

🕒 Создано: 29.10.2025 в 14:02

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 17:19

**Калининградская область, Калининград,
Нарвский переулок, 2**

12 000 000 ₺

Калининградская область, Калининград, Нарвский переулок,
2

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[Нарвский переулок](#)

Офис

Общая площадь

106 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

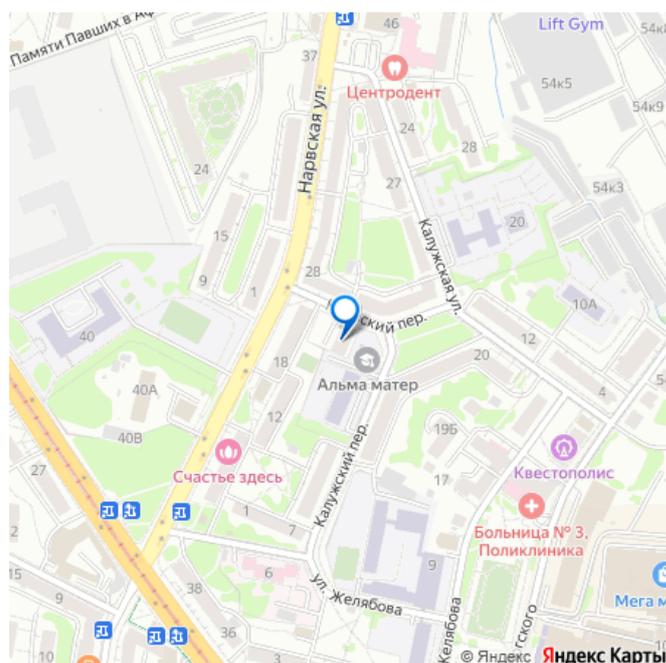
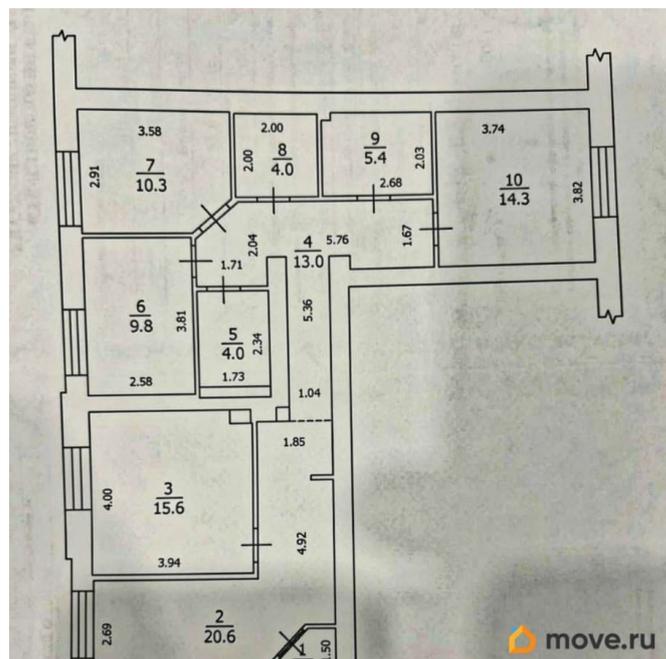
Описание

Готовое многопрофильное помещение общей площадью 106 кв.м. расположено в центре города в окружении огромного количества жилых многоквартирных домов. Цокольный этаж пятиэтажного двухподъездного жилого дома современной постройки. -5 больших окон, -4 медицинских кабинета, -зона ресепшен и встречи гостей, -совмещенный санузел, -помещение для персонала, -помещение для хранения картотеки, -для хранения уборочного инвентаря, -высокие

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9286152709>

**Ольга Воробьева, Новый Город
79118512963**

для заметок



потолки. Действующая деятельность-все согласовано-заходи и работай!

Преимущества помещения: -расположено в центре города, -высокий автомобильный и пешеходный трафик, -рядом остановки общественного транспорта, -автономное газовое отопление- двухконтурный газовый котел, -электроэнергия 7кВт, - централизованные водоснабжение и канализация, -счетчики. Возможна продажа помещения или бизнеса. В здании так же находится действующая стоматология. Огороженная территория. Рядом остановки общественного транспорта, школа, продуктовые магазины и многое другое. Ориентир: ул. Нарвская, Советский проспект, ул. Гайдара, ул. Генерал-лейтенанта Озерова, ул. Брамса. Звоните! Приходите смотреть!

