

Создано: 18.12.2025 в 12:36

Обновлено: 18.01.2026 в 09:34

**Калининградская область, Калининград,  
улица Куйбышева, 84**

**11 553 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Куйбышева,  
84

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[Куйбышева переулок](#)

## Офис

Общая площадь

77.02 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

КалининградСтройИнвест представляет  
современный офис в жилом комплексе Клён  
по ул. Куйбышева, 84. Основные  
характеристики: Общая площадь: 77,02 м?  
Этаж: цокольный Состояние: готово к  
отделке Коммуникации: все центральные  
Преимущества помещения: Отдельный вход с  
улицы Собственный санузел Подсобные  
помещения Охранная система Пожарная  
сигнализация Инфраструктура и  
расположение: Развитая транспортная

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9287520697>

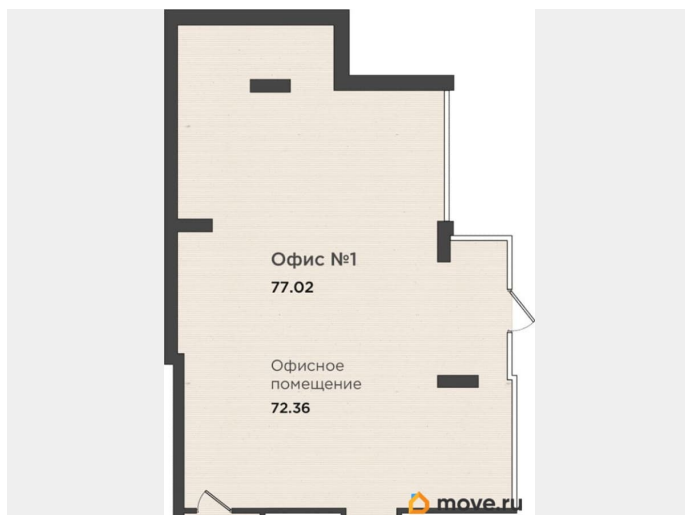
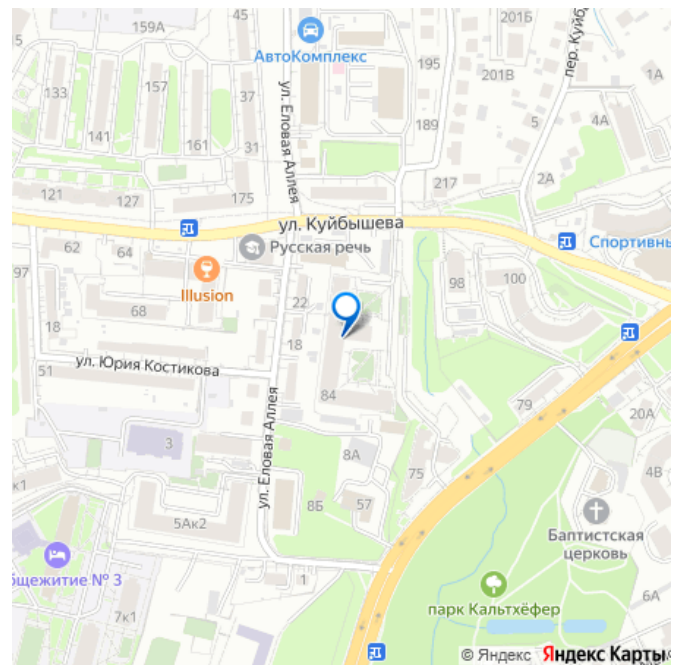
Агент

