

🕒 Создано: 30.05.2024 в 02:44

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 22:31

**Калининградская область, Калининград,  
улица Грига, 56**

**19 500 000 ₺**

Калининградская область, Калининград, улица Грига, 56

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Грига](#)

**Офис**

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

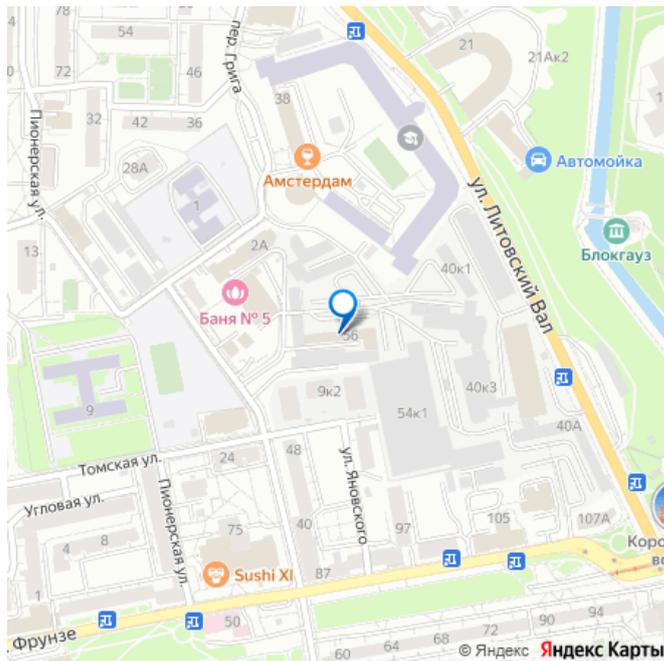
**Описание**

Код объекта: 902099. Помещение 300кв.м. в административном здании в центре города. Расположено на 2м этаже двухэтажного кирпичного здания. Автономное отопление, все коммуникации. Интернет - оптоволокно. Электричество 10кВт с возможностью увеличения. Пожарно-охранная сигнализация, система видеонаблюдения, контроль доступа. Кабинетная планировка (девять кабинетов, два санузла). Высота потолков 3,2м. Подойдет под медицинскую клинику, офис, гостиницу, хостел и другое.

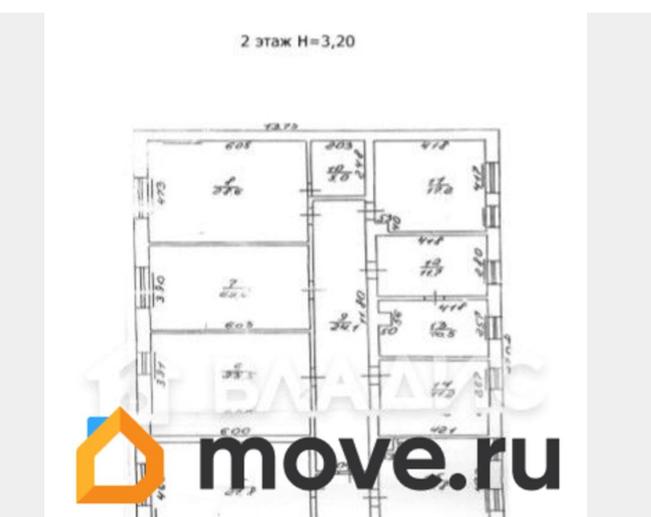
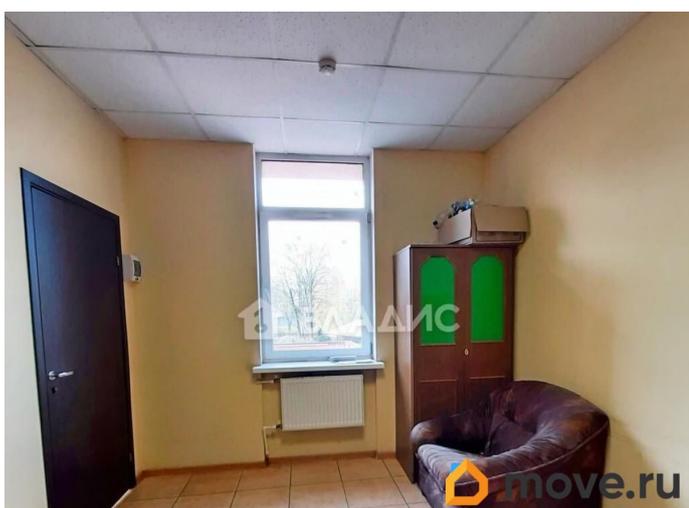
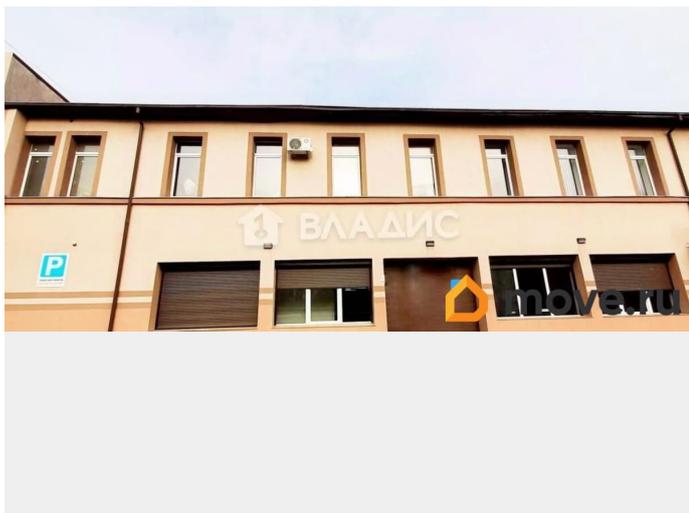
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9254127623>

