

🕒 Создано: 22.01.2026 в 02:55

Обновлено: 29.01.2026 в 02:55

**Калининградская область, Калининград,
Красносельская ул, 82к1**

5 200 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Красносельская ул,
82к1

Улица

[улица Красносельская](#)

Офис

Общая площадь

52.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается выгодное коммерческое помещение — отличный инвестиционный проект! Площадь: 52,4 м². Расположение: новый жилой дом, Центральный район. Высота потолков: 4 метра. Тип помещения: цокольное, готовое к бизнесу. Особенности объекта: Современный качественный ремонт. Три отдельных кабинета — удобно для разных видов деятельности. Уже есть арендаторы — приносит стабильный доход с первого дня. Полностью подготовлено к использованию, никаких дополнительных инвестиций. Вы приобретаете готовый

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288169602>

Денис Береговой, Century21 Эксперт
агентство недвижимости

89251234567

для заметок



арендный бизнес с мгновенной отдачей.
Идеально подходит для тех, кто ищет
стабильный пассивный доход или хочет
расширить свою коммерческую
недвижимость. Готов ответить на все ваши
вопросы! Звоните прямо сейчас, и мы
обсудим все детали.





