

Создано: 13.09.2024 в 13:12

Обновлено: 07.09.2025 в 12:03

**Калининградская область, Калининград,  
Ленинский проспект, 131**

**3 550 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Ленинский  
проспект, 131

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Офис

Общая площадь

19.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Небольшой и уютный офис в центре города на Ленинском проспекте в Бизнес-центре.

РАСПОЛОЖЕНИЕ: на основной артерии города

- Ленинский проспект, через который проходит до 90% всего транспорта.

Остановка общественного транспорта -

рядом, 1 минут пешком. Автовокзал - рядом, 5 минут пешком. Ж/Д вокзал - рядом, 5 минут пешком. Одним из преимущества офиса является стеклянный потолок-манкарда.

Находясь в офисе нет ощущения нахождения

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9271714>  
900

**Собственник**

**79118514055**

для заметок



в бетонном мешке, для многих людей, это очень важно, проводя в офисе большую часть своей жизни. Установлен индивидуальный кондиционер. Для туалетной комнаты (на каждом этаже) предусмотрен ключ. Два лифта: с Ленинского проспекта и с ул.Багратиона. Продажа от физического лица. Пишите в сообщениях вопросы. После обсуждения, показ





