

🕒 Создано: 14.07.2025 в 17:01

Обновлено: 14.08.2025 в 10:33

**Калининградская область, Калининград,
улица Карла Маркса, 18**

2 100 000 ₽

Калининградская область, Калининград, улица Карла
Маркса, 18

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

309 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаем действующую фотостудию в центре Калининграда ГОТОВЫЙ БИЗНЕС «ПОД КЛЮЧ»: ** • 3 рабочих зала + офис (309 м?)
• Всё оборудование и реквизит входит в стоимость (10 шт -импульсный свет, видео свет, все виды насадок для света, бумажные фоны, Фрост рама, мебель, реквизит) • Набор стульев и Проктор для мероприятий
• Переуступка договора аренды • База клиентов • Соц. Сети (инстаграм, ВК)
• Высокий рейтинг на картах города, положительные отзывы (на фото, рейтинг 4,8 */5 * на Яндекс / 2 Гис) ИДЕАЛЬНОЕ

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9282884232>

Собственник

79118514106

для заметок



МЕСТО: • Парковка под наблюдением •
 Инфраструктура(магазины, кафе) • Удобная
 транспортная доступность • Лифт
 пассажирский , лифт грузовой • Доступность
 24/7 **ПОЧЕМУ ВЫГОДНО: Работающий
 бизнес с наработанной базой клиентов
 Полная готовность к работе Возможность
 масштабирования Цена: 2.100.000(торг
 уместен) Звоните только потенциальные
 покупатели. Готовы показать студию в любое
 удобное время! --- Ключевые преимущества: •
 Не требуется вложений - всё уже готово •
 Выгодное расположение в центре города •
 Авторитет студии наработанный за 5 лет
 работы *Идеальный вариант в сфере
 фотоуслуг!*





