

Создано: 02.06.2025 в 12:23

Обновлено: 03.12.2025 в 14:15

**Калининградская область, Калининград,  
Театральная улица, 30**

**24 999 999 ₽**

Калининградская область, Калининград, Театральная улица,  
30

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Театральная](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

84.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

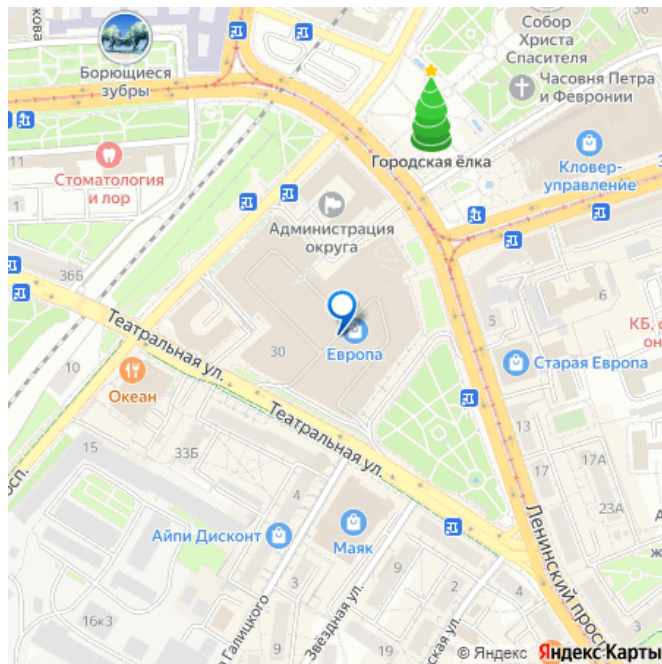
**Описание**

Арт. 87500230 Продаются магазины украшений Oliver Weber и SWAROVSKI, расположенные в ТРЦ «Европа», крупнейшем торговом центре Калининградской области. Магазин Oliver Weber площадью 24,5 м2, новый дизайнерский ремонт, 5 кВт электричества, 2 продавца. Магазин Swarovski площадью 60 м2 (торговый зал, подсобное помещение), 5 кВт электричества, 2 продавца и управляющая. В стоимость входит: переуступка прав аренды по

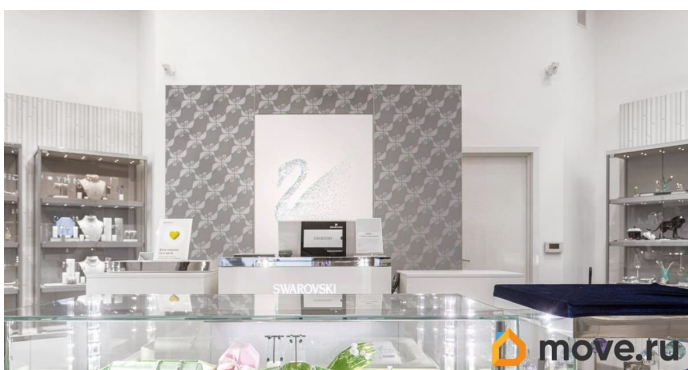
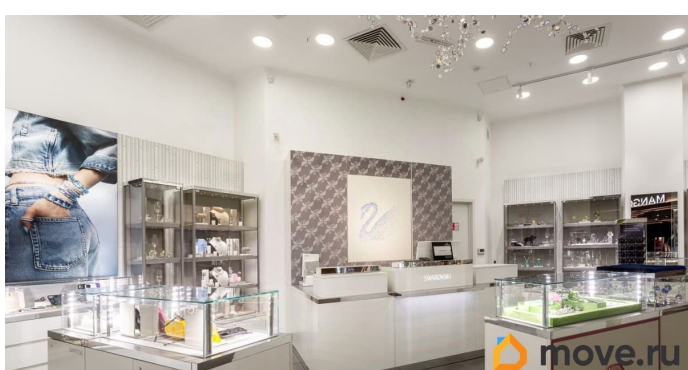
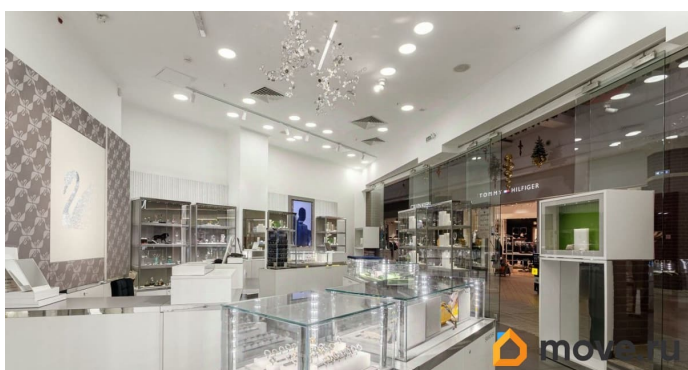
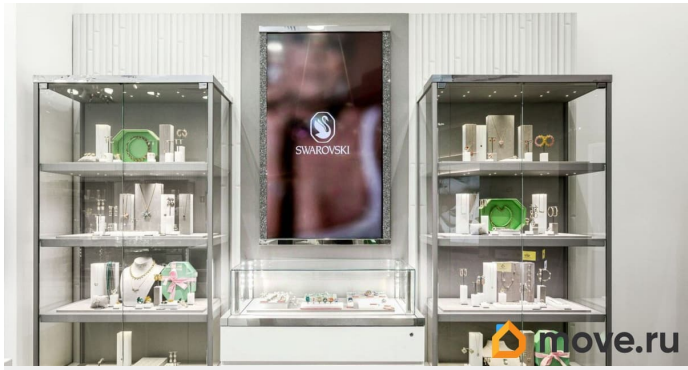
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9280551718>

