

Создано: 06.08.2025 в 13:29

Обновлено: 16.11.2025 в 13:30

Калининградская область, Мамоново

2 599 900 ₽

Калининградская область, Мамоново

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

270.6 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

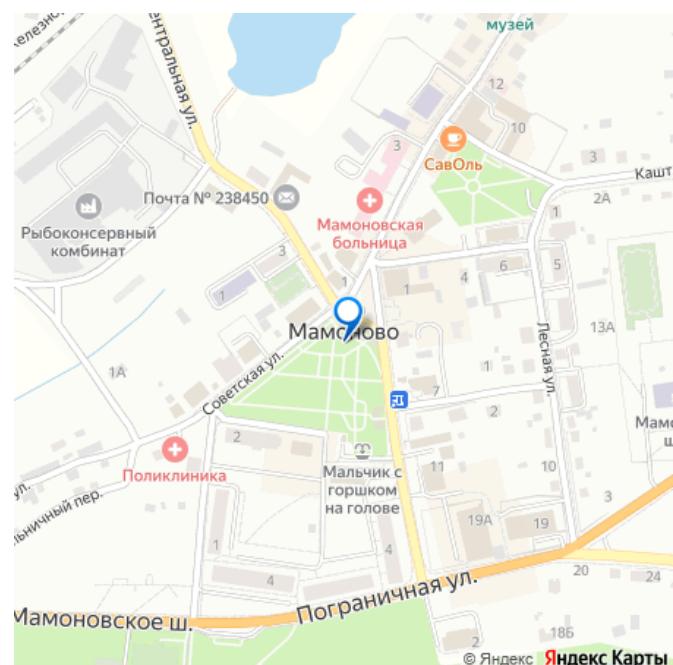
Продается перспективное нежилое здание, подходящее для открытия кафе или гостиницы, осуществления торговой деятельности, расположенное в самом центре города Мамоново. В здании имеется 2 этажа: — Фактическая площадь 1 этажа составляет 135,3 кв.м — Второй этаж находится на этапе строительства и регистрации, его площадь составляет 135,3 кв.м. В здании уже предусмотрены все необходимые коммуникации: имеется водоснабжение