

Создано: 15.02.2026 в 15:36

Обновлено: 15.02.2026 в 16:57

**Калининградская область, Калининград,  
Калужская улица, 10**

**49 000 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Калужская улица,  
10

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Калужская](#)

## Офис

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9290053>  
329

**НОВОЕ ВРЕМЯ, НОВОЕ ВРЕМЯ**

**79118512186**

для заметок



## Описание

Продам коммерческое помещение, расположенное на цокольном этаже пятиэтажного жилого дома. Подходит под любой вид деятельности, в том числе: Помещение полностью готово к работе, как салон красоты. Сделан дизайнерский ремонт из дорогих материалов. Установлена часть оборудования. В наличии вся необходимая мебель. Удобное расположение в высокогородском жилом доме, плюс прилегающий большой высокогородской дом.

квартал, обеспечивает стабильный поток потенциальных клиентов, что может быть особенно привлекательно для предпринимателей, рассматривающих возможность развития бизнеса в сфере парикмахерских и косметологических услуг. Помещение идеально подходит для размещения салона красоты, косметологического кабинета или любого другого предприятия сферы обслуживания. Так же стоит отметить, что все фотографии соответствуют действительному состоянию салона. По всем вопросам, касающимся данного предложения, а также для организации просмотра помещения, просьба обращаться по указанным контактным данным. Будем рады ответить на ваши вопросы и предоставить дополнительную информацию.