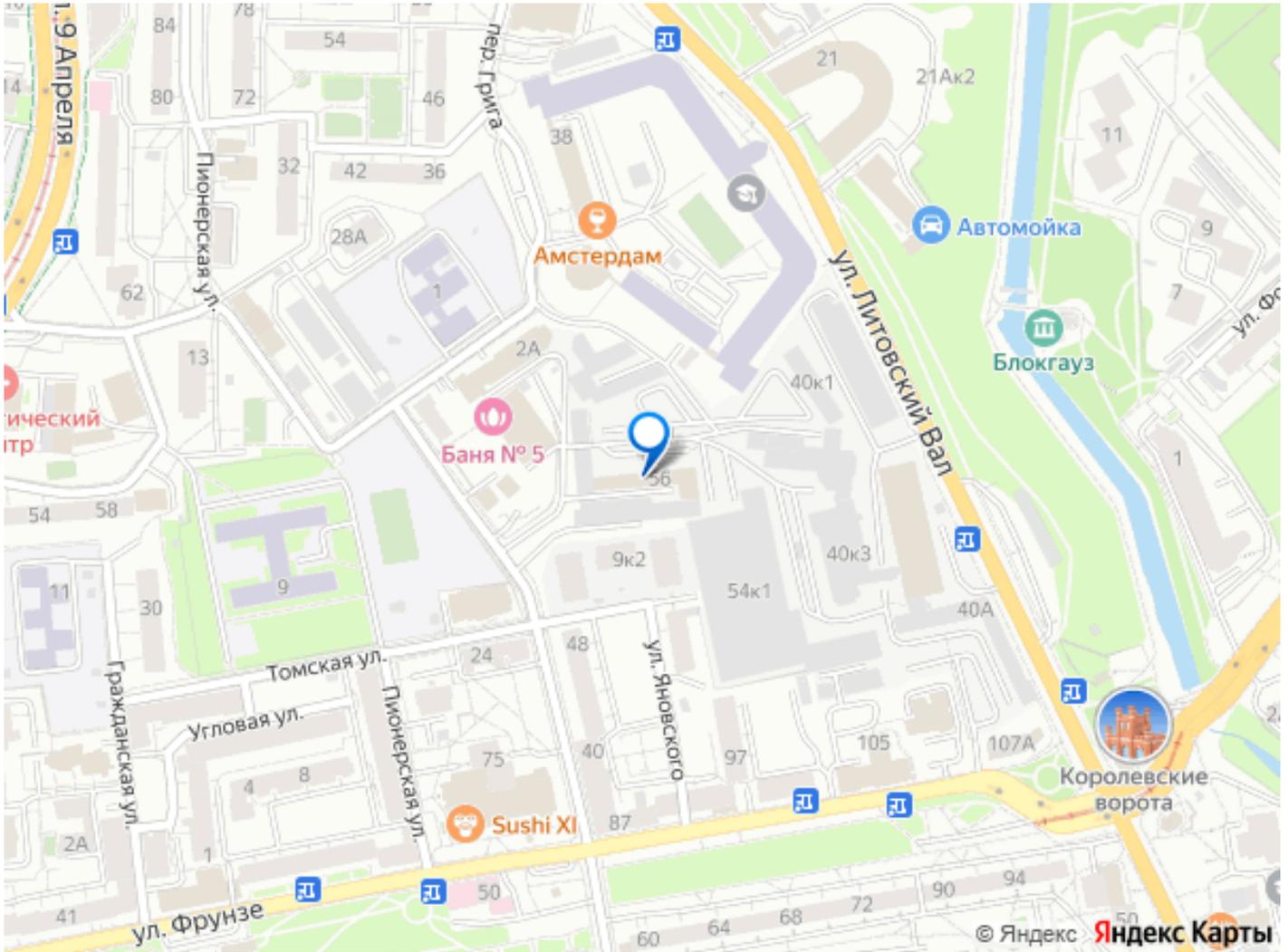
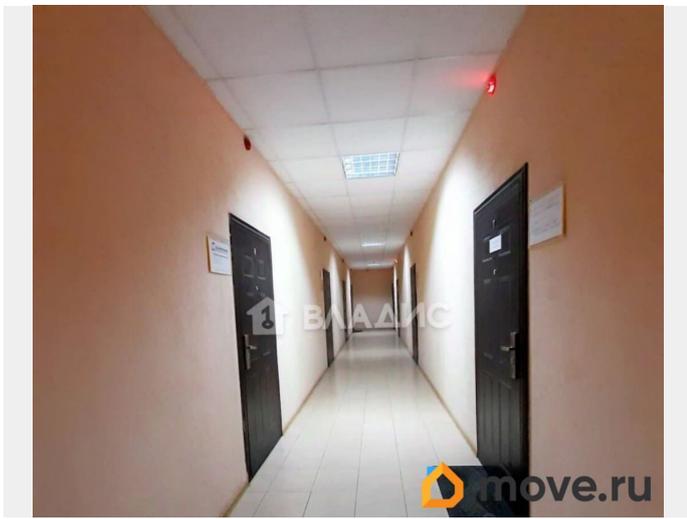
**Лариса Носова, Авеню-Риэлт Владис  
79814528435**

для заметок



Есть досрочные Арендаторы. В настоящее время все кабинеты сданы в аренду.  
Ориентиры: ул. Фрунзе, ул. Литовский Вал, ул. Юрия Гагарина, ул. 9 Апреля, пр. Московский, ул. Шевченко, ул. 2-й эстакадный мост, пл. Маршала Василевского, ул. Грига. Вся сумма в договоре. Полное юридическое сопровождение без комиссии от Покупателя. Пишите или звоните, Лариса 24/7





Move.ru - вся недвижимость России