

Создано: 05.04.2025 в 19:47

Обновлено: 20.11.2025 в 09:14

**Калининградская область, Калининград,  
улица Генерала Толстикова, 15/1**

**14 000 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Генерала Толстикова, 15/1

Округ

[Калининград, Московский район](#)

Улица

[улица Генерала Толстикова](#)

## Офис

Общая площадь

392.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продается коммерческое помещение на 1-м этаже 9-тиэтажного дома на улице Генерала Толстикова. Снижение стоимости с 18 до 14 млн.руб.! Общая площадь- 392,90 кв.м. В помещении сделан косметический ремонт. Электричество, центральное водоснабжение, отопление. 5 санузлов, душевая. Имеется кладовая. В помещении 2 раздельных входа, оборудованных лестницами. Прекрасно подойдет для частного детского сада, различных секций, медицинской клиники,

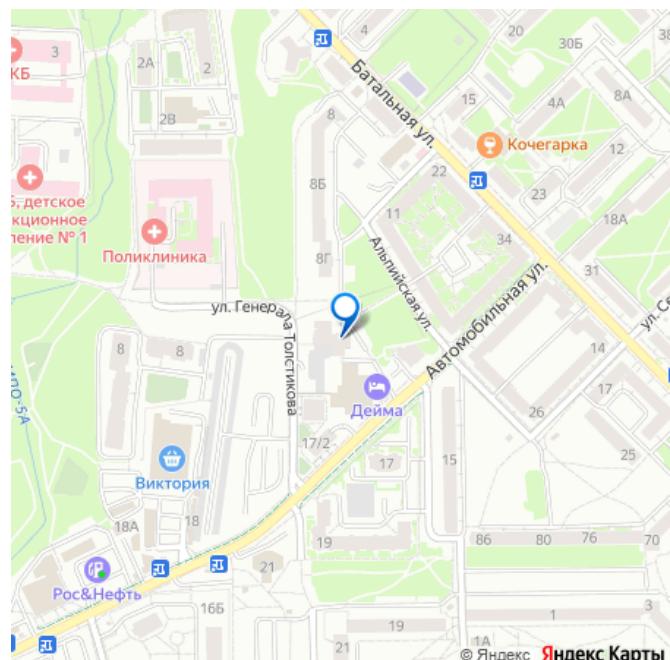
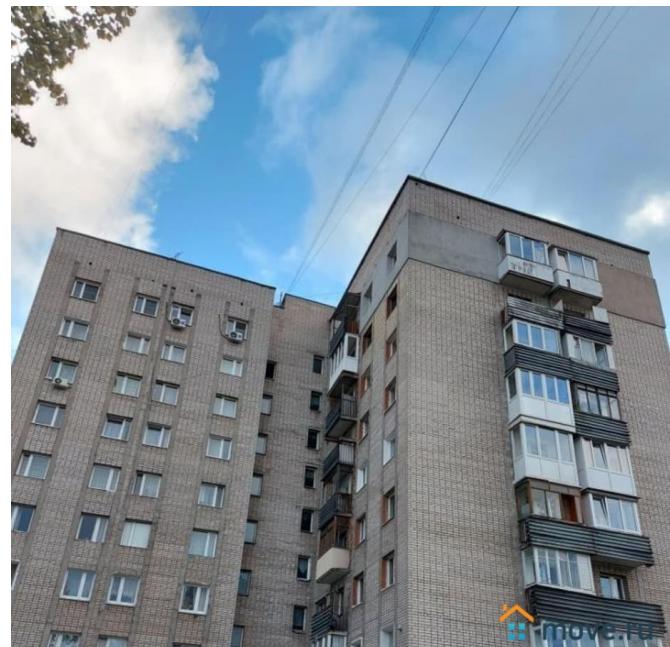
<https://kalininingrad.move.ru/objects/9276443>

