

Создано: 18.12.2025 в 12:36

Обновлено: 18.01.2026 в 09:34

**Калининградская область, Калининград,  
улица Куйбышева, 84**

**11 553 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Куйбышева,  
84

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[Куйбышева переулок](#)

## Офис

Общая площадь

77.02 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

КалининградСтройИнвест представляет современный офис в жилом комплексе Клён по ул. Куйбышева, 84. Основные характеристики: Общая площадь: 77,02 м<sup>2</sup>. Этаж: цокольный Состояние: готово к отделке Коммуникации: все центральные Преимущества помещения: Отдельный вход с улицы Собственный санузел Подсобные помещения Охранная система Пожарная сигнализация Инфраструктура и расположение: Развитая транспортная

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9287520>  
697

Агент

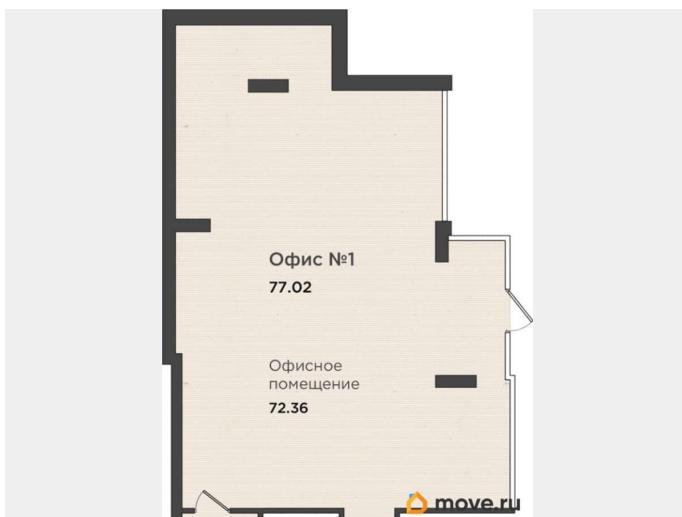
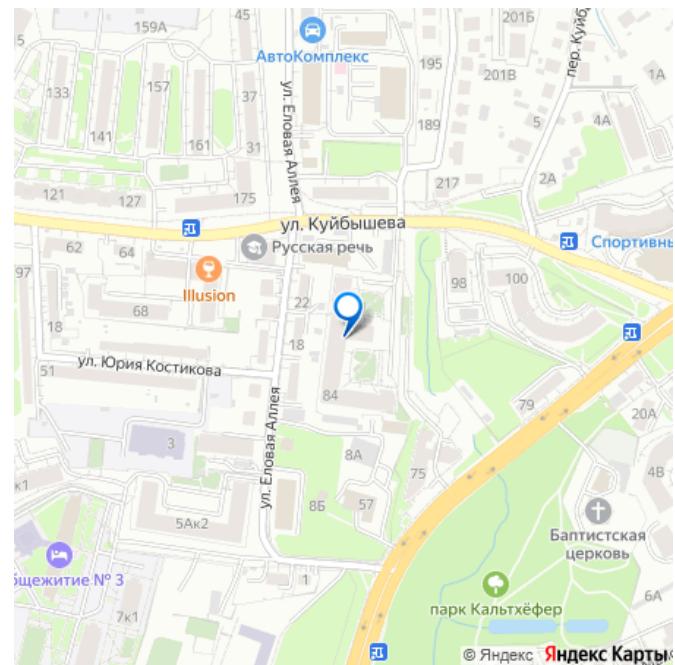
**79114532629**

