

Создано: 12.11.2025 в 13:36

Обновлено: 17.01.2026 в 14:04

**Калининградская область, Калининград,  
Малоярославская улица, 6**

**11 900 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Малоярославская  
улица, 6

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Малоярославская](#)

**Офис**

Общая площадь

103 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

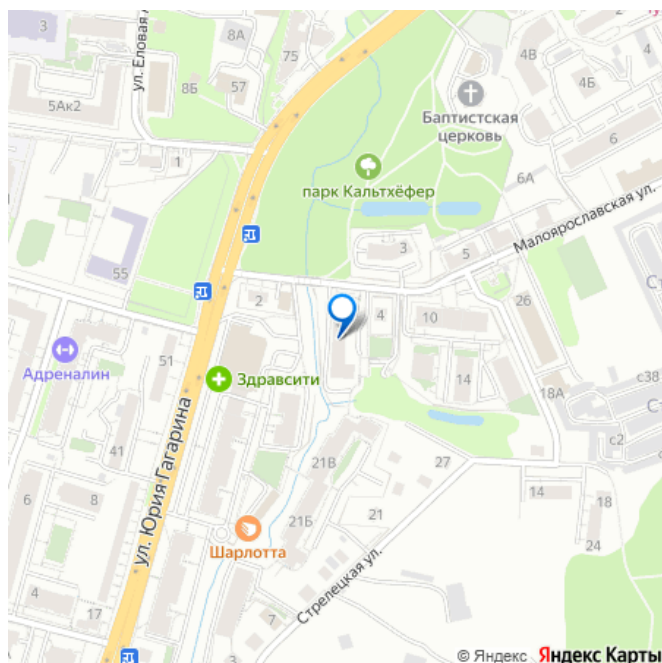
Код объекта: 1914038. Продается нежилое коммерческое помещение 103 м. по адресу ул. Малоярославская, 6. Удобное расположение в активно развивающемся районе. Тихое место (вторая линия), без проездной дороги, рядом парковка. Особенности помещения: - Отдельный вход с крыльцом и небольшой террасой. - Дом 2019 года постройки. - 2 просторных зала (по 40-50 метров) - Санузел, гардеробная/склад. - Чистое, светлое помещение - Готов к

