

Создано: 08.10.2025 в 13:00

Обновлено: 23.01.2026 в 17:10

**Калининградская область, Калининград,  
Тихорецкая улица, 2**

**2 600 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Тихорецкая улица,  
2

Округ

[Калининград, Московский район](#)

### Готовый бизнес

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

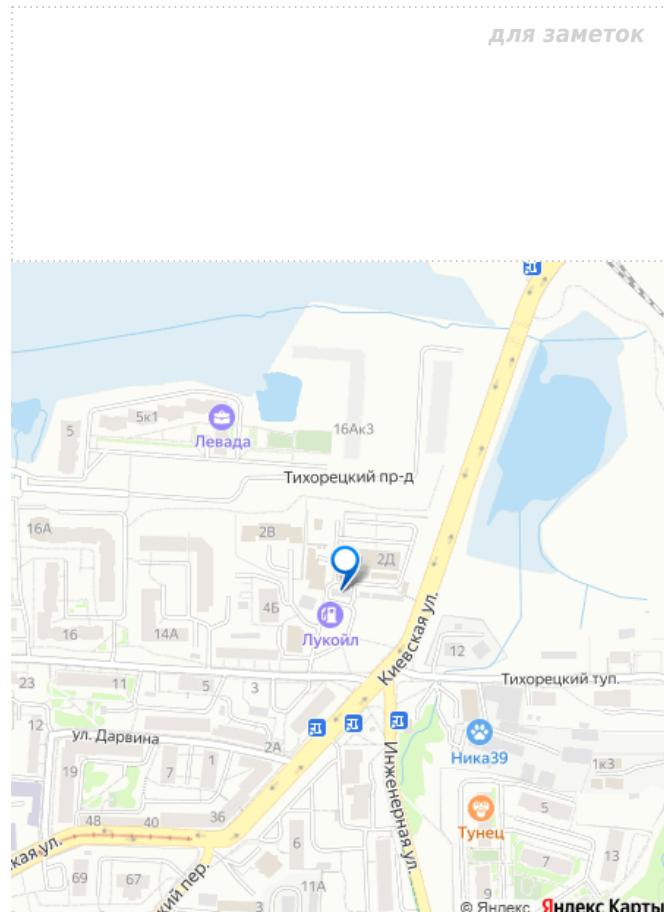
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

