

Создано: 18.03.2026 в 03:26

Обновлено: 18.03.2026 в 03:26

**Калининградская область, Калининград,
Ленинский пр-т, 131**

3 200 000 ₪

Калининградская область, Калининград, Ленинский пр-т,
131

Улица

[проспект Ленинский](#)

Офис

Общая площадь

38.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

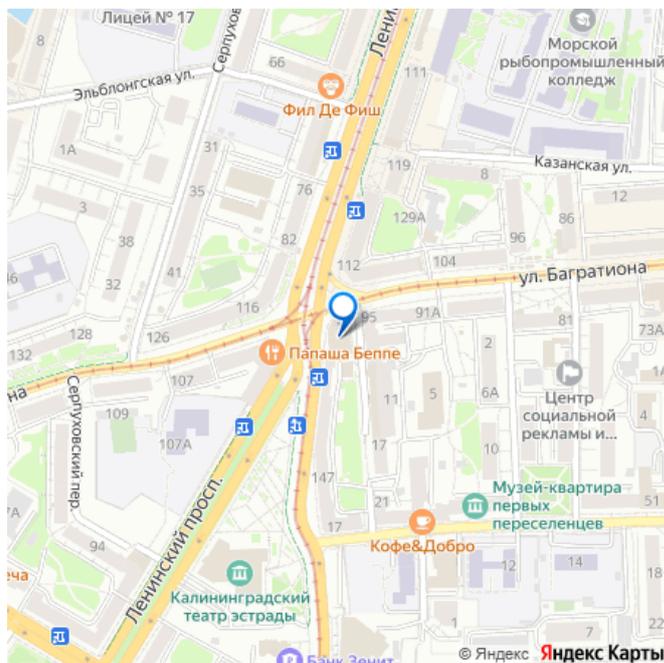
Идеальное сочетание статуса, комфорта и безупречной логистики. Закройте вопрос с офисом раз и навсегда. Устали от компромиссов? Ищете не просто квадратные метры, а рабочее пространство, которое будет работать на ваш имидж, эффективность команды и рост бизнеса? Ваш поиск завершен. Представляем к продаже исключительное офисное помещение на 4 этаже современного бизнес-центра «Панорама». Почему именно это помещение — ваш правильный выбор: Престижное расположение: БЦ «Панорама» — это

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9291933758>

**Игорь, Калининградская
Недвижимость**

89251234567

для заметок



узнаваемая визитная карточка

Калининграда. Работа здесь говорит о вашем успехе и серьезности намерений партнерам и клиентам. Идеальная площадь 38,6 м?:

Достаточно для комфортного размещения команды из 6-8 человек, организации просторного кабинета руководителя или создания функционального коворкинга.

Оптимальный бюджет без переплаты за ненужные метры. Готовность к работе:

Чистовая отделка (офисный стандарт). Вам останется только расставить мебель и начать работать. Экономьте время и ресурсы на ремонте. Полный комплект услуг БЦ:

Круглосуточная охрана и видеонаблюдение, современные лифты, уборка помещений и территории, профессиональное управление (УК). Сосредоточьтесь на бизнесе, а мы

позаботимся об инфраструктуре. Выгода 4-го этажа: Оптимальный баланс: панорамный вид, обилие естественного света и

отсутствие шума с улицы. Не первый и не последний этаж — идеально. Отличная

транспортная доступность: Рядом основные транспортные артерии. Удобный подъезд и парковка для вас, ваших сотрудников и

гостей. Что внутри БЦ «Панорама» для вашего комфорта: Просторный светлый атриум Зоны ресепшн Конференц-зал (часто можно арендовать) Высокоскоростные лифты

Кафе и точки быстрого питания в шаговой доступности Это ваш шанс! Такие

предложения в одной из самых узнаваемых бизнес-точек города разбираются быстро.

Это не просто покупка недвижимости — это инвестиция в стабильность и развитие

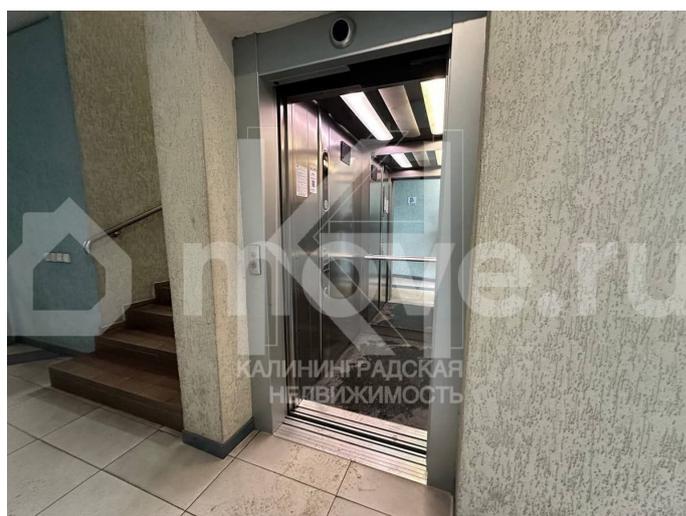
вашего дела. Не упустите возможность закрепиться в лучшем бизнес-сообществе

