

🕒 Создано: 27.06.2025 в 19:43

🔄 Обновлено: 27.07.2025 в 20:01

**Калининградская область, Калининград,
Ленинский проспект, 131**

225 000 ₺

Калининградская область, Калининград, Ленинский
проспект, 131

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

31 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

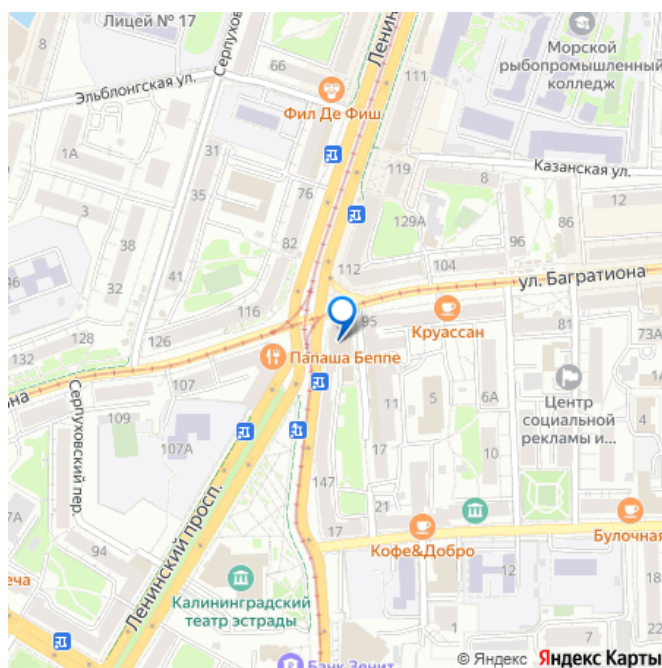
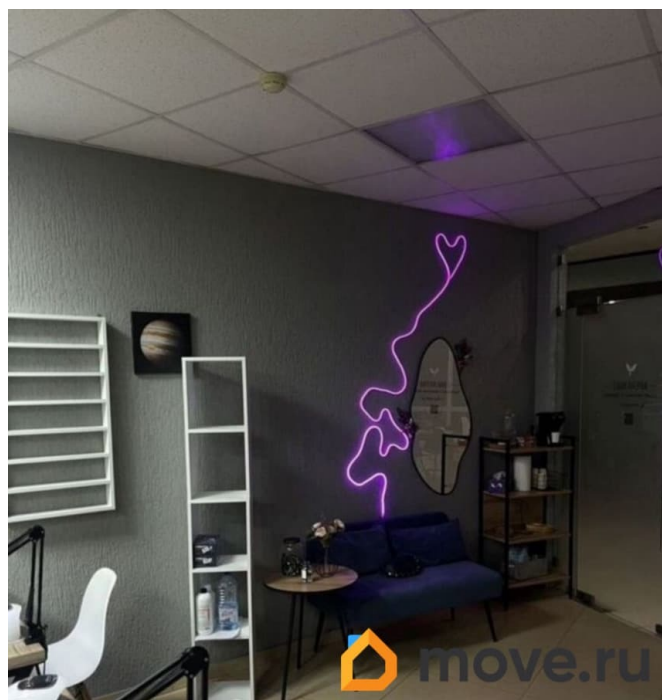
Продаю готовый бизнес. СРОЧНО, ДО КОНЦА ИЮНЯ Студия маникюра и педикюра в центре города. Студия полностью оборудована, дополнительных вложений не требует. На данный момент работают 3 мастера на аренде, всего в студии 4 стола. Площадь студии позволяет расположить дополнительно рабочие места. Все что находился в студии, остается с вами. Помещение находится в субаренде, оплата ежемесячно составляет 22.000 + КП.

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9281972344>

Собственник

79114644902

для заметок



Возможен торг. Сама мастер, продаю в связи с тем что меняю сферу деятельности и не хватает время заниматься студией. Почему это предложение стоит рассмотреть: *

- * Выгодное расположение: салон находится в центре города, что обеспечивает постоянный поток клиентов. Бизнес-центр Панорама — это место, где собираются успешные и стильные люди.
- * Готовое решение: всё необходимое оборудование остаётся новому владельцу, что позволяет сразу же начать работу без дополнительных затрат на закупку оборудования.
- * Прозрачные условия аренды: стоимость аренды составляет 22 000 рублей в месяц плюс коммунальные платежи. Это позволяет легко планировать бюджет и рассчитывать ожидаемую прибыль. Не упустите свой шанс стать владельцем успешной студии красоты! Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше деталей и договориться о просмотре.

