

Создано: 14.12.2025 в 19:46

Обновлено: 03.02.2026 в 17:28

**Калининградская область, Калининград,  
проспект Мира, 136**

**2 100 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, проспект Мира, 136

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Мира](#)

## Комната в квартире

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

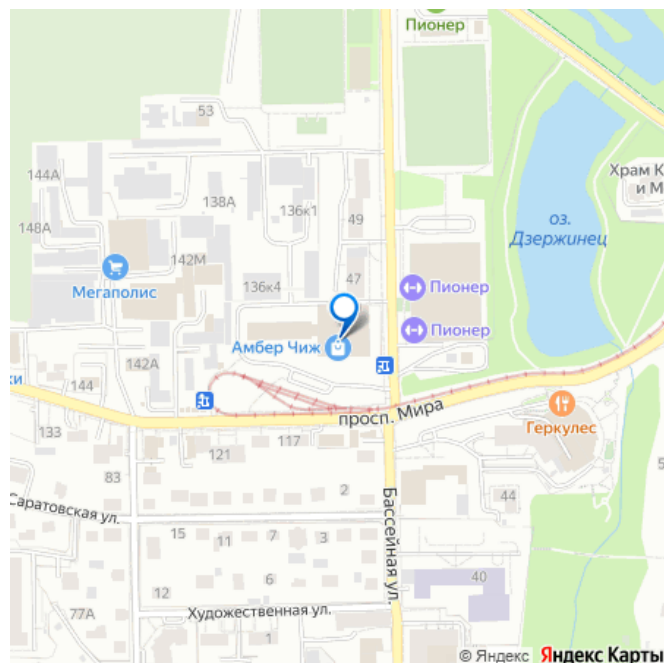
## Описание

Продается великолепная, светлая и уютная комната с одной соседкой. Комната подходит под ИПОТЕКУ, которая станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт и стиль жизни в Калининграде! За комнатой закреплена раковина, стиральная машинка.

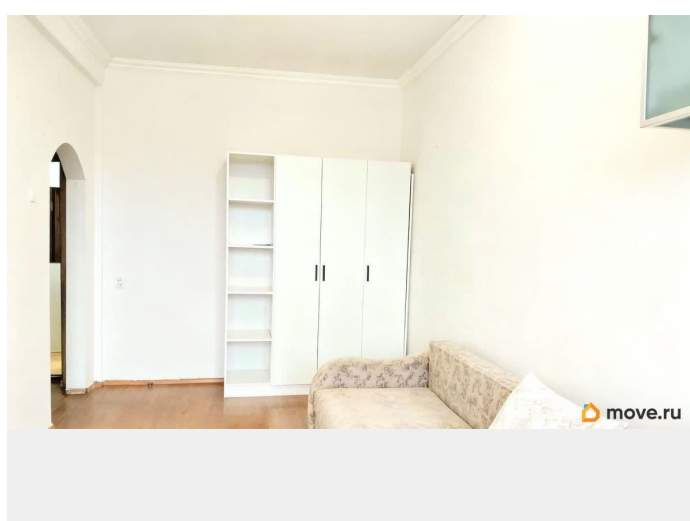
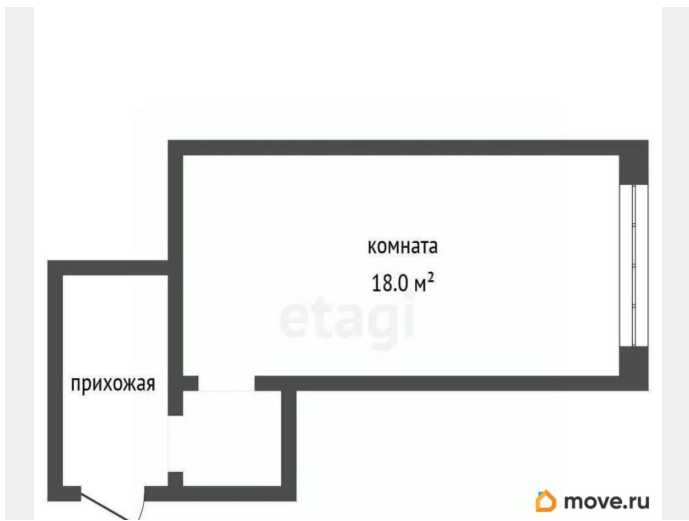
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287411832>

