

Создано: 17.11.2025 в 16:42

Обновлено: 25.01.2026 в 00:09

**Калининградская область, Калининград,  
улица Генерала Раевского, 4**

**6 900 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Генерала  
Раевского, 4

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Генерала Раевского](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

65.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

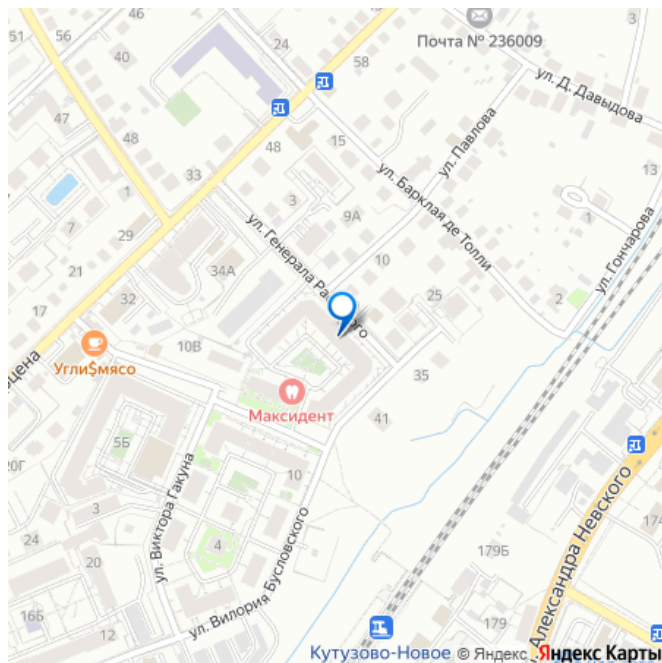
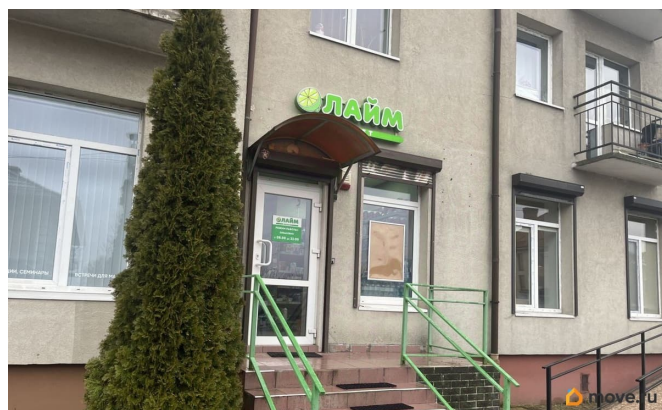
## Описание

Продается готовый бизнес по улице Раевского, ориентир улицы Герцена и Гакуна. В данный момент помещение активно сдается, хорошая геолокация, помещение находится в окружении многоквартирных домов, хорошая проходимость, два выхода ,на улицу и во внешний двор. Возможно использовать под салон красоты, офис ,зоомагазин(рядом находится вет.клиника). Район активно расстраивается, в пешей доступности остановки общественного

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287997565>

**Евгения Агафонова, Союз  
профессиональных риелторов  
79118514002**

для заметок



транспорта. Отличное предложение для  
собственного бизнеса и для сдачи в аренду.  
Арт. 125561287

