

🕒 Создано: 28.10.2024 в 14:34

Обновлено: 02.12.2024 в 14:10

**Калининградская область, Калининград,
Колхозная улица, 12**

15 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Колхозная улица,
12

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

229.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СРОЧНО! Торг! Продаётся двухуровневая квартира в кирпичном доме. Дом исторический, в 2003 году проведена полная реконструкция здания (замена труб, электрики, канализации, внутренних и внешних фасадов здания и пр.), от прежнего здания остались только капитальные прочные кирпичные стены. По документам этот дом 2003 года. 1ый этаж имеет 4х метровые потолки, просторную кухню, спальню, большую гостиную, просторный коридор и совмещённый с/у. Автономное отопление. 2ой этаж имеет 4 спальни, холл

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9265358452>

Собственник

79814715963

для заметок



(по документам как 4я комната) и прачечную. Остаются встроенные шкафы из натурального дерева, кухня со встроенной техникой. Территория огорожена, с автоматическими воротами. Есть личный полисадник на 3 квартиры, имеется отдельный (второй) вход в квартиру. Благоустроенный внутренний двор, с наличием крытого паркинга и свободных мест для парковки. Во дворе детская площадка и частный детский сад. Дом находится в шаговой доступности от знаменитого парка Макса Ашманна. Рядом детский сад, школа, магазины, остановки городского транспорта.