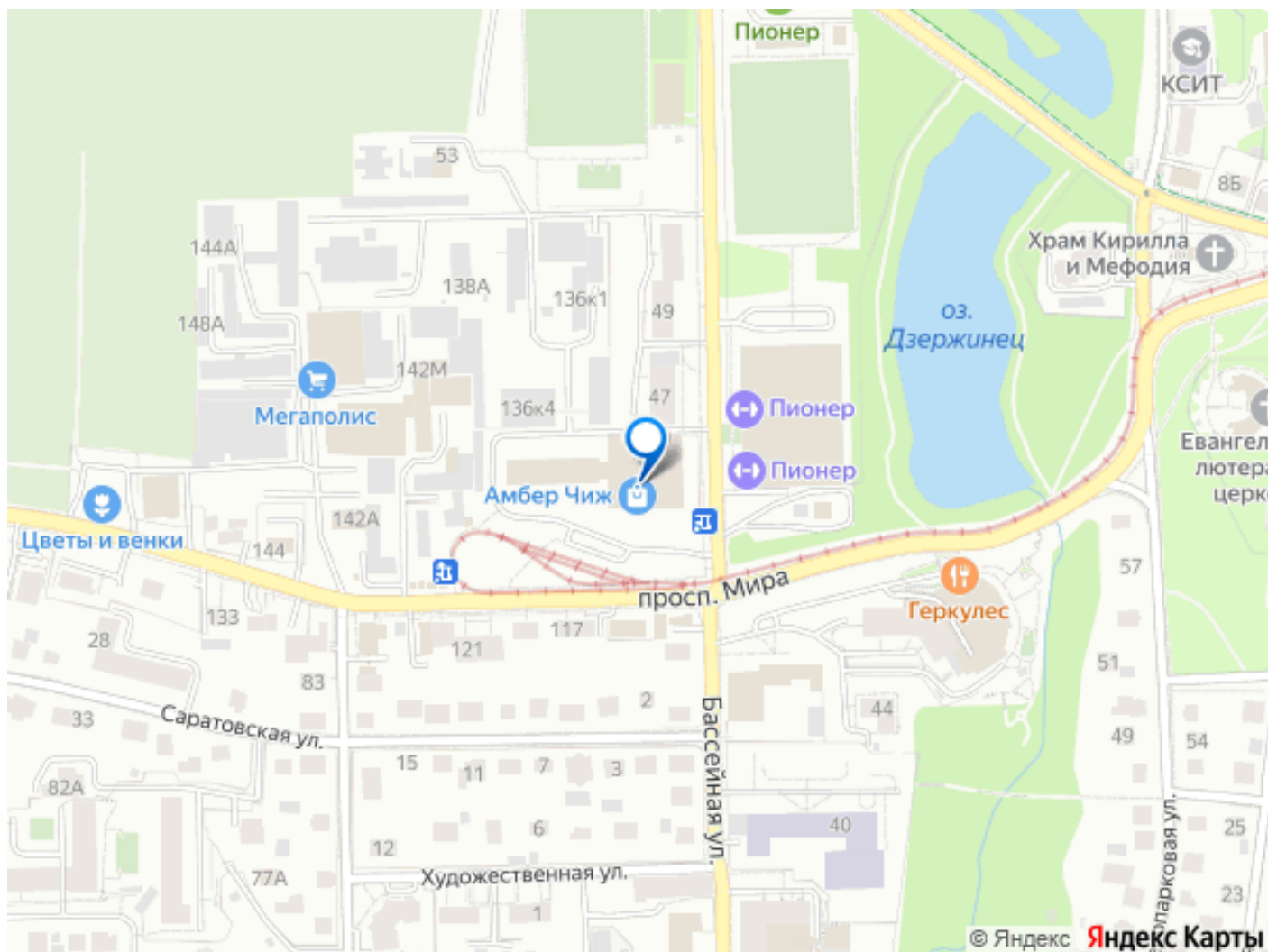
**Александр Геннадьевич Васильевых,  
Этажи Калининград  
79114929312**

для заметок



Кухонный гарнитур с плитой, вытяжкой, холодильником находится в комнате. Ванная, туалет на 2-х собственников. Комната расположена в центральном районе, рядом с историческим микрорайоном Амалиенау, что обеспечивает удобный доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры. В шаговой доступности находятся детские сады, гимназия 1, школа 21, колледж предпринимательства, Балтийский федеральный университет им. И. Канта и институт социально-гуманитарных технологий и коммуникаций. Также рядом располагается живописный парк Ратсхоф, магазины, торговые центры и супермаркеты. Остановка общественного транспорта находится всего в нескольких минутах ходьбы, что делает передвижение по городу легким и удобным. Уникальная планировка комнаты позволяет легко разделить пространство на спальную, рабочую зоны и прихожую, что идеально подходит как для личного проживания, так и для аренды. Возможность установить собственную душевую кабину с с/у. Электрическая плита в комнате не только современная, но и экономичная, что поможет существенно снизить ваши расходы на электроэнергию. Это лучшее предложение на рынке в своем ценовом сегменте, которое сочетает в себе высокое качество и доступную цену! Центральное отопление обеспечит вам комфорт в холодное время года. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Код пользователя: 13240 Номер в базе: 10626019





Move.ru - вся недвижимость России