

🕒 Создано: 03.09.2025 в 13:25

Обновлено: 03.10.2025 в 12:43

**Калининградская область, Калининград,
Орудийная улица, 18Д**

2 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Орудийная улица,
18Д

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Орудийная](#)

Офис

Общая площадь

20.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

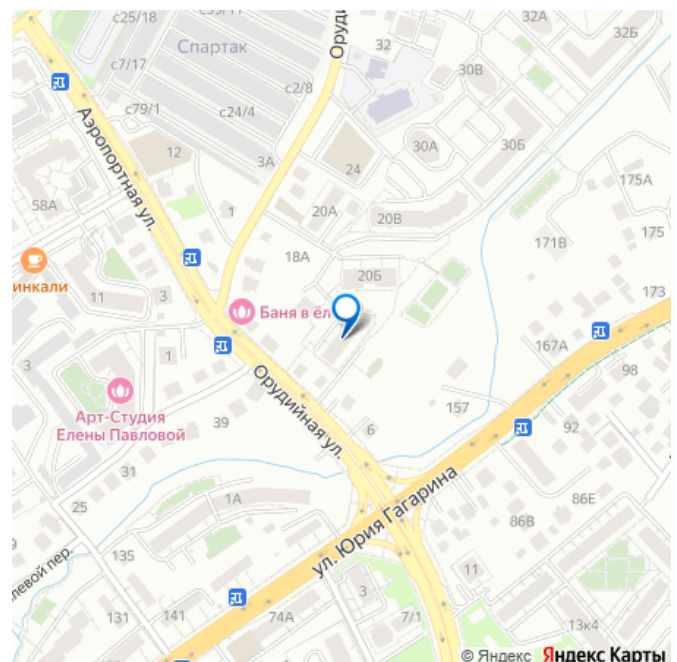
УСПЕЙ КУПИТЬ! Коммерческое помещение в Калининграде, которое начнет приносить доход с первого дня! Жирный плюс данного помещения, оформление юридического адреса. (не подвал) Ул. Орудийная, 18д (рядом Гагарина и Аэропортная) Основные преимущества: Площадь 20,2 м² — оптимальный формат для бизнеса Современный ремонт — заезжай и работай! Потолки 3 метра — ощущение простора Юридический адрес Оснащение: Интернет

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9284658769>

Собственник

79114822196

для заметок



Кондиционер Электрические отопление
Множество розеток Парковка: Закрытая —
для вас Свободная — для клиентов Почему
именно это помещение? Локация с отличной
транспортной доступностью Здание 2016
года — современное и надежное Чистая
юридическая история Можно сразу
использовать или сдавать в аренду —
окупаемость гарантирована ВЛОЖЕНИЕ,
КОТОРОЕ РАБОТАЕТ НА ВАС! Не упустите
шанс приобрести собственное помещение и
перестать платить за аренду и юр. адрес.
Звоните прямо сейчас и договоритесь о
просмотре!

