

🕒 Создано: 18.03.2026 в 03:21

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 04:09

**Калининградская область, Калининград,
Московский пр-т, 40**

55 500 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Московский пр-т, 40

Улица

[проспект Московский](#)

Офис

Общая площадь

542.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается 14-й этаж Балтийского бизнес центра по адресу: Московский проспект, 40. Общая площадь 542,5 кв.м. На этаже находятся два санузла. Этаж разделен на отдельные офисные помещения, которые сдаются в аренду. Возле здания бесплатный паркинг на 600 машино-мест, также рядом есть многоуровневая платная парковка. Удобное месторасположение, хороший трафик, развитая инфраструктура. Идеальная транспортная и пешая доступность. Подходит под все виды взаиморасчетов. Арт. 131454735

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9291932923>

**Оксана, ООО «Союз
профессиональных риелторов»
89251234567**

для заметок







