

Создано: 23.01.2026 в 02:55

Обновлено: 23.01.2026 в 02:55

**Калининградская область, Калининград,
Литовский пер, 22**

2 200 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Литовский пер, 22

Улица

[Литовский переулок](#)

Комната в квартире

Общая площадь

22.8 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Строение

Кирпичное



Описание

Арт. 90180920. Продается уютная студия в историческом центре Калининграда!

Местоположение: Историческое место Калининграда в Ленинградском районе на Литовском переулке. Характеристики объекта:

- Тип: Студия (комната).
- Этаж: 3-й этаж 4-этажного немецкого дома.
- Общая площадь: 22.8 кв.м.
- Особенности: Двухуровневая планировка.
- 1-й уровень

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9288214>

176

* Юлия Викторовна, АВЕРС

89251234567

для заметок

(Основной): * Зона отдыха. * Место для приготовления пищи (кухонная зона). *

Санузел (туалет, душевая). * Прихожая. *

Отопление: Центральное. • 2-й уровень

(Спальная зона): * Площадь: 7 кв.м. * Доступ:

Качественная деревянная лестница из натурального дерева. Преимущества и оснащение (Остается при продаже): • Мебель и техника: * Стиральная машинка. *

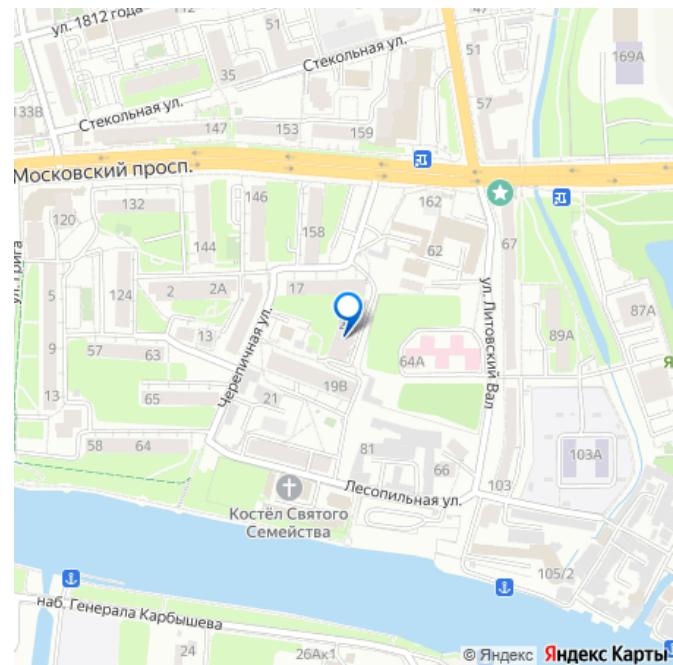
Телевизор. * Холодильник. * Электрический чайник. * Электроплитка. Инфраструктура и достопримечательности (Шаговая доступность): • Набережная Трибуца. •

