

🕒 Создано: 25.11.2025 в 22:43

Обновлено: 25.12.2025 в 23:26

**Калининградская область, Калининград,
Брусничная улица, 2**

2 260 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Брусничная улица,
2

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Брусничная](#)

Комната в квартире

Общая площадь

19.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

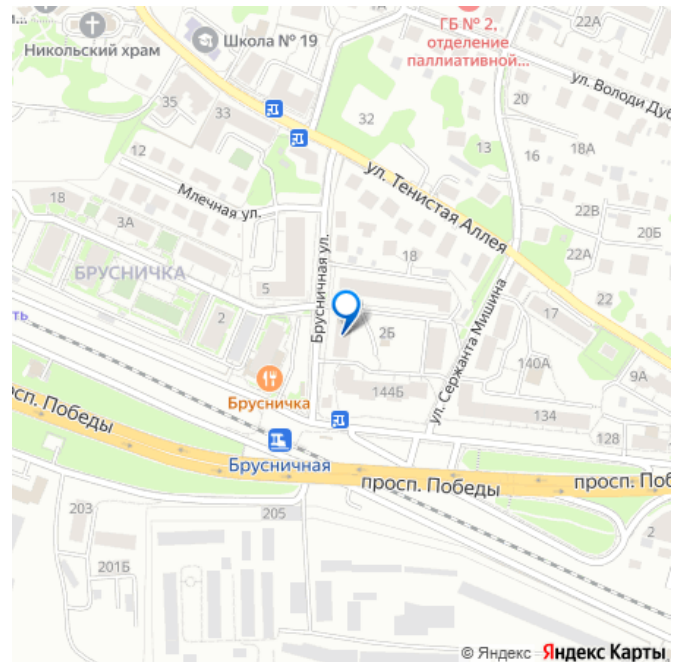
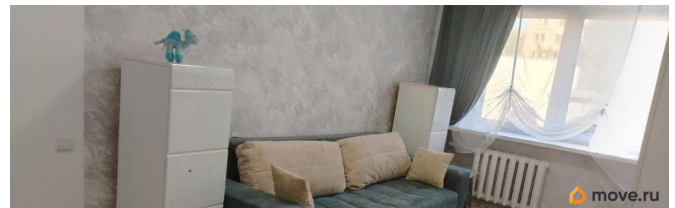
Описание

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286972999>

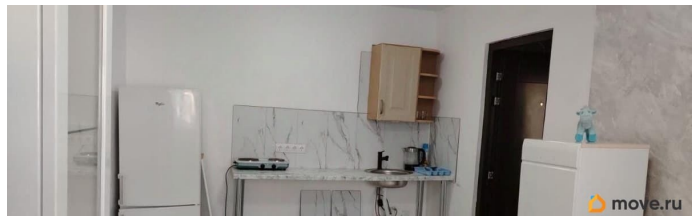
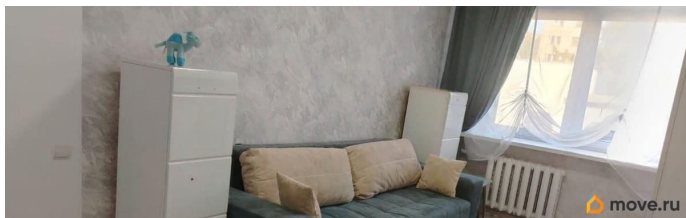
**Комfortная сделка, Комfortная
сделка**