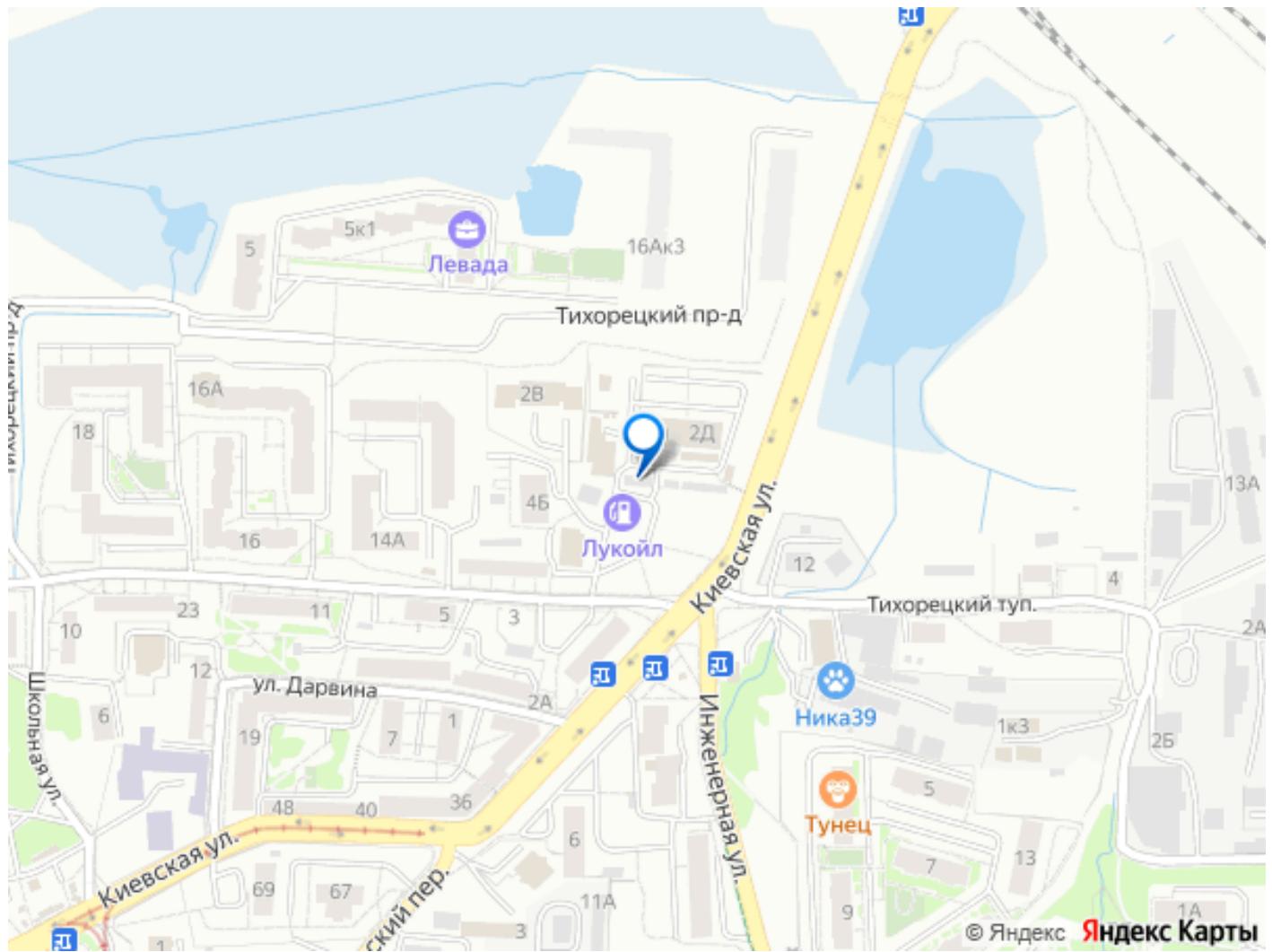
Арт. 87391640 Продам Автосервис. На фото 2 гараж которые справа ЗДАНИЕ И ЗЕМЛЯ В СОБСВЕННОСТИ Общая площадь 55м, 2 гаража . Адрес ул. Тихорецкая ,гаражное общество «Луч-1» ,очень удачное расположение с широкой проездной улицей . Продаётся вместе с оборудованием - подъёмники остаются новому хозяину . Строение в собственности ,1 хозяин, чистая продажа . Коммуникации : Электричество 3 фазы ,380 Вода отсутствует ,но можно подключится к скважине ,она рядом Ещё большой плюс, можно выкупить 2 соседних



для заметок

гаража ,которые примыкают в автосервису и  
если сделать надстройку будет ещё + 100м .  
Отличное вложение для инвестиций, звоните  
отвечу на все вопросы . Ор-ры Киевская,  
Батальная, Судостроительная, Суворова,  
Аллея Смелых, Инженерная,  
Коммунистическая, Летняя, Печатная,  
Камская, Калинина, Дзержинского,  
Емельянова \_\_\_\_\_ Покупка новостроек  
Калининграда и области для вас без  
комиссии + КЭШБЭК от меня после сделки

\_\_\_\_\_ Гуру Риэлт -  
качественный сервис как для агента ,так для  
клиента . ДЛЯ АГЕНТА : В нашей компании  
риэлтор зарабатывает 100% с каждой  
сделки, платит небольшую абонентскую  
плату ДЛЯ КЛИЕНТА : Помогаем с ипотекой,  
страхованием ,ремонтом, дизайном  
,строительством Продажа вашей  
недвижимости, подбор объекта, аренда  
,новостройки без комиссии С уважением к  
вам - эксперт по недвижимости Валигурा  
Артем



Move.ru - вся недвижимость России