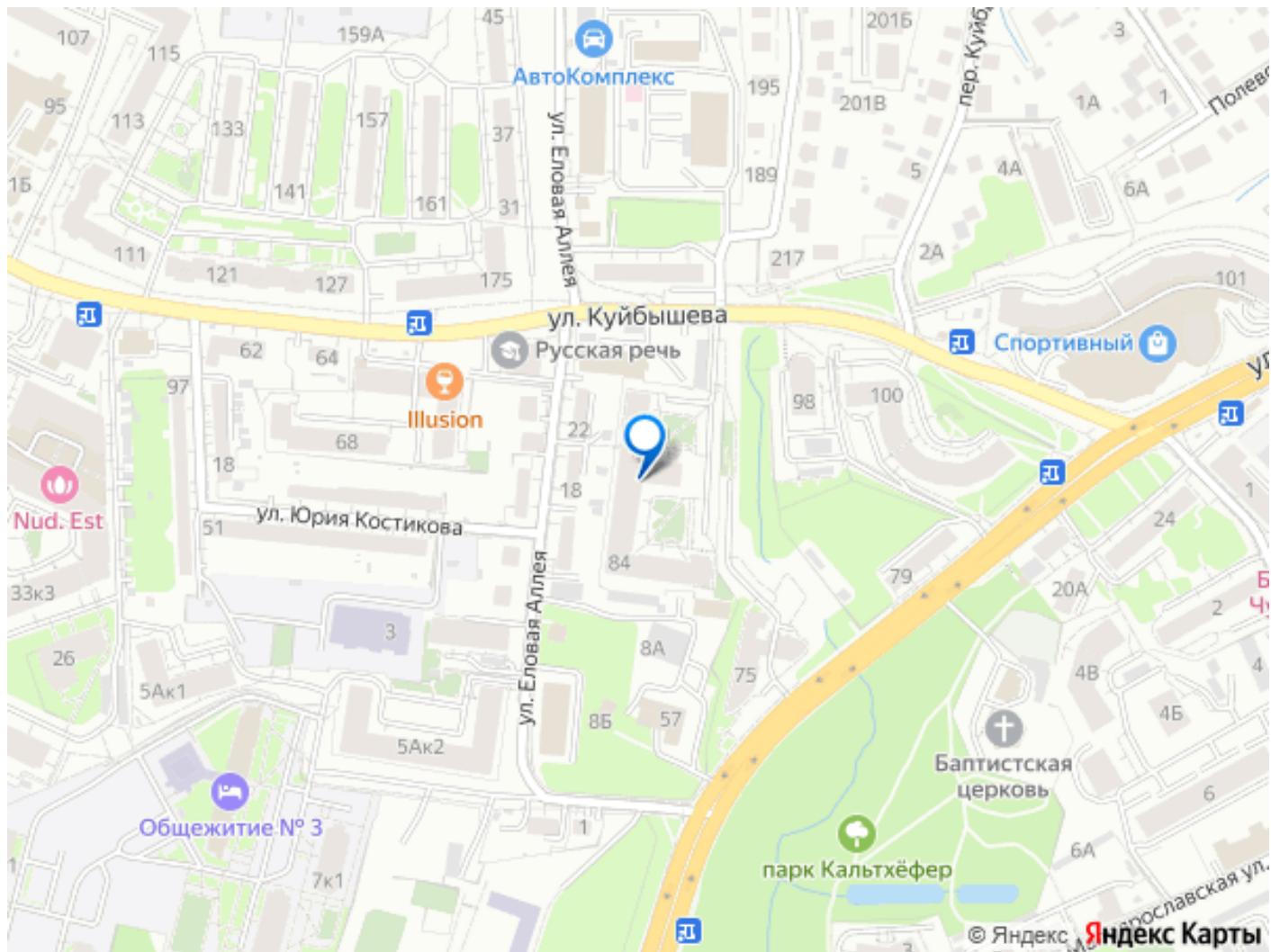
для заметок



доступность Удобная парковка для клиентов  
Близость остановок общественного транспорта Высокий пешеходный трафик  
Рядом: магазины, торговые центры, учебные заведения Технические особенности:  
Высокоскоростной интернет Современные коммуникации Возможность перепланировки Гибкие условия под любой вид деятельности Инвестиционная привлекательность: Готовый объект — дом сдан Высокий потенциал для развития бизнеса Удобное расположение в развитом районе Возможность быстрой окупаемости Создайте успешный бизнес в современном офисе от

КалининградСтройИнвест! Гарантируем прозрачность сделки и профессиональное сопровождение.





Move.ru - вся недвижимость России