

Создано: 21.01.2026 в 10:54

Обновлено: 21.01.2026 в 11:25

**Калининградская область, Калининград,  
Красносельская улица, 82к1**

**5 200 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Красносельская  
улица, 82к1

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Красносельская](#)

## Офис

Общая площадь

52.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

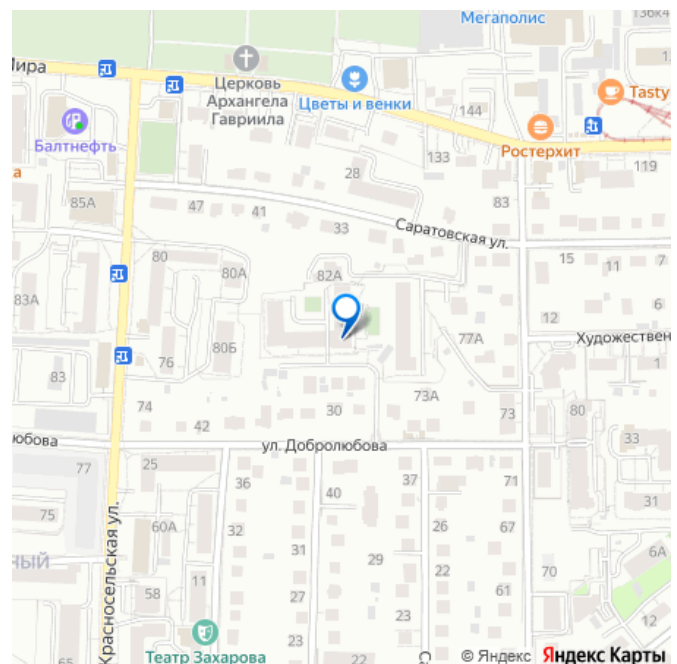
## Описание

Продается выгодное коммерческое помещение — отличный инвестиционный проект! Площадь: 52,4 м<sup>2</sup> Расположение: новый жилой дом, Центральный район  
Высота потолков: 4 метра Тип помещения: цокольное, готовое к бизнесу Особенности объекта: Современный качественный ремонт Три отдельных кабинета — удобно для разных видов деятельности Уже есть арендаторы — приносит стабильный доход с первого дня Полностью подготовлено к

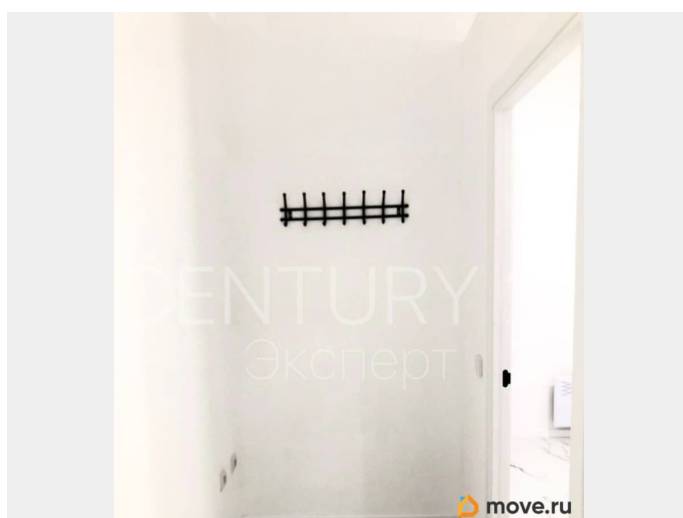
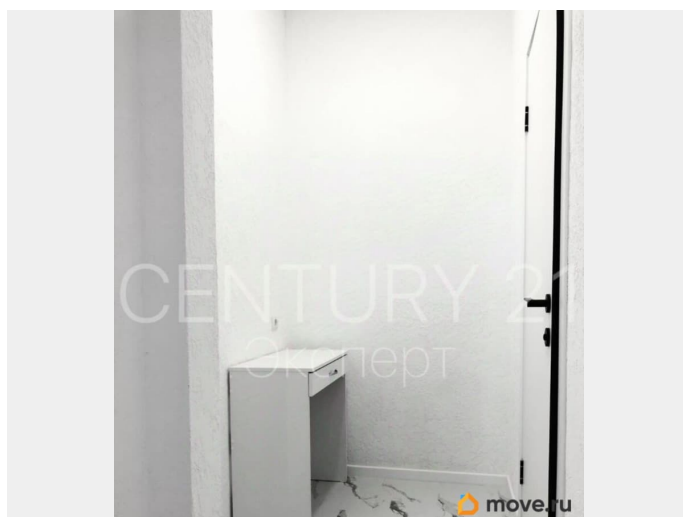
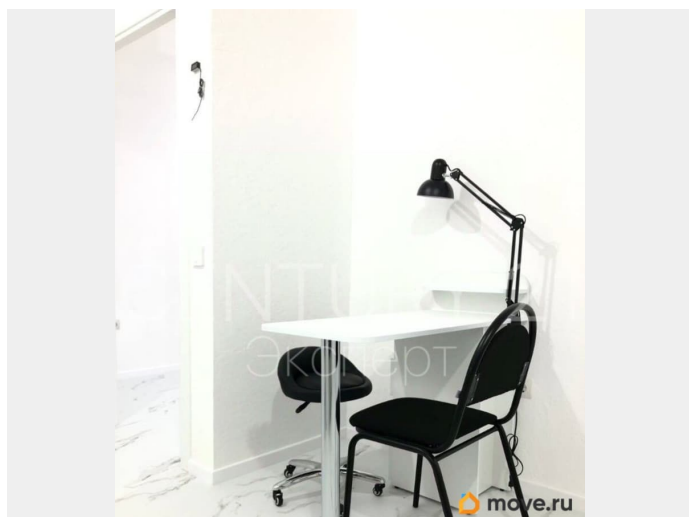
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9288207351>

