

🕒 Создано: 22.01.2026 в 02:55

Обновлено: 27.01.2026 в 02:55

**Калининградская область, Калининград,  
Киевская ул, 96**

**1 050 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Киевская ул, 96

### Комната в квартире

Общая площадь

9.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Строение

Кирпичное

### Описание

Продаётся комната 9,1 кв. м в шести комнатной коммунальной квартире с центральным отоплением. За нами 3-и комнаты, из соседей 2-е семьи. В комнате зимой очень тепло, установлен свой счётчик на свет и все остальные коммуникации (вода, газ, ком. услуги) выделены в отдельный собственный счёт. Общее пользование : кухня (12 кв метров, где установлены 2-е газовые плиты), душевая кабина, туалет и коридор. В квартире, во всех местах общего

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288169871>

**Дежурный агент, АН «Частная  
собственность»**

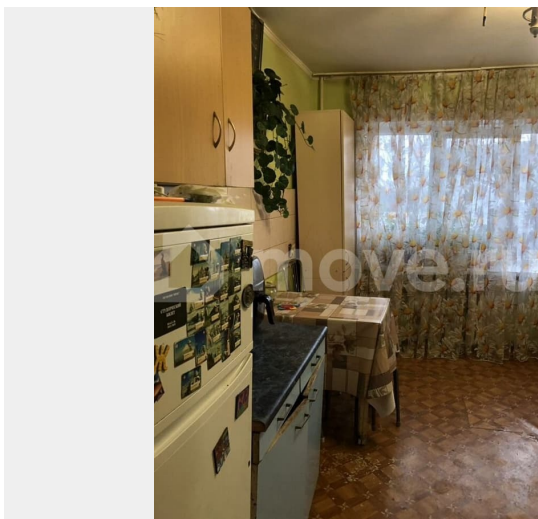
**89251234567**

для заметок

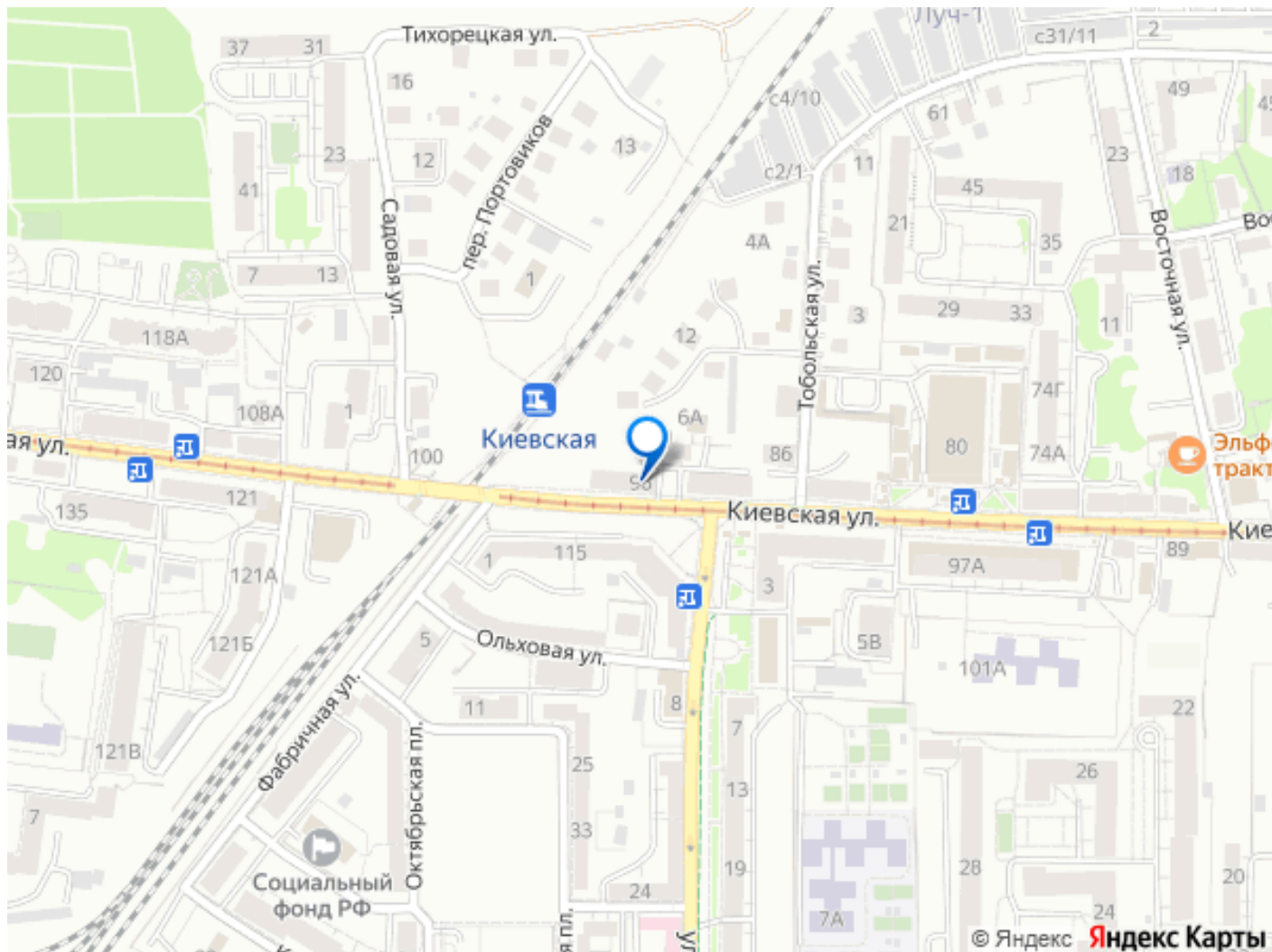


пользования, ремонт сделан. ?Квартира очень удобно расположена, рядом Камская и улица П Морозова. В двух минутах остановки общественного транспорта - парк им. Ю. Гагарина. Это замечательное место для отдыха и по городскому плану он будет улучшаться. В 5-7 минутах находится Балтийский рынок, рядом СБЕРБАНК, много магазинов и кафе. В 5-ти минутах находится жд. ст. Киевская, что даёт возможность доехать до Южного и Северного вокзалов и конечно до моря. Удобная локация и не дорогая цена - очень привлекательное предложение. В комнате никто не прописан, собственник один, долгов нет, быстрый выход на сделку. ?Гарантируем Вам безопасность проведения сделки! Юридическое сопровождение. Возможность межрегиональной сделки . Оперативный показ в удобное для Вас время. Помогаем в оформлении ипотеки! Для информации ?Работаем с проверенными надежными застройщиками города, предоставляем помощь в приобретении жилья, плюс дополнительные бонусы от застройщика , при покупке через наше агентство, без комиссии для покупателя! ?Рады будем ответить на все Ваши вопросы 9.00 до 21.00 . РАБОТАЕМ БЕЗ ВЫХОДНЫХ По всем вопросам звоните по телефону!









Move.ru - вся недвижимость России