

Создано: 17.09.2025 в 16:28

Обновлено: 25.01.2026 в 23:00

**Калининградская область, Калининград,
Клиническая улица, 12**

17 000 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Клиническая улица,
12

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Клиническая](#)

Офис

Общая площадь

112.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 41562059 Коммерческое помещение, расположенное на первом этаже двухэтажной пристройки к жилому дому по ул. Клиническая 14 в непосредственной близости к Нижнему озеру и к Историко-художественному музею (напротив отеля «Crystal house»). Общая площадь 112.1 м². Помещение имеет отдельный вход с улицы. Помещение сдано в аренду. Отопление центральное. Паркинг возле входа. В шаговой доступности остановки

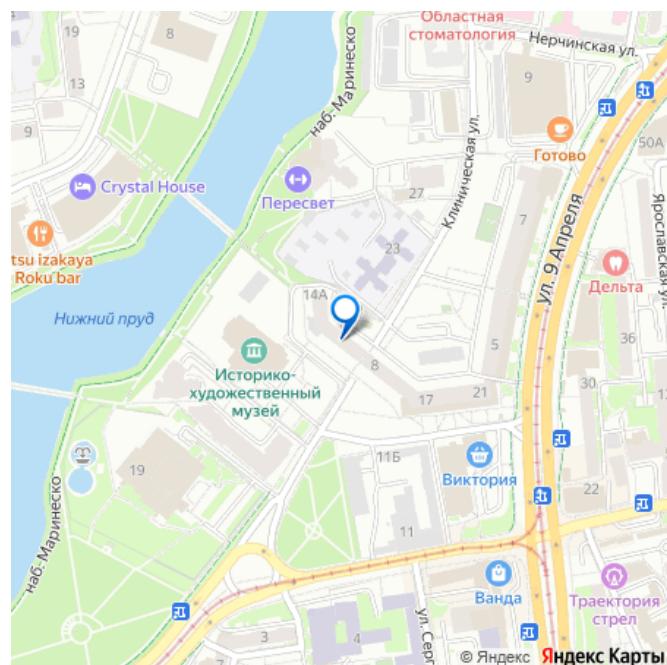
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287248>

727

Алексей Гапонов, Салют Риэлт

79114823604

для заметок



общественного транспорта, школы, туристические маршруты, различные объекты социально-общественной инфраструктуры. Компания «Салют Риэлт» - надежный партнер в сфере недвижимости. - любая ипотека, на выгодных для вас условиях, работаем со всеми Банками и страховыми компаниями; - работаем со всеми видами государственных программ (Военная ипотека, Материнский капитал, Сертификаты); - оказываем полное юридическое сопровождение сделок; - организовываем безопасное проведение взаиморасчетов; - выездная и электронные регистрации в офисе компании, межрегиональные сделки ; - удобство и скорость проведения сделок любой сложности.