**Александра Королёва, АЛЬТЕРРА**  
**79114531494**

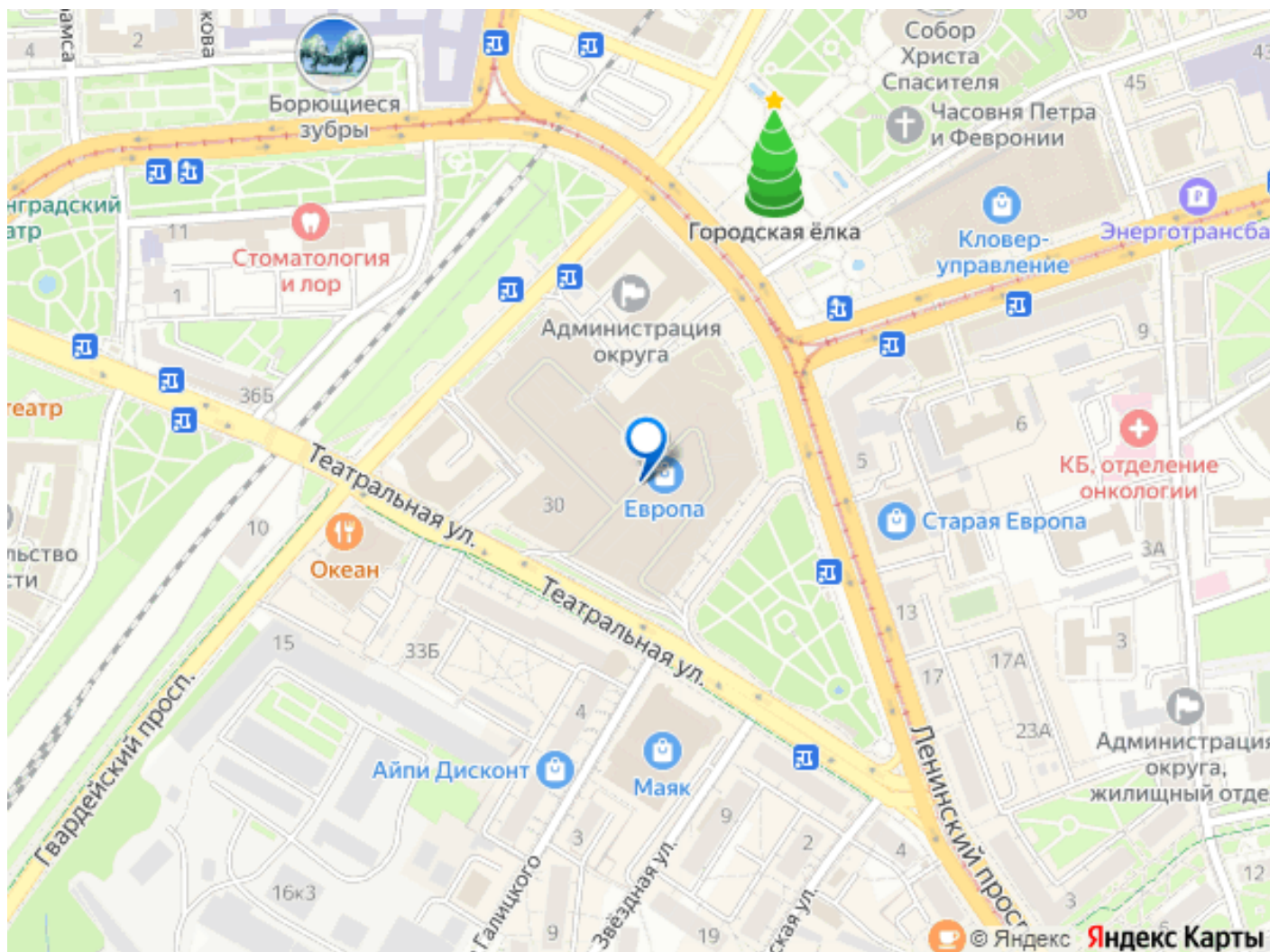
для заметок



договору с ТЦ на каждый магазин, ремонт, оборудование, персонал (4 продавца и управляющий), товар, контракты с поставщиками. Oliver Weber - известный европейский бренд, созданный легендарным домом SWAROVSKI. Компания с мировым именем по изготовлению украшений из серебра и высококачественных сплавов с использованием CRYSTALLIZED-Swarovski Elements и натуральными камнями. Oliver Weber collection - роскошь, изысканность и шик! Ассортимент Oliver Weber - более 4 000 неповторимых и изысканных украшений. SWAROVSKI это непревзойденное качество и высокий уровень ювелирного мастерства. Начиная с 1895 года компания разрабатывает, производит и продает самые совершенные кристаллы в мире, бриллианты Swarovski Created Diamonds, цирконий, украшения, часы, очки, чехлы для телефонов, декор для дома и другие аксессуары. Словно кристалл легендарный символ Swarovski марка поворачивается к нам разными блистательными гранями, среди которых инновации и традиции, социальная ответственность и впечатляющий масштаб бизнеса, оригинальный дизайн и использование лучших материалов. Магазин Oliver Weber открылся менее года назад, магазин Swarovski представлен в нашей области много лет, месячная прибыль указана минимальная. Более подробную информацию можно получить в сообщениях или по телефону. — Поможем оформить ипотеку в любом банке. Специальные условия на ипотечное страхование. Все виды безопасных расчетов. Полное сопровождение сделки. Услуга выездной регистрации без похода в МФЦ. Ваша сделка пройдет легко и комфортно! АН «АЛЬТЭРРА» - Ваш эксперт по недвижимости.







Move.ru - вся недвижимость России