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286527947>

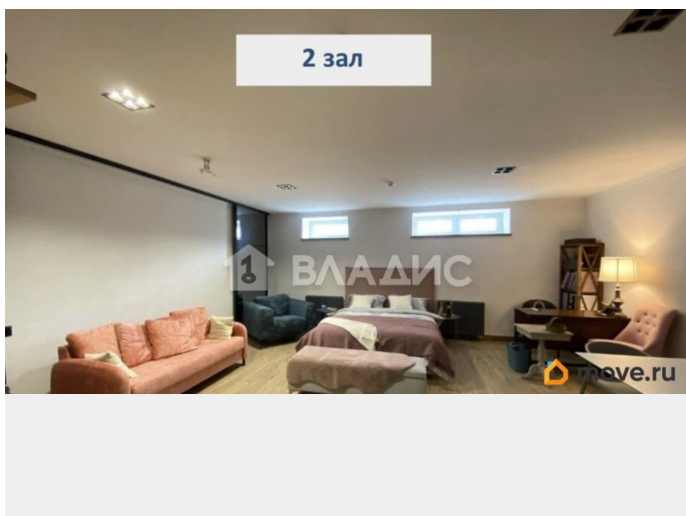
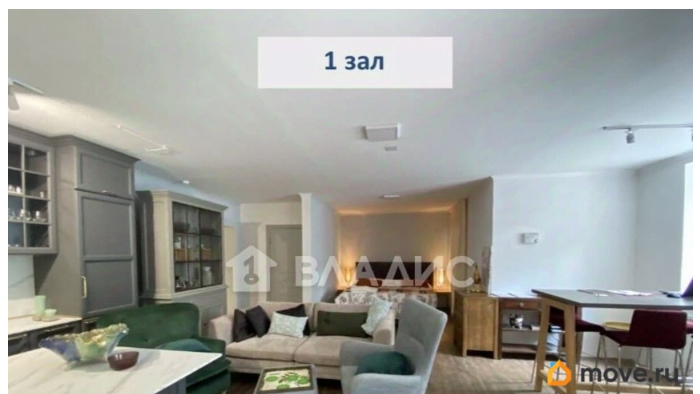
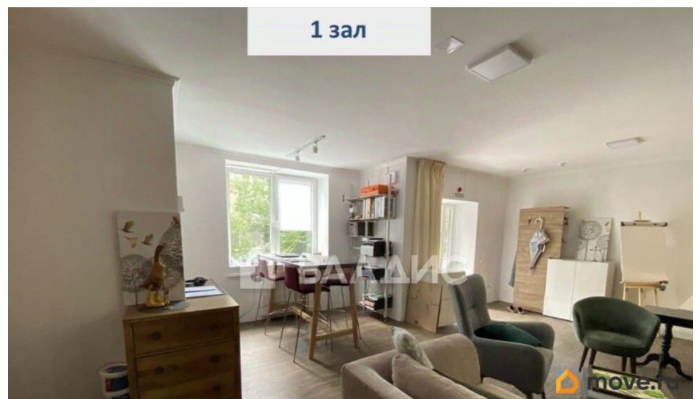
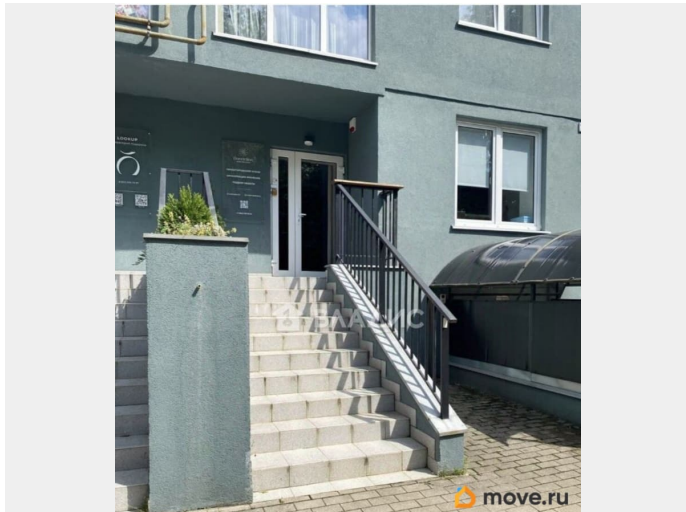
**Авеню-Риэлт Владис, Авеню-Риэлт  
Владис**

