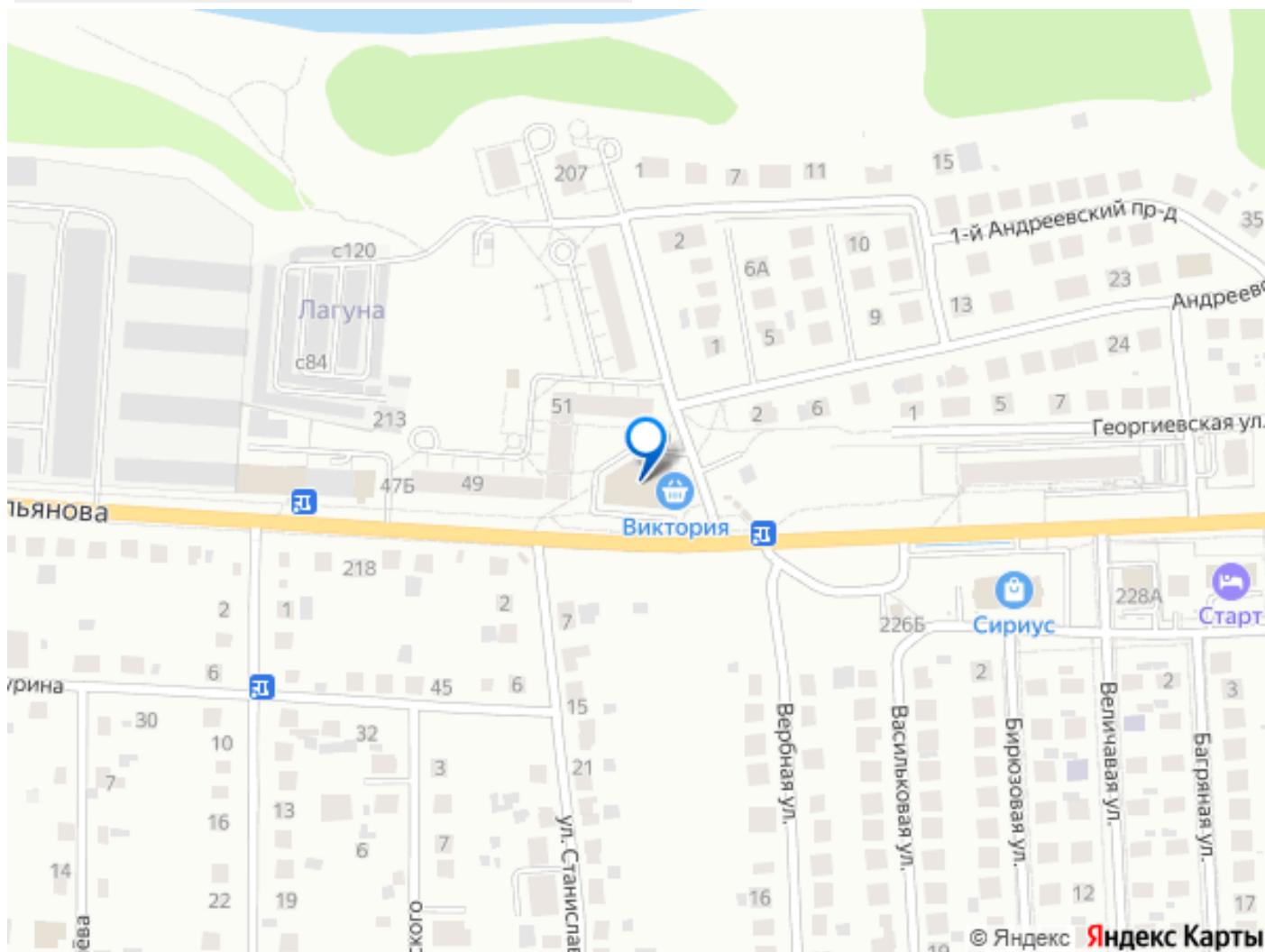
**Наталья Кутернина, Наталья
Кутернина**

**79118512520, 7911454
5172**

для заметок



Быстрая окупаемость. > * Все документы
готовы к сделке. > > Не упустите
возможность приобрести готовый бизнес!
Звоните прямо сейчас!



Move.ru - вся недвижимость России