

🕒 Создано: 24.03.2026 в 10:10

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 09:10

**Калининградская область, Калининград,
Майский переулк**

6 800 000 ₽

Калининградская область, Калининград, Майский переулк

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[Майский переулк](#)

Офис

Общая площадь

61.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

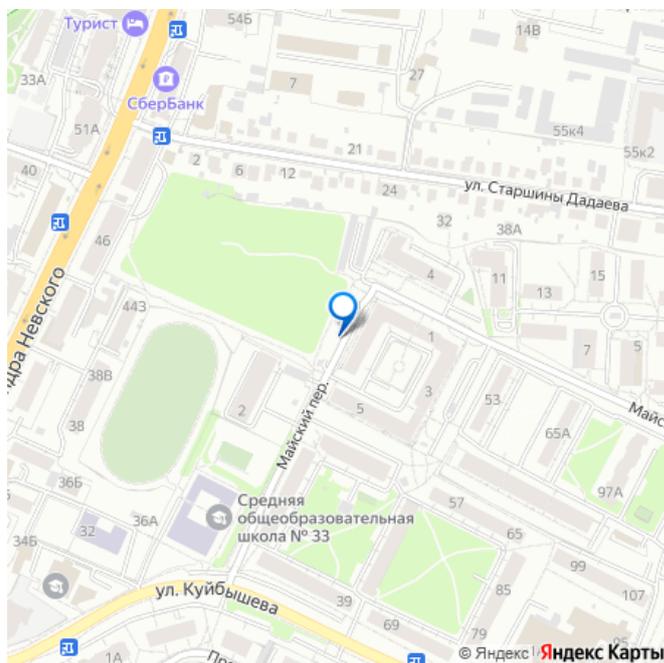
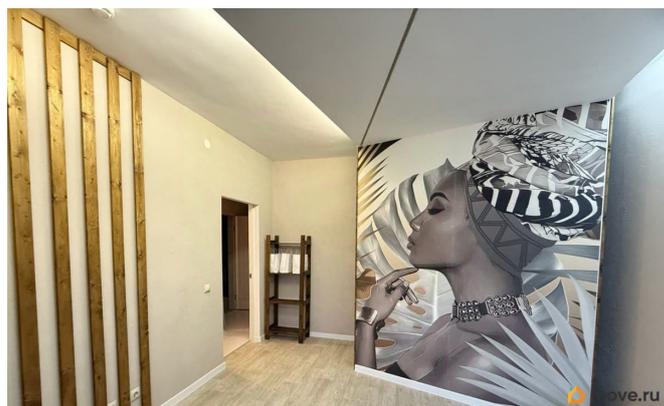
Описание

Арт. 133149444 Предлагается к покупке КОММЕРЧЕСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА: - Общая площадь 60.1 м² - Новый и уютный ремонт - Свободное назначение - Отлично подойдет под свой бизнес (студия красоты/растяжки/офисное помещение, так же это прекрасная возможность пассивного дохода- сдача в аренду) - Светлое цокольное помещение с окнами и хорошим светом - 3 мокрые точки - Автономное отопление О ЛОКАЦИИ: - В пешей доступности вся инфраструктура - Автобусная остановка в 5

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9292464279>

**Анастасия Довгань, Риелт Комфорт
79114708930**

для заметок



минутах - Верхнее озеро - 10 минут - рядом школа и детские сады (возможность открыть бизнес с образовательной деятельностью, например языковую школу) О СДЕЛКЕ: - Без обременения. - Прямая продажа. - Полное юридическое сопровождение. - Любая форма оплаты. ПОЧЕМУ МЫ? - Мы не работаем с недвижимостью - мы работаем с людьми! - Риелт Комфорт несёт полную финансовую ответственность за каждую сделку с недвижимостью. - Выгодные условия ипотечного кредитования! - Принцип одного окна: проведение полного цикла сделки, не выходя из офиса. - Возможность покупки или продажи недвижимости дистанционно. - Команда квалифицированных специалистов, которые всегда с Вами на связи. Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!

