

🕒 Создано: 19.03.2026 в 20:38

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 21:14

**Калининградская область, Калининград,
Стрелецкая улица, 21Б**

9 000 000 ₺

Калининградская область, Калининград, Стрелецкая улица,
21Б

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Стрелецкая](#)

Офис

Общая площадь

51.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся готовый бизнес — салон красоты премиум класса! Продаётся успешный салон красоты, ориентированный на премиум-сегмент. Идеальное место для тех, кто ценит роскошь и качество услуг. Преимущества: Престижное расположение. Салон находится в районе с высокой проходимостью и хорошей репутацией - пересечение улиц Юрия Гагарина и Стрелецкой. Одельный вход обеспечивает круглосуточный доступ в салон. Современный ЖК 2020 г постройки.

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9292181437>

**Анастасия Васильевна Телюх, Этажи
Калининград**

79814543878

для заметок



Помещение в собственности. Полноценный первый этаж, не цоколь. Современный дизайн. Дорогой дизайнерский ремонт в светлых тонах, умная система вентиляции для комфортной работы каждого мастера. Новейшее оборудование. Салон оборудован для работы: - парикмахеров (2 рабочих места, мойка) - мастеров маникюра и педикюра (рабочие столы, педикюрные кресла, вытяжки, пылесосы, стерилизаторы) - косметолога, мастера по перманентному макияжу, лешмейкера - отдельный кабинет с креслом-реклайнером. Отдельно выделена зона ресепшена и зона для встречи / ожидания гостей салона. Есть кулер с горячей и холодной водой, небольшой холодильник под кулером. 4 телевизора в разных зонах салона также остаются новому владельцу. Технические характеристики: - Отопление - электрический теплый пол по всему периметру салона - Мощность электричества - 25 кВт - Бойлер на 100 л воды - Видеонаблюдение, салон под охраной (ЧОП «Патриот») - Подключен интернет - Установлено звуковое оборудование с акустикой - 2 кондиционера. Остались вопросы? Звоните! Код пользователя: 159784
Номер в базе: 7604327





