

Создано: 14.07.2025 в 17:01

Обновлено: 14.08.2025 в 10:33

**Калининградская область, Калининград,
улица Карла Маркса, 18**

2 100 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Карла
Маркса, 18

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

309 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаем действующую фотостудию в центре Калининграда ГОТОВЫЙ БИЗНЕС «ПОД КЛЮЧ»:** •3 рабочих зала + офис (309 м?)
•Всё оборудование и реквизит входит в стоимость (10 шт -импульсный свет, видео свет, все виды насадок для света, бумажные фоны, Фрост рама, мебель, реквизит) •Набор стульев и Проктор для мероприятий
•Переуступка договора аренды •База клиентов •Соц. Сети (инстаграм, ВК)
•Высокий рейтинг на картах города, положительные отзывы (на фото, рейтинг 4,8 */5 * на Яндекс / 2 Гис) ИДЕАЛЬНОЕ

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9282884>

232

Собственник

79118514106

для заметок



МЕСТО: • Парковка под наблюдением •
Инфраструктура(магазины, кафе) • Удобная
транспортная доступность • Лифт
пассажирский , лифт грузовой • Доступность
24/7 ****ПОЧЕМУ ВЫГОДНО:** Работающий
бизнес с наработанной базой клиентов
Полная готовность к работе Возможность
масштабирования Цена: 2.100.000(торг
уместен) Звоните только потенциальные
покупатели. Готовы показать студию в любое
удобное время! --- Ключевые преимущества:
• Не требуется вложений - всё уже готово •
Выгодное расположение в центре города •
Авторитет студии наработанный за 5 лет
работы *Идеальный вариант в сфере
фотоуслуг!*





