

Создано: 29.08.2025 в 12:43

Обновлено: 04.12.2025 в 13:22

**Калининградская область, Советск, улица Пятницкого, 6**

**3 800 000 ₽**

Калининградская область, Советск, улица Пятницкого, 6

Улица

[улица Пятницкого](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Код объекта: 1754221. Предложение действует до 31.12.2025 года! Продам действующий готовый бизнес - коммерческое помещение - студию красоты. Самая востребованная студия в городе! Подходит для покупки если вы рассматриваете: - Коммерческое помещение для личных целей. - Инвестиционный вариант - продавец готов далее арендовать помещение и продолжить работу в студии. - Самостоятельно вести бизнес в сфере красоты. Коммерческое помещение с отдельным входом площадью 39.2 кв. м. включает: + Общий зал для парикмахеров; + Кабинет бровиста; + Хоз.

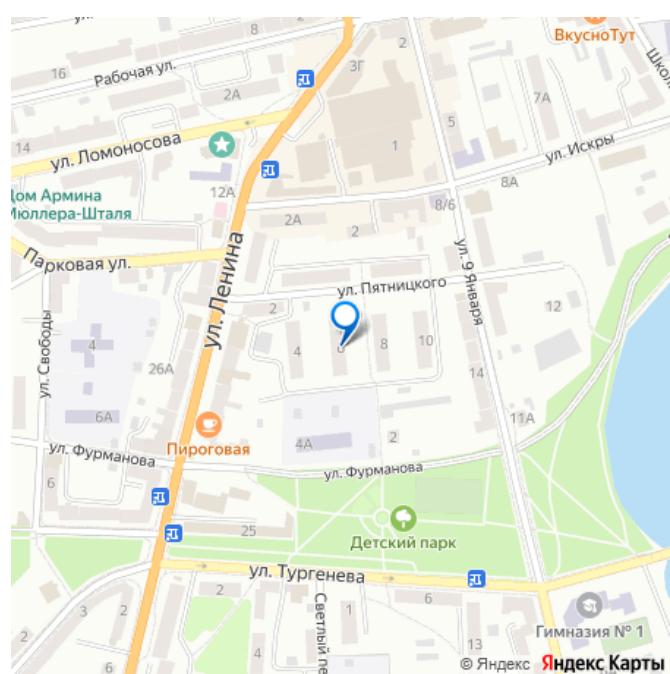
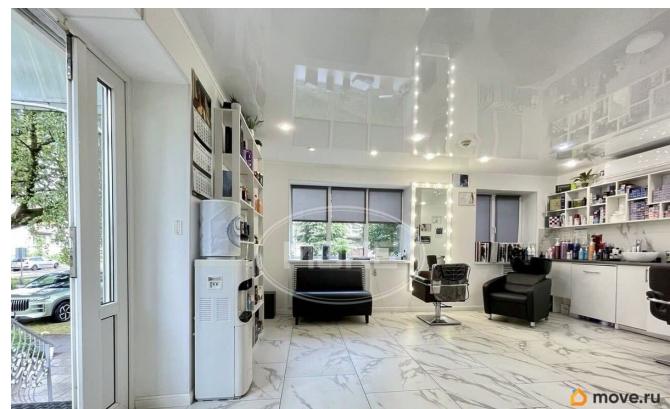
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9286880>

075

**Юлия Полшкова, MoPe Калининград**

**79814715997**

для заметок



помещение, санузел и коридор. В студии выполнен дизайнерский ремонт. Укомплектованы 4 рабочие зоны для парикмахеров. Имеется уличная вывеска. Технические характеристики: Э/э - 15 кВт Центральное отопление, вода и канализация. Срок окупаемости студии от 3 до 5 лет! При этом у вас в собственности остается помещение, которое со временем вырастет в цене. Звоните! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Помощь в одобрении ипотеки на выгодных условиях.

