

🕒 Создано: 18.03.2026 в 03:23

Обновлено: 18.03.2026 в 03:23

**Калининградская область, Калининград,
Майский пер, 3**

7 000 000 ₪

Калининградская область, Калининград, Майский пер, 3

Улица

[Майский переулок](#)

Офис

Общая площадь

61.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

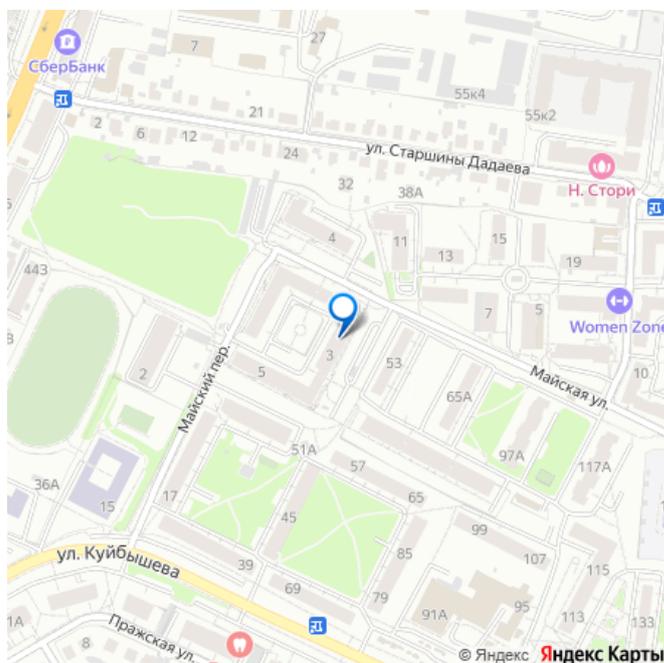
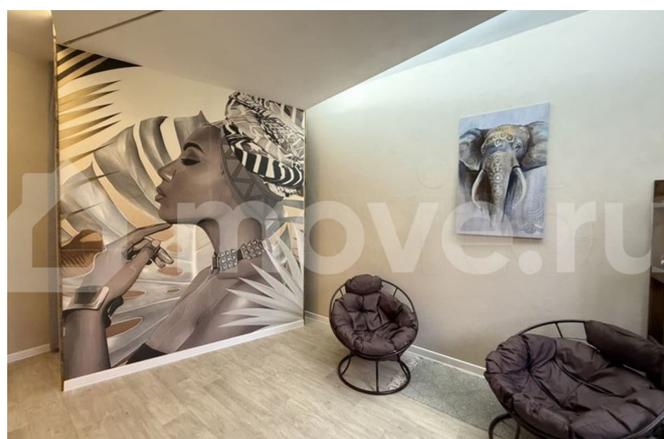
Арт. 130023117 Предлагается к покупке КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА: - Общая площадь 60.1 м² - Новый и уютный ремонт - Свободное назначение - Отлично подойдет под свой бизнес (студия красоты/растяжки/офисное помещение, так же это прекрасная возможность пассивного дохода- сдача в аренду) - Светлое цокольное помещение с окнами и хорошим светом - 3 мокрые точки - Автономное отопление
О ЛОКАЦИИ: - В пешей доступности вся инфраструктура - Автобусная остановка в 5 минутах - Верхнее озеро - 10 минут - рядом школа и детские сады (возможность открыть

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9291933284>

**Довгань Анастасия, Агентство
недвижимости «Риелт Комфорт»**

89251234567

для заметок



бизнес с образовательной деятельностью, например языковую школу) О СДЕЛКЕ: - Без обременения. - Прямая продажа. - Полное юридическое сопровождение. - Любая форма оплаты. ПОЧЕМУ МЫ? - Мы не работаем с недвижимостью - мы работаем с людьми! - Риелт Комфорт несёт полную финансовую ответственность за каждую сделку с недвижимостью. - Выгодные условия ипотечного кредитования! - Принцип одного окна: проведение полного цикла сделки, не выходя из офиса. - Возможность покупки или продажи недвижимости дистанционно. - Команда квалифицированных специалистов, которые всегда с Вами на связи. Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!

