

Создано: 18.12.2025 в 12:36

Обновлено: 19.03.2026 в 10:20

**Калининградская область, Калининград,
улица Куйбышева, 84**

11 553 000 ₺

Калининградская область, Калининград, улица Куйбышева,
84

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[Куйбышева переулок](#)

Офис

Общая площадь

77.02 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

КалининградСтройИнвест представляет современный офис в жилом комплексе Клён по ул. Куйбышева, 84. Основные характеристики: Общая площадь: 77,02 м² Этаж: цокольный Состояние: готово к отделке Коммуникации: все центральные Преимущества помещения: Отдельный вход с улицы Собственный санузел Подсобные помещения Охранная система Пожарная сигнализация Инфраструктура и расположение: Развитая транспортная

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287520697>

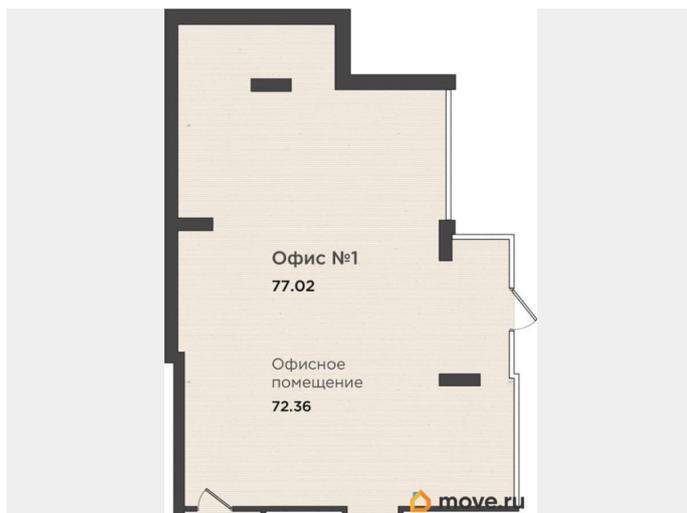
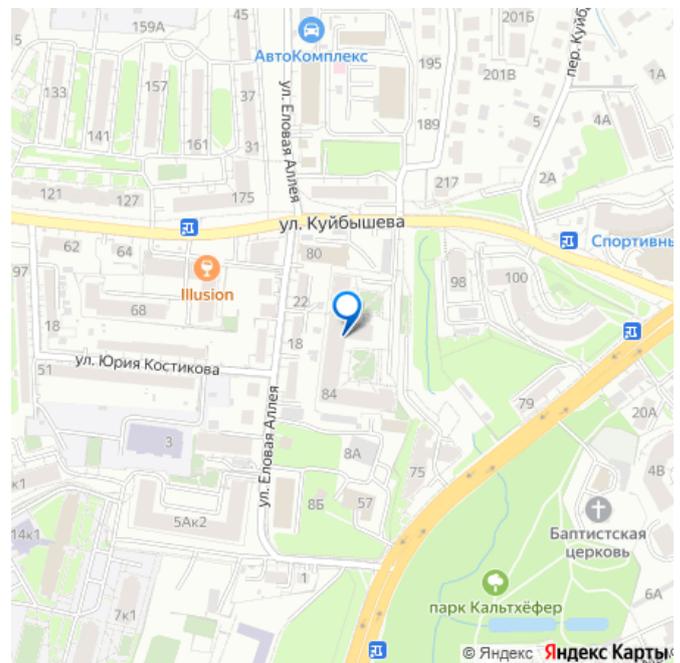
Агент