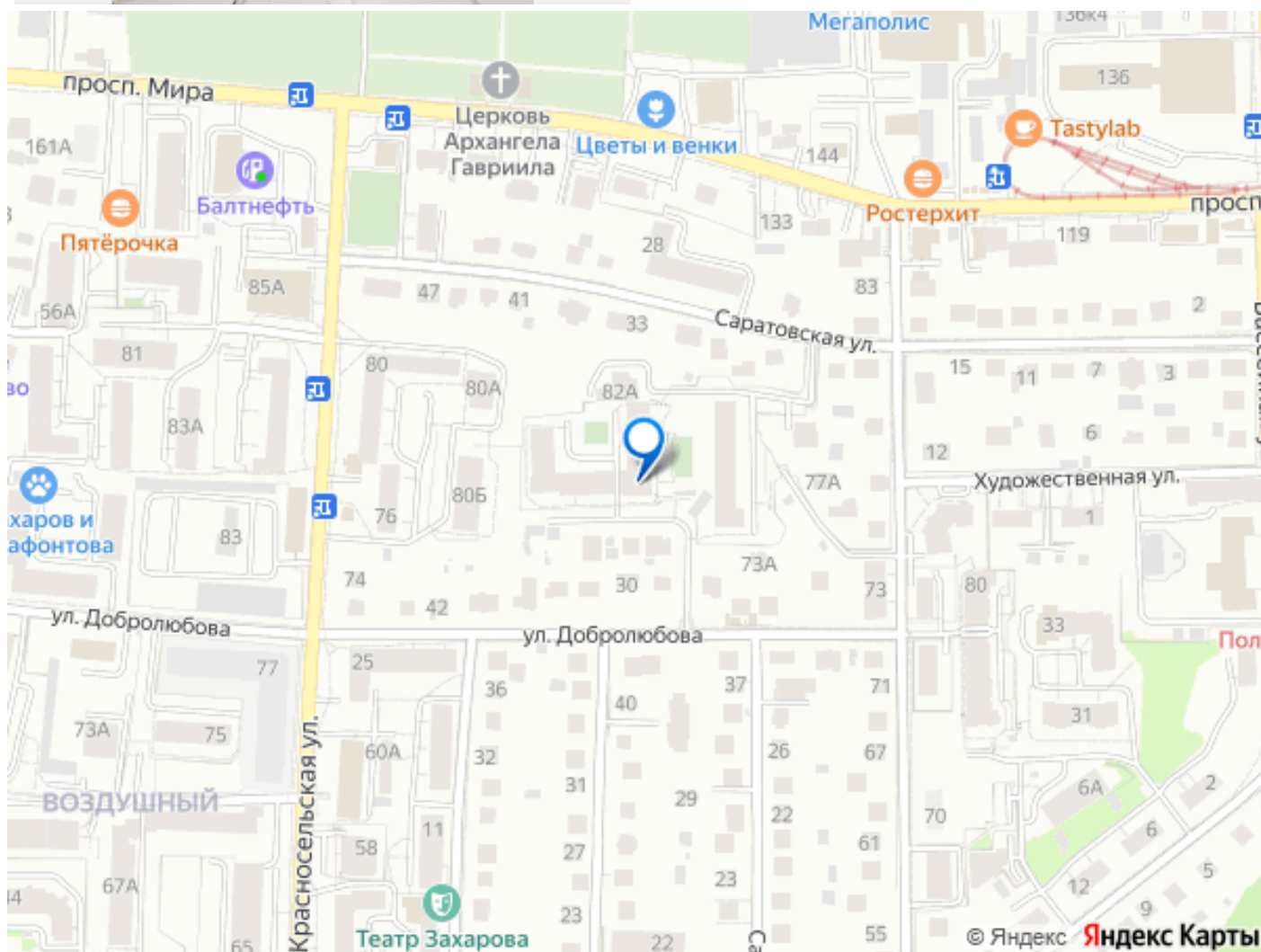
**Денис Береговой, CENTURY 21 Expert**  
**79114531694**

для заметок



использованию, никаких дополнительных инвестиций Вы приобретаете готовый арендный бизнес с мгновенной отдачей. Идеально подходит для тех, кто ищет стабильный пассивный доход или хочет расширить свою коммерческую недвижимость. Готов ответить на все ваши вопросы! Звоните прямо сейчас, и мы обсудим все детали.





Move.ru - вся недвижимость России