

🕒 Создано: 08.12.2025 в 19:41

Обновлено: 11.12.2025 в 06:57

**Калининградская область, Светлый,
улица Горького, 18**

1 350 000 ₽

Калининградская область, Светлый, улица Горького, 18

Улица

[улица Горького](#)

Офис

Общая площадь

30.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

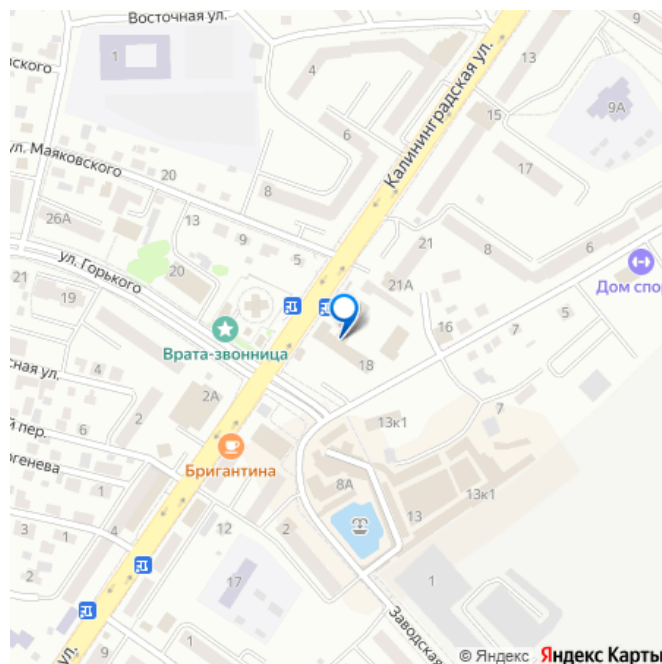
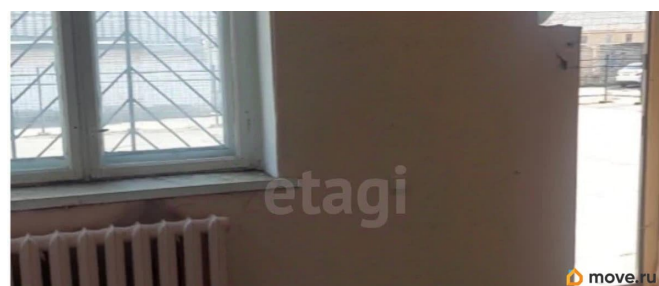
В продаже офисное помещение в городе Светлый площадью 30 м². Помещение светлое с большим окном. Отличное местоположение район остановки «Универмаг Атлантик». Высокая пешеходная проходимость и постоянный поток потенциальных клиентов. Объект имеет отдельный вход с улицы, что гарантирует удобный доступ и максимальную автономность. Высота потолков 2,7 метра ещё 1 арендатору. В непосредственной близости расположены автобусные остановки. Развитая инфраструктура района включает сетевой супермаркет «Спар»,

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287250829>

**Дмитрий Олегович Ревенчук, Этажи
Калининград**

79118621058

для заметок



аптеки, кафе, многопрофильную больницу и жилые кварталы с высокой плотностью населения. Указанные факторы делают объект рациональным инвестиционным решением с небольшими рисками и прогнозируемой доходностью. Звоните, пишите для организации просмотра и возможности лично оценить привлекательность данного предложения. Код пользователя: 100342 Номер в базе: 9590788