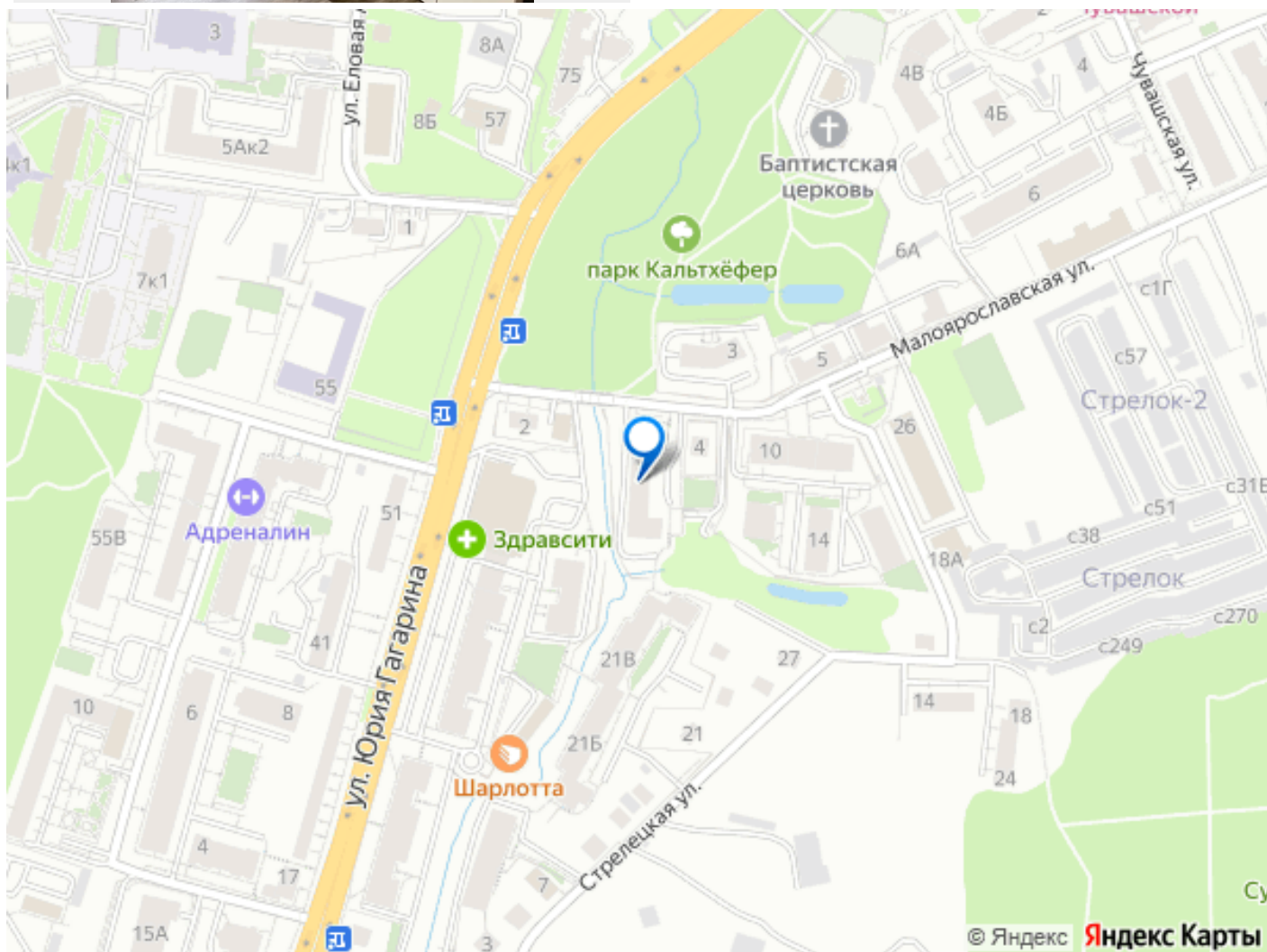
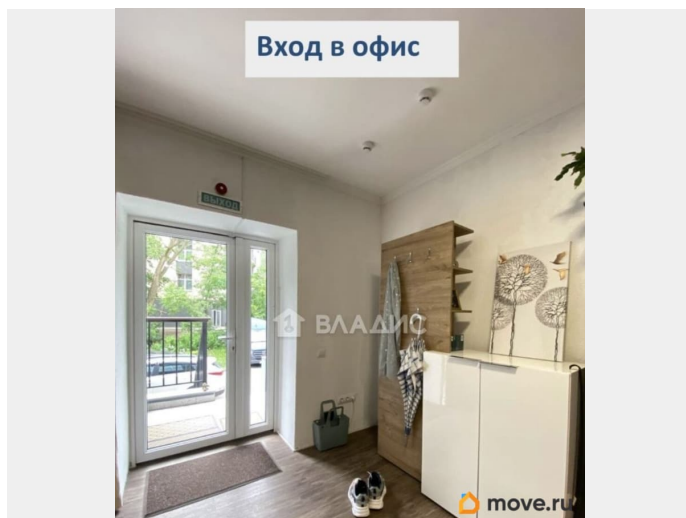
**79814528435**

для заметок



эксплуатации. Подходит под: - Аренду  
апартаментов - Торговую точку -  
Медицинский центр - Салон красоты -  
Интерьерный шоурум - Дизайн- или  
креативное бюро Вся мебель может быть  
выкуплена отдельно. Документы готовы к  
сделке.





Move.ru - вся недвижимость России