400

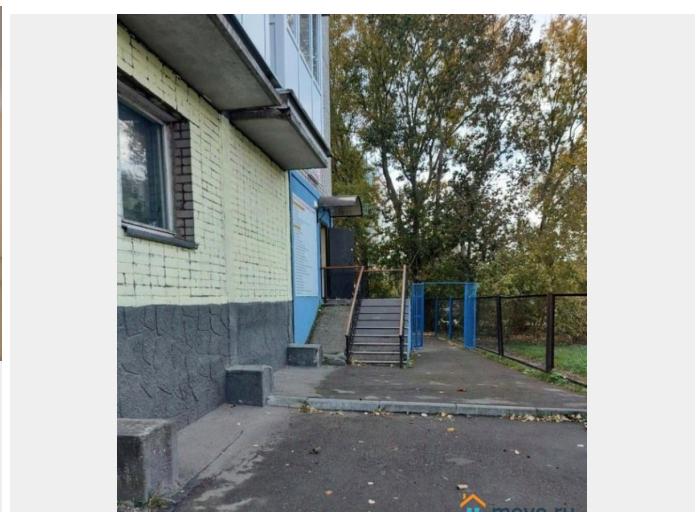
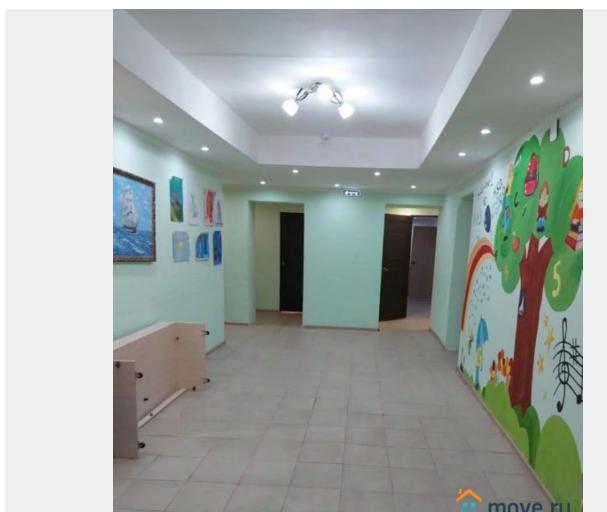
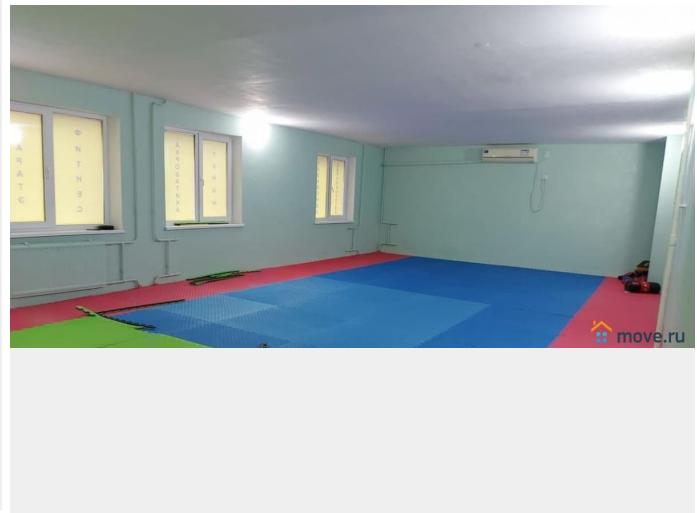
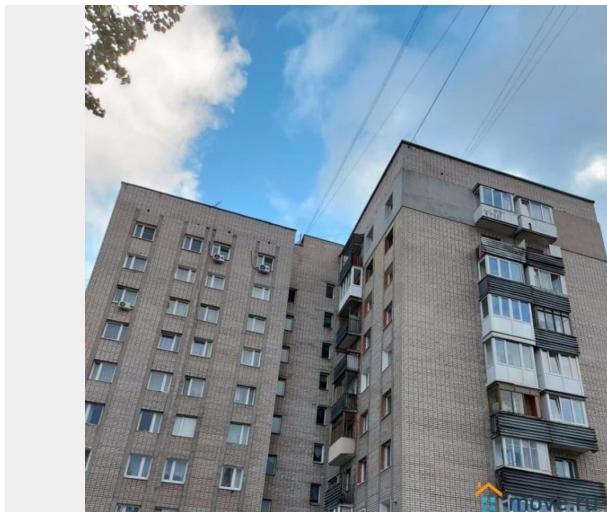
**Наталья Ригачная, АЛЬТЕЗА**