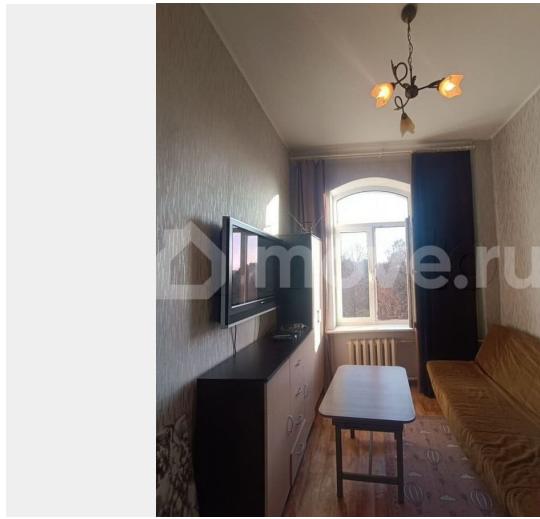
Рыбная деревня. • Закхаймские ворота. •

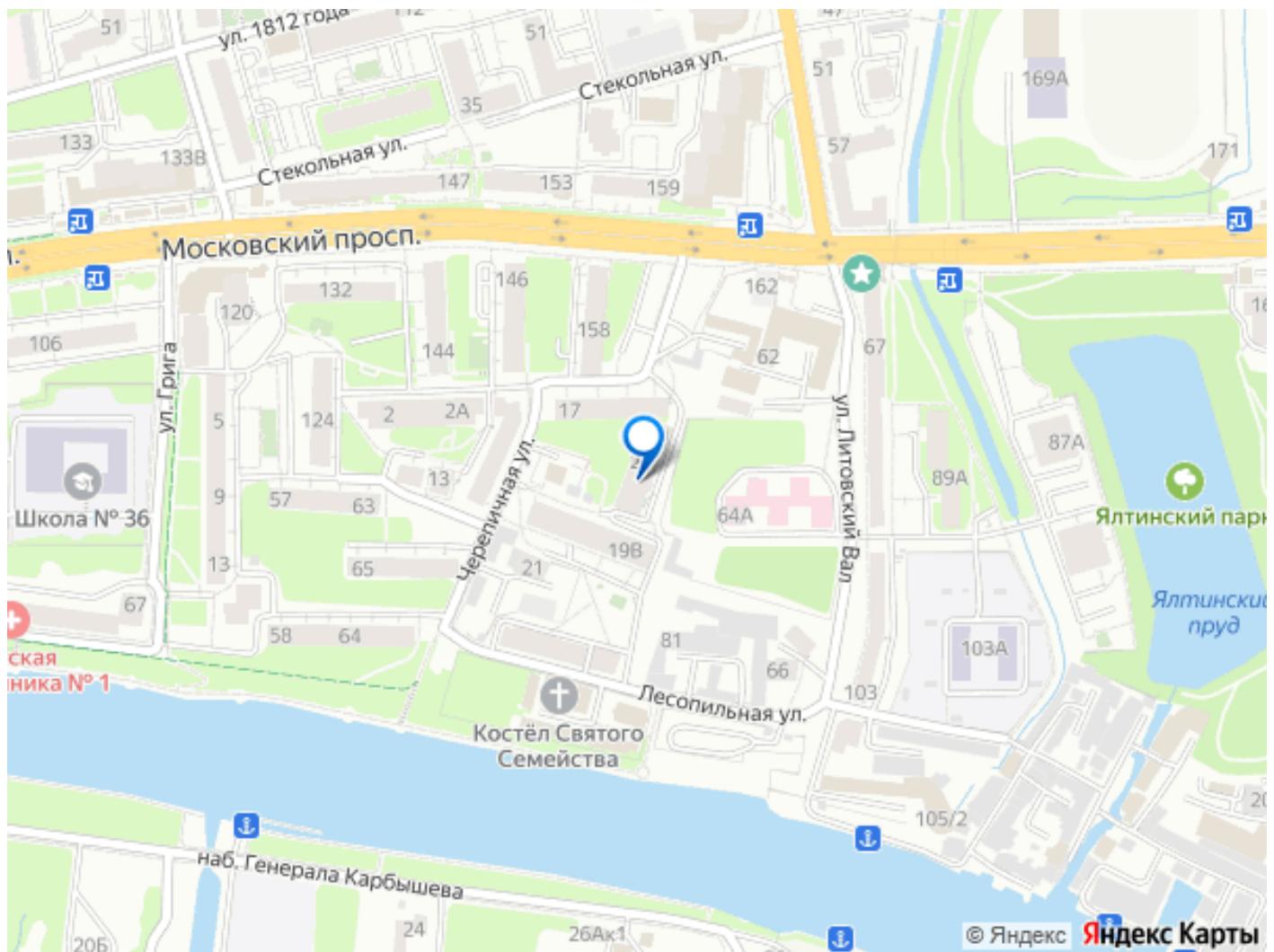
Королевские ворота. • Исторический объект: АРКА ЛЁБЕНИХТСКИЙ госпиталь (1771 год).

Условия продажи: • Тип сделки: Прямая продажа. Идеальный вариант для: •

Студентов. • Молодой пары. • Инвестиций (сдачи в аренду, в том числе посуточную, благодаря расположению). Не упустите возможность приобрести жилье в самом сердце истории Калининграда! Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, свяжитесь с нами.







Move.ru - вся недвижимость России