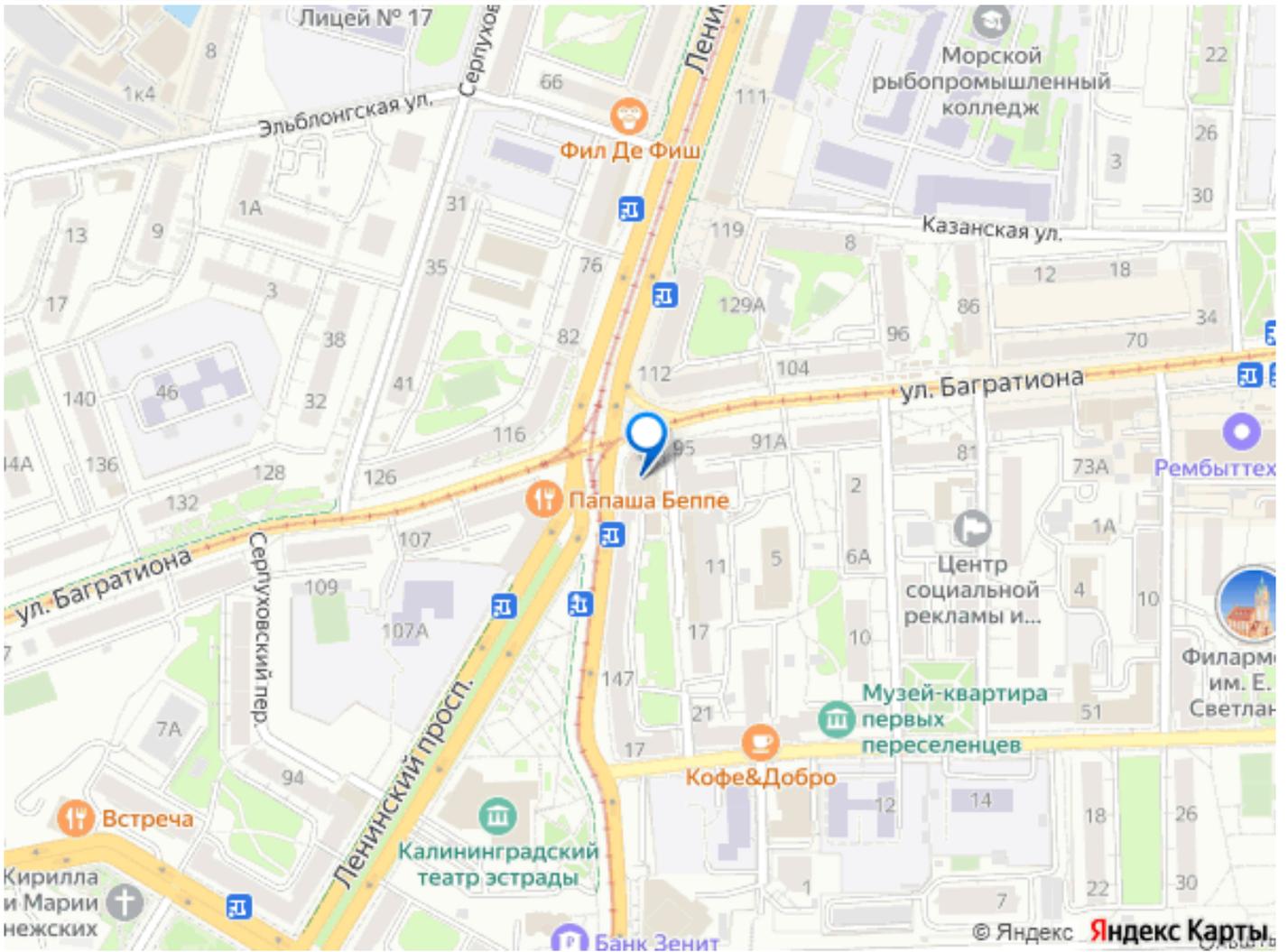
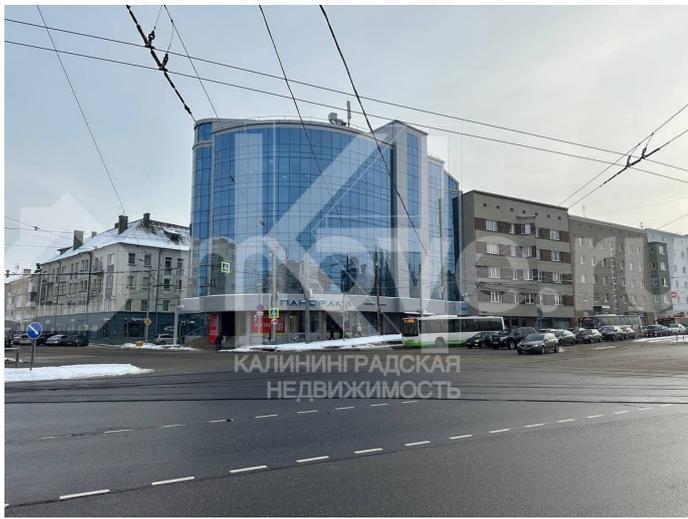
Калининграда! Свяжитесь с нами прямо

сейчас, чтобы: Забронировать приватный

просмотр в удобное для вас время. Получить

детальный план помещения и финансовые условия. Обсудить индивидуальные варианты оплаты. С Уважением Игорь,
Калининградская Недвижимость! Обретите свой офис в БЦ «Панорама». Ваш бизнес заслуживает лучшего адреса. Арт. 128579415





Move.ru - вся недвижимость России