

Создано: 29.10.2025 в 14:02

Обновлено: 06.01.2026 в 13:43

Калининградская область, Калининград,  
Нарвский переулок, 2

**12 000 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Нарвский переулок,  
2

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[Нарвский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

106 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

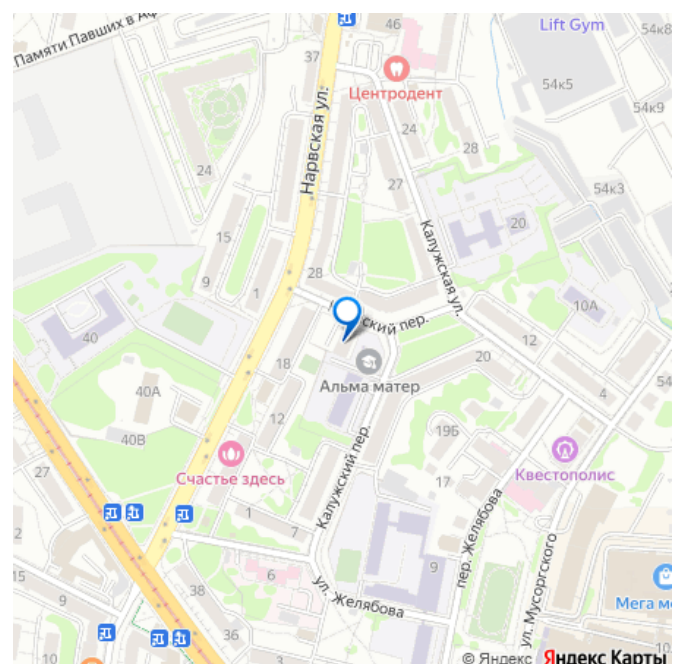
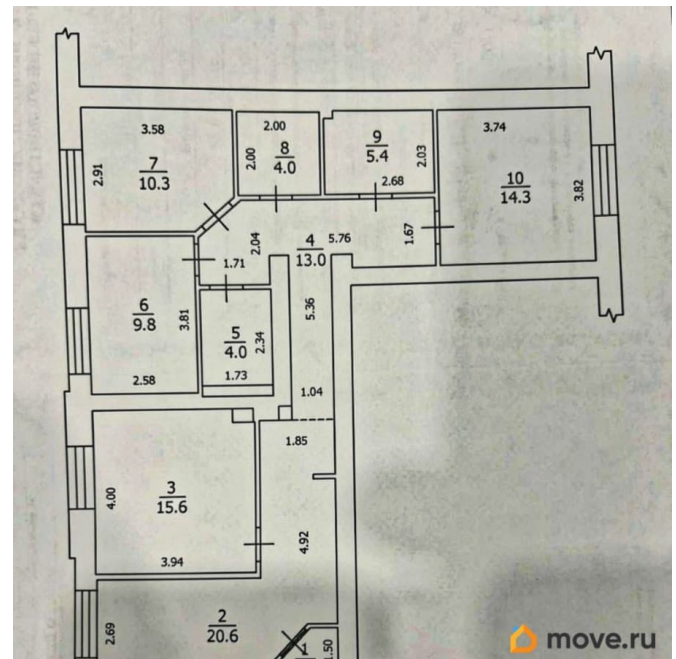
**Описание**

Готовое многопрофильное помещение общей площадью 106 кв.м. расположено в центре города в окружении огромного количества жилых многоквартирных домов. Цокольный этаж пятиэтажного двухподъездного жилого дома современной постройки. -5 больших окон, -4 медицинских кабинета, -зона ресепшен и встречи гостей, -совмещенный санузел, -помещение для персонала, -помещение для хранения картотеки, -для хранения уборочного инвентаря, -высокие

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286152709>

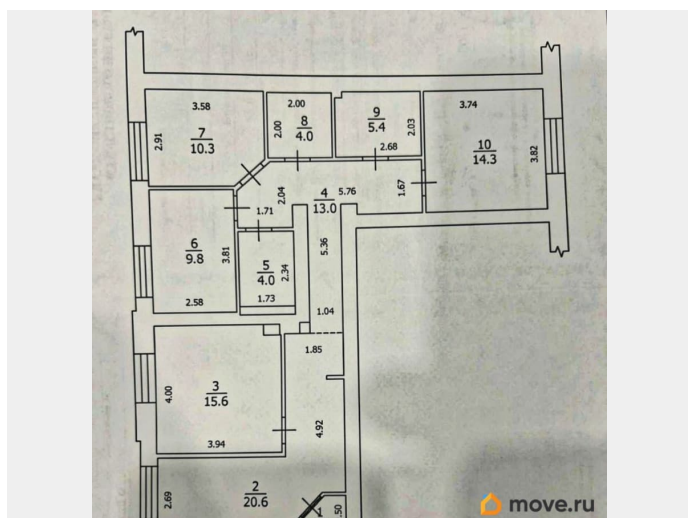
**Ольга Воробьева, Новый Город**  
**79118512963**

