

🕒 Создано: 29.08.2025 в 12:43

Обновлено: 04.12.2025 в 13:22

<https://kaliningrad.move.ru/objects/928688075>

Юлия Полшкова, МоРе Калининград

79814715997

**Калининградская область, Советск, улица
Пятницкого, 6**

3 800 000 ₽

Калининградская область, Советск, улица Пятницкого, 6

Улица

[улица Пятницкого](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

39.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

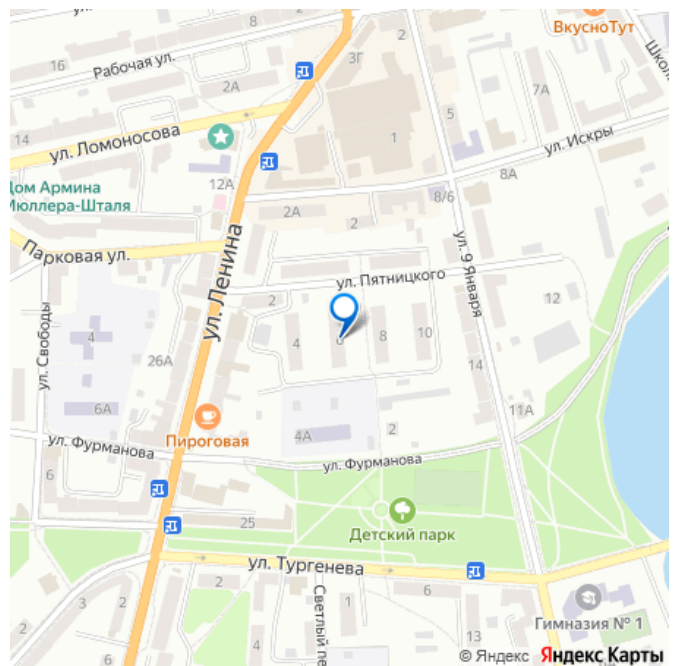
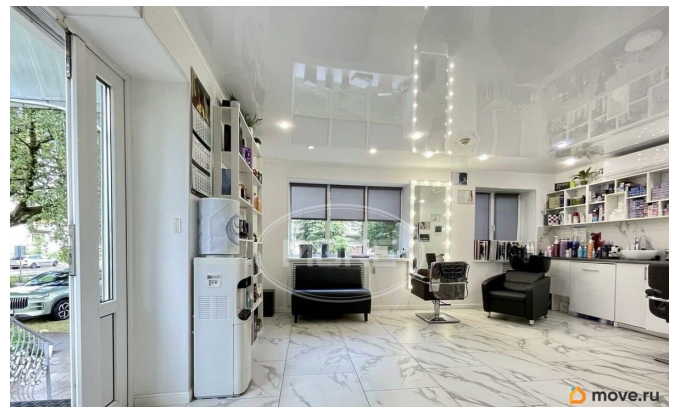
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1754221. Предложение действует до 31.12.2025 года! Продам действующий готовый бизнес - коммерческое помещение - студию красоты. Самая востребованная студия в городе! Подходит для покупки если вы рассматриваете: - Коммерческое помещение для личных целей. - Инвестиционный вариант - продавец готов далее арендовать помещение и продолжить работу в студии. - Самостоятельно вести бизнес в сфере красоты. Коммерческое помещение с отдельным входом площадью 39.2 кв. м. включает: + Общий зал для парикмахеров; + Кабинет бровиста; + Хоз.

для заметок



помещение, санузел и коридор. В студии выполнен дизайнерский ремонт.

Укомплектованы 4 рабочие зоны для парикмахеров. Имеется уличная вывеска.

Технические характеристики: Э/э - 15 кВт

Центральное отопление, вода и канализация.

Срок окупаемости студии от 3 до 5 лет! При этом у вас в собственности остается помещение, которое со временем вырастет в цене. Звоните! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Помощь в одобрении ипотеки на выгодных условиях.

