

Ольга, АН Новый Город

89251234567

**Калининградская область, Калининград,
Нарвский пер, 2**

12 000 000 ₺

Калининградская область, Калининград, Нарвский пер, 2

Улица

[Нарвский переулок](#)

для заметок

Офис

Общая площадь

106 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Многопрофильное помещение общей площадью 106 кв.м. расположено в центре города в окружении огромного количества жилых многоквартирных домов. Цокольный этаж пятиэтажного двухподъездного жилого дома современной постройки. -5 больших окон, -4 медицинских кабинета, -зона рецепшен и встречи гостей, -совмещенный санузел, -помещение для персонала, -помещение для хранения картотеки, -для хранения уборочного инвентаря, -высокие потолки. Действующая деятельность-все согласовано-заходи и работай!

Преимущества помещения: -расположено в



центре города, -высокий автомобильный и пешеходный трафик, -рядом остановки общественного транспорта, -автономное газовое отопление- двухконтурный газовый котел, -электроэнергия 7кВт, - централизованные водоснабжение и канализация, -счетчики. В здании так же находится действующая стоматология. Огороженная территория. Рядом остановки общественного транспорта, школа, продуктовые магазины и многое другое. Ориентир: ул. Нарвская, Советский проспект, ул. Гайдара, ул. Генерал-лейтенанта Озера, ул. Брамса. Звоните! Приходите смотреть!