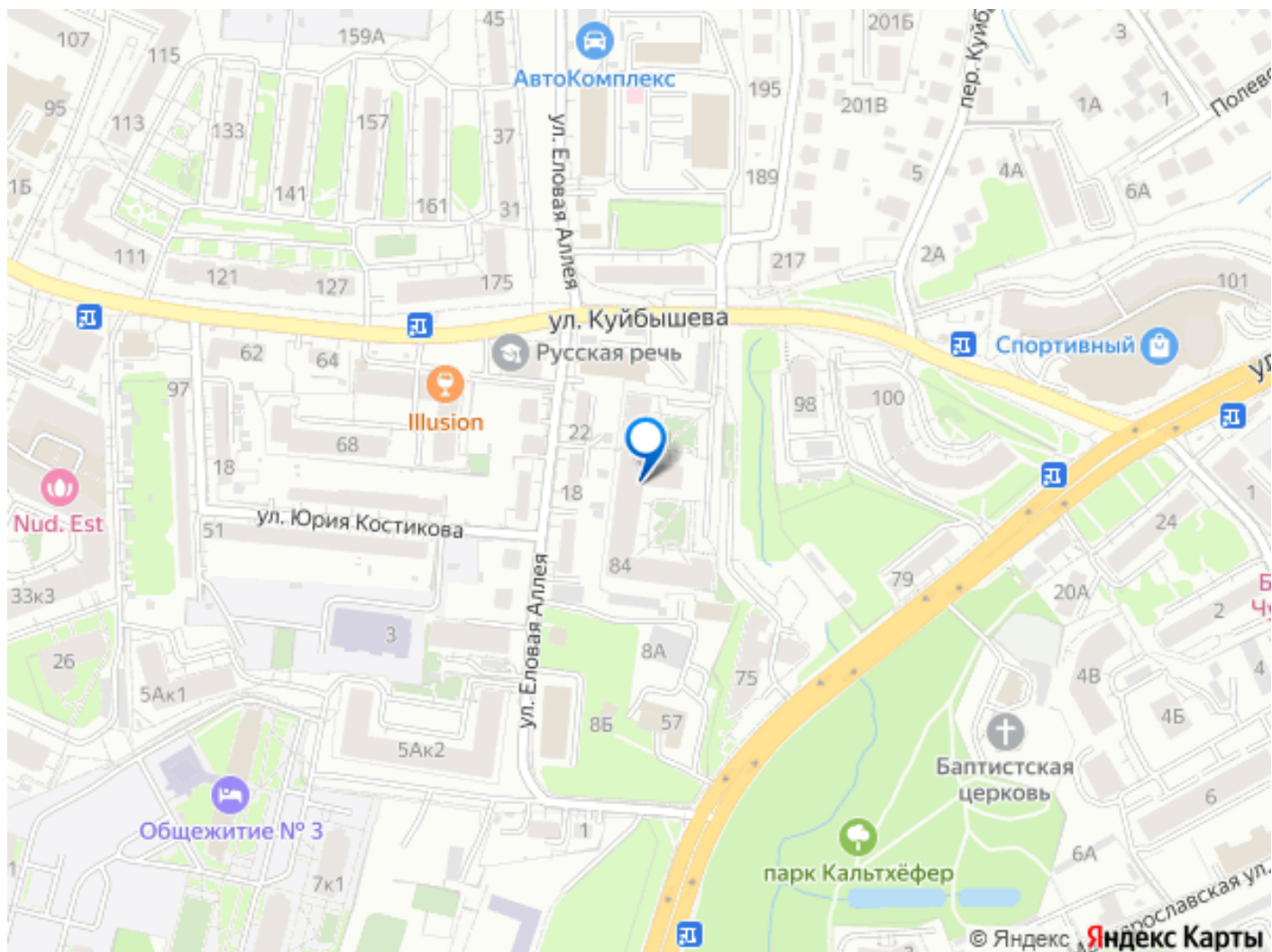
**79114532629**

для заметок



доступность Удобная парковка для клиентов  
Близость остановок общественного транспорта  
Высокий пешеходный трафик  
Рядом: магазины, торговые центры, учебные заведения  
Технические особенности:  
Высокоскоростной интернет  
Современные коммуникации  
Возможность перепланировки  
Гибкие условия под любой вид деятельности  
Инвестиционная привлекательность: Готовый объект — дом сдан  
Высокий потенциал для развития бизнеса  
Удобное расположение в развитом районе  
Возможность быстрой окупаемости  
Создайте успешный бизнес в современном офисе от КалининградСтройИнвест! Гарантируем прозрачность сделки и профессиональное сопровождение.





Move.ru - вся недвижимость России