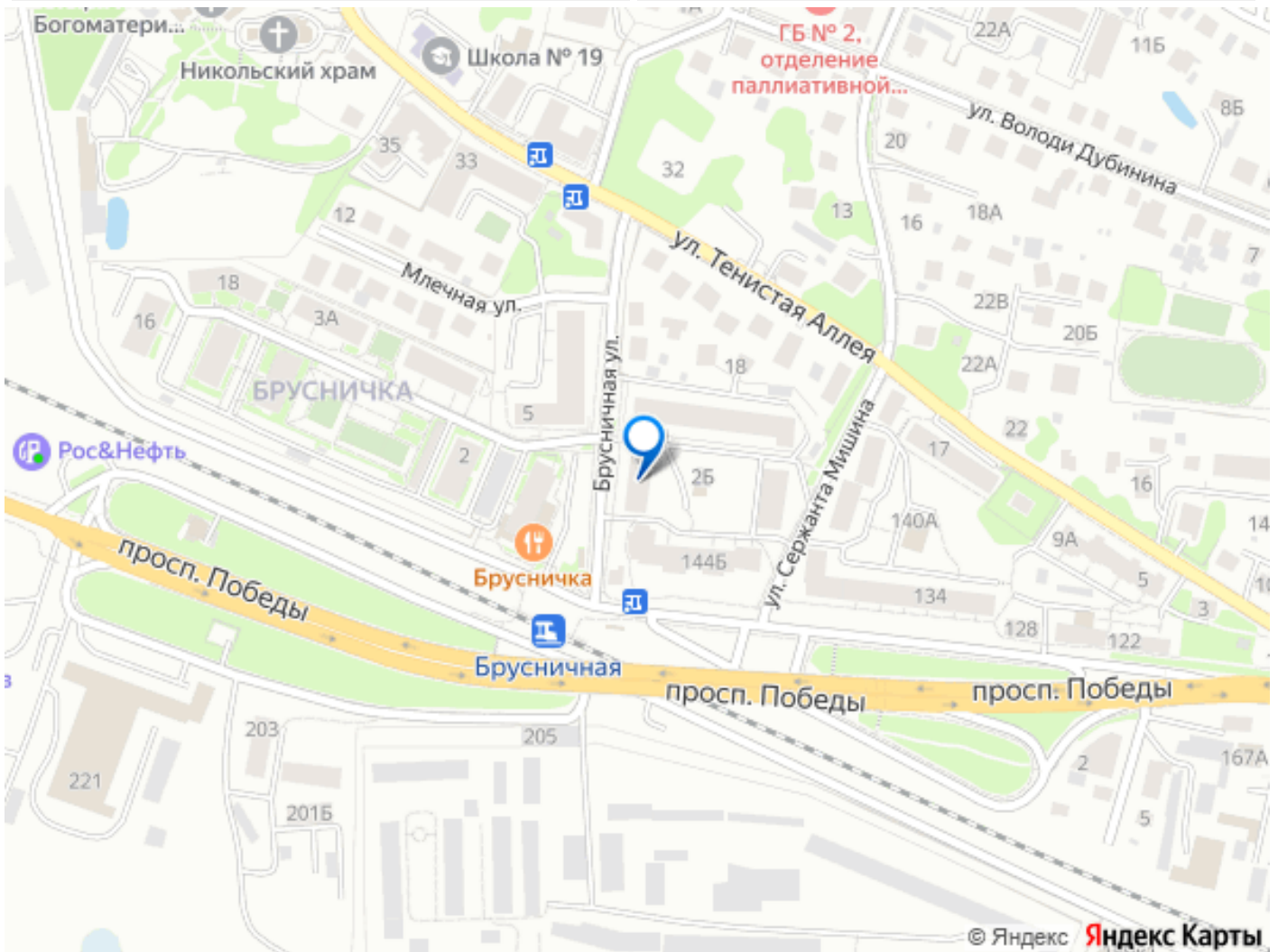
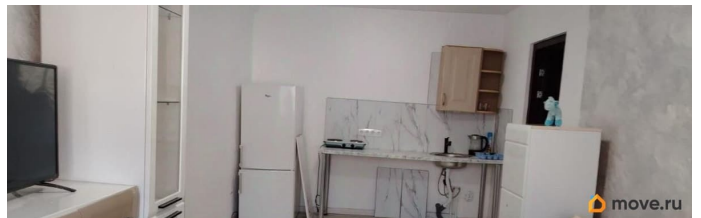
79669729725

для заметок



Продаётся уютная комната, по факту студия общей площадью 19.5 квадратных метров на первом этаже пятиэтажного блочного дома коридорного типа, расположенного по адресу: город Калининград, Брусничная улица, дом 2. Комната после капитального ремонта поменяны: проводка, трубы, оконная рама. На полу качественный ламинат. Интересное решение которое зонировует пространство на 2 зоны кухонную и жилую. В комнате проведены собственные водопровод и канализация, оборудована собственная кухня. С/у в кафеле, раздельный - на две комнаты. В соседней комнате в настоящее время никто не проживает. ИНФРАСТРУКТУРА: В радиусе 10 минут пешком от квартиры: сосновый парк Теодора Кроне, весь район утопает в зелени 3 остановки(автобус: 3, 9, 24, маршрутка: 61, 74) Свято-Никольский Монастырь 13 век (бывшая тевтонская крепость) 5 продуктовых магазинов цветочный, пиццерия, аптека школа, детский сад, развивающий центр женская консультация ласточка до г. Балтийска и до Южного вокзала. Выезд к морю на машине Ипотека не подходит, покупку с использованием средств материнского капитала рассматриваем.





Move.ru - вся недвижимость России