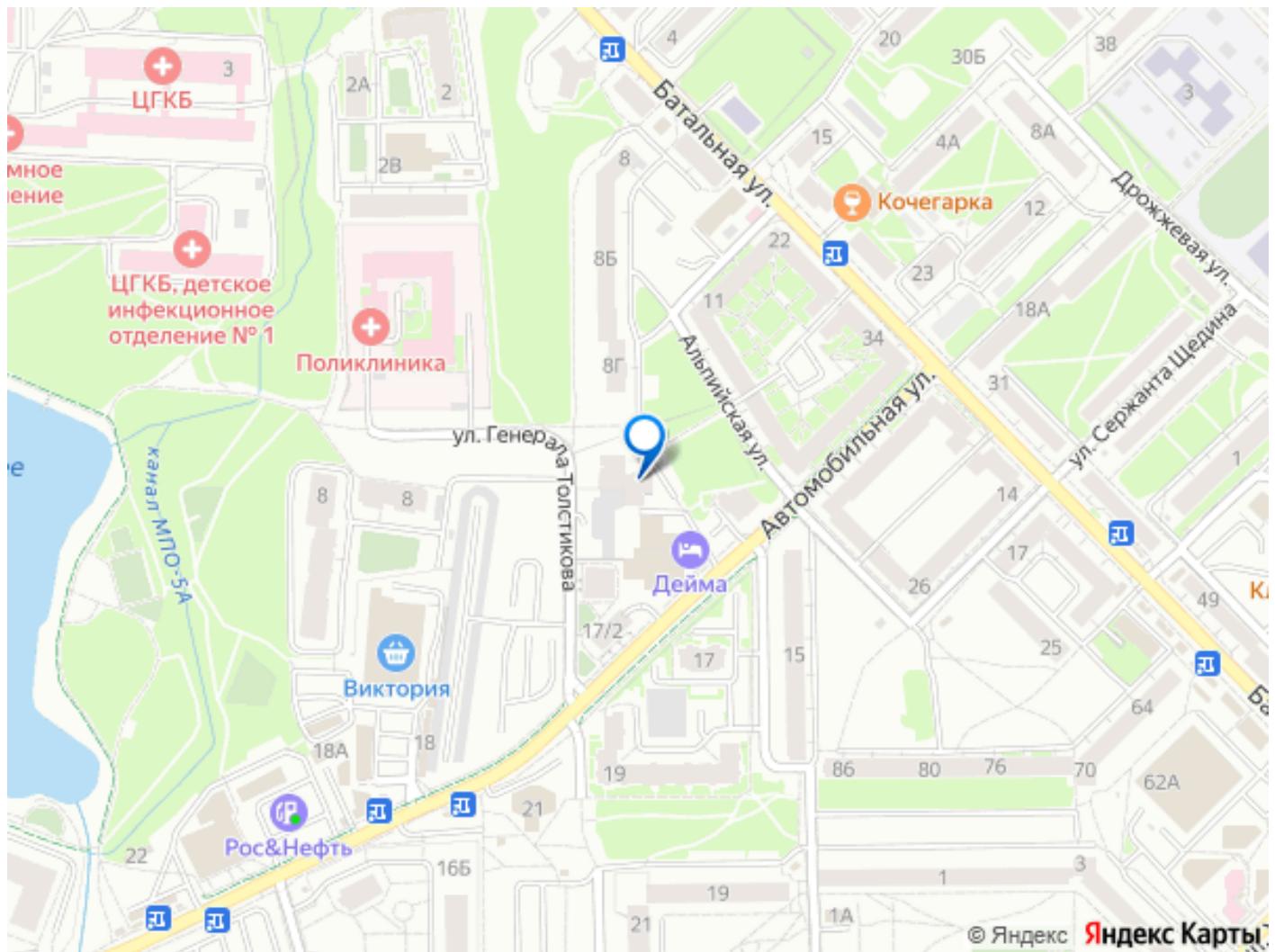
**79114532247**

для заметок



салона и т.д. В помещении есть арендаторы. Документы оформлены должным образом. Территория дома огорожена. Парковка свободная. Предоставляем услуги ипотечного менеджера и полное юридическое сопровождение. Звоните! Разумный торг уместен!





Move.ru - вся недвижимость России