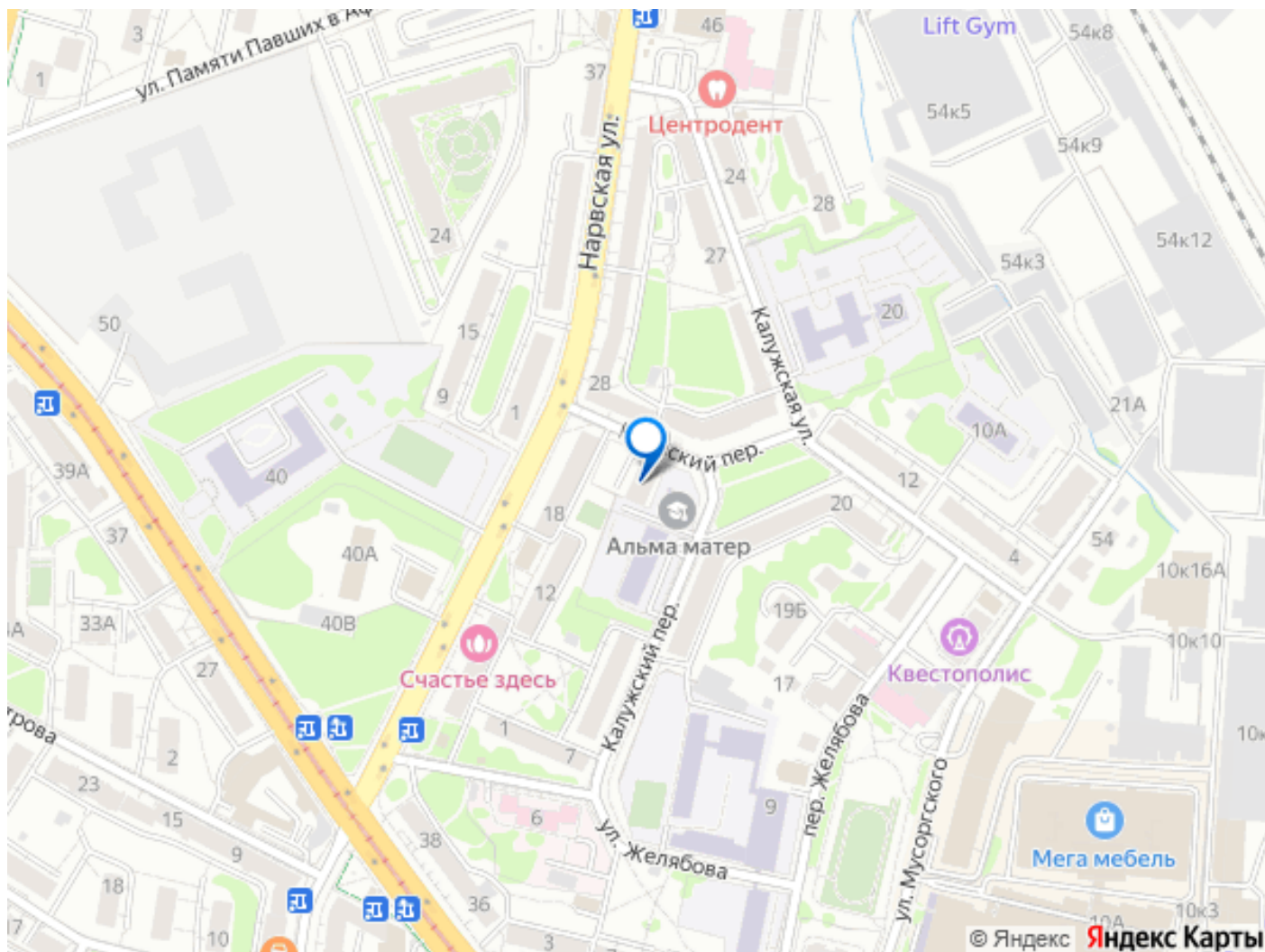
для заметок



потолки. Действующая деятельность-все согласовано-заходи и работай!

Преимущества помещения: -расположено в центре города, -высокий автомобильный и пешеходный трафик, -рядом остановки общественного транспорта, -автономное газовое отопление- двухконтурный газовый котел, -электроэнергия 7кВт, - централизованные водоснабжение и канализация, -счетчики. Возможна продажа помещения или бизнеса. В здании так же находится действующая стоматология. Огороженная территория. Рядом остановки общественного транспорта, школа, продуктовые магазины и многое другое. Ориентир: ул. Нарвская, Советский проспект, ул. Гайдара, ул. Генерал-лейтенанта Озерова, ул. Брамса. Звоните! Приходите смотреть!





Move.ru - вся недвижимость России