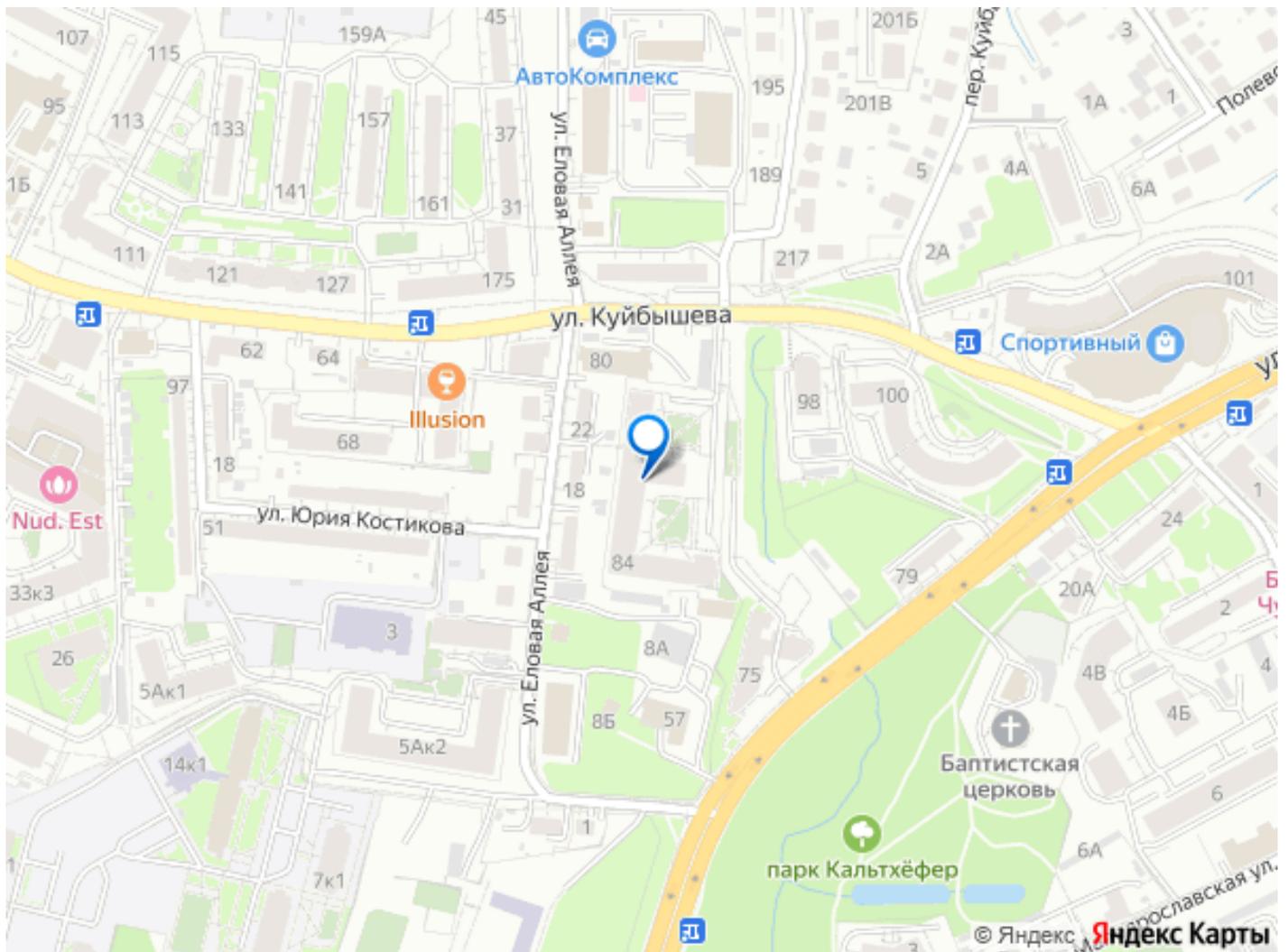
79114532629

для заметок



доступность Удобная парковка для клиентов
Близость остановок общественного транспорта
Высокий пешеходный трафик
Рядом: магазины, торговые центры, учебные заведения
Технические особенности:
Высокоскоростной интернет
Современные коммуникации
Возможность перепланировки
Гибкие условия под любой вид деятельности
Инвестиционная привлекательность: Готовый объект — дом сдан
Высокий потенциал для развития бизнеса
Удобное расположение в развитом районе
Возможность быстрой окупаемости
Создайте успешный бизнес в современном офисе от КалининградСтройИнвест! Гарантируем прозрачность сделки и профессиональное сопровождение.





Move.ru - вся недвижимость России