

Создано: 08.10.2025 в 16:23

Обновлено: 07.11.2025 в 12:15

**Калининградская область, Калининград,  
Балашовская улица, 3**

**6 500 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Балашовская улица,  
3

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Балашовская](#)

**Офис**

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

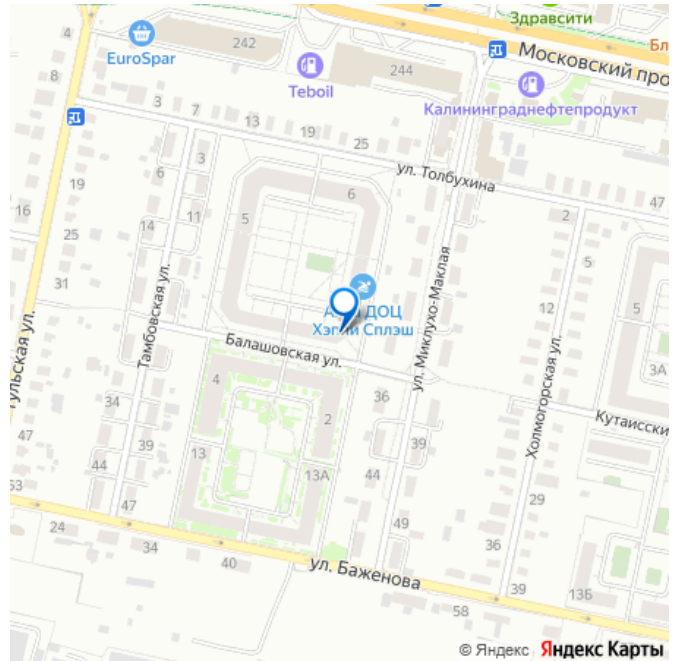
Продается офисное помещение с хорошим ремонтом. В данный момент в помещении расположен Арендатор с фиксированной ежемесячной оплатой. Помещение состоит из четырех зонированных кабинетов, есть своя не большая кухня с раковиной. Санузел с душем. Круглосуточный доступ к помещению. Хороший вариант как для инвестиции, так и для использования в качестве офисного помещения.

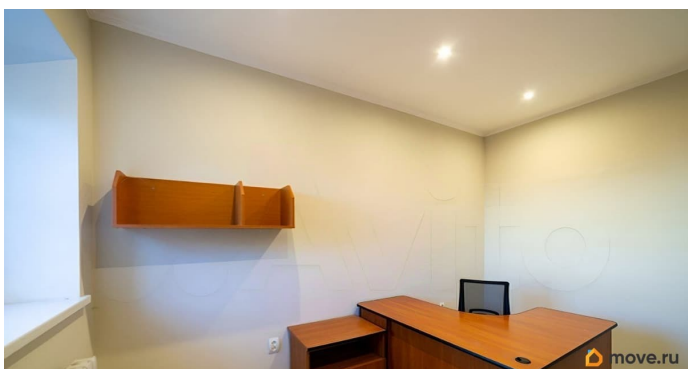
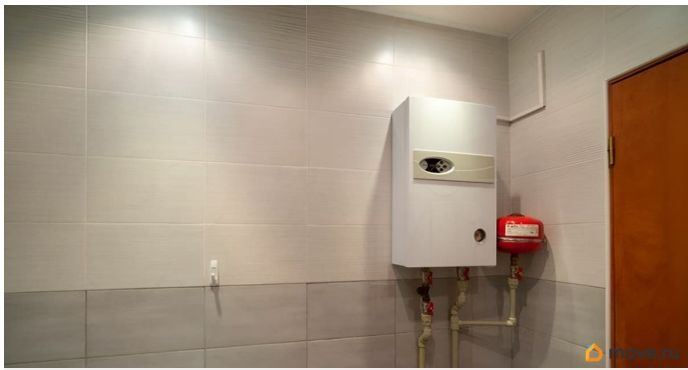
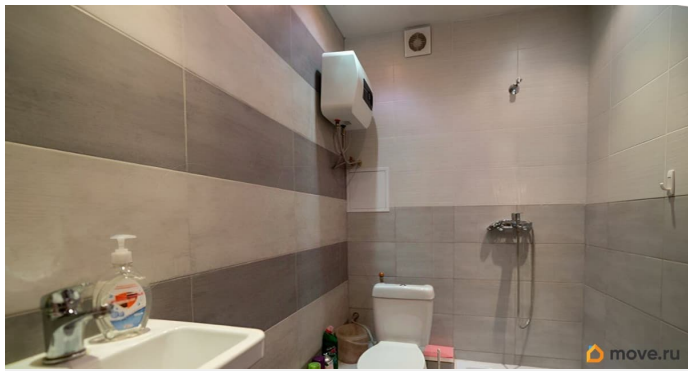
<https://kaliningrad.move.ru/objects/9285566>  
157

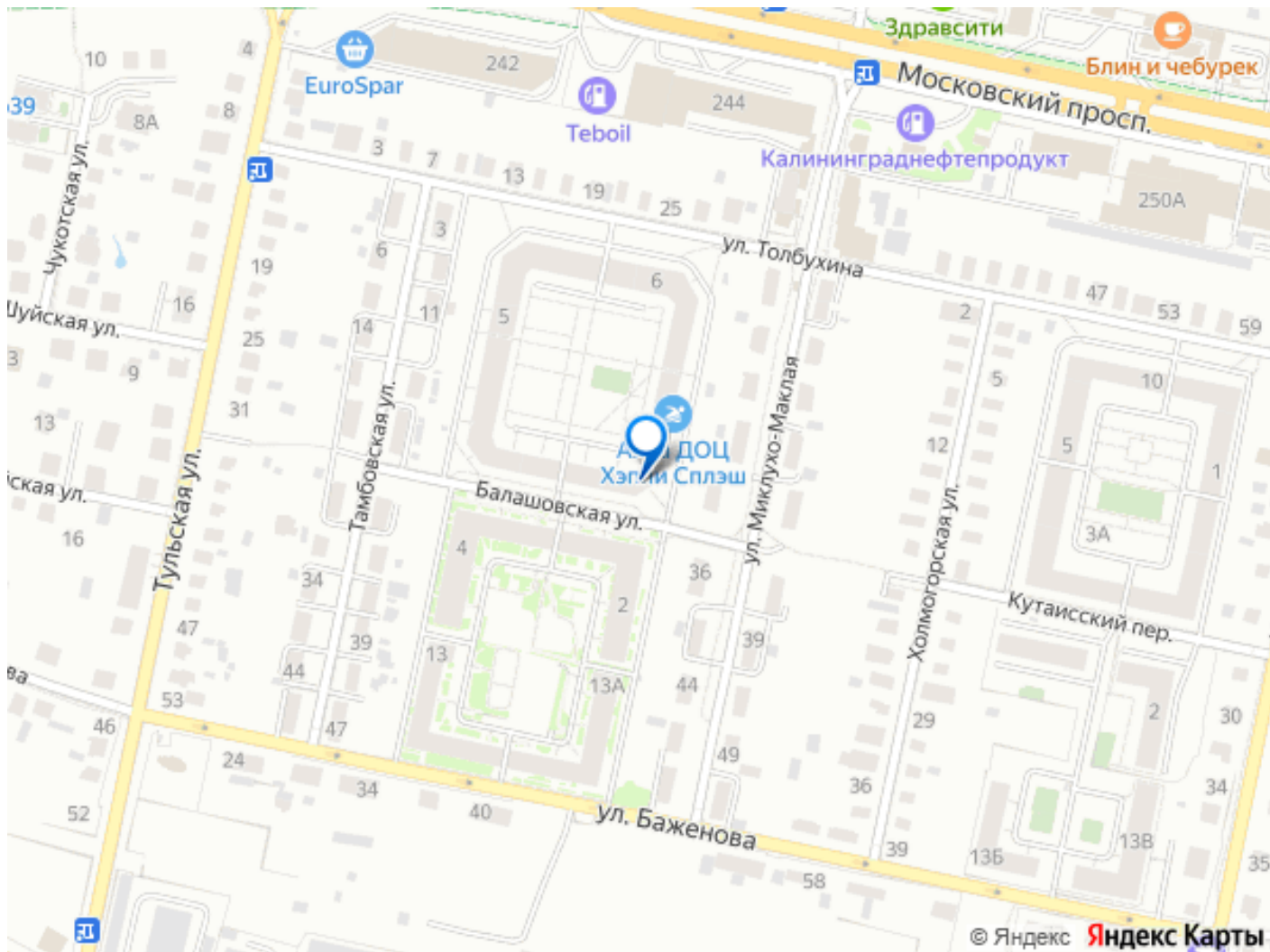
**Агент**

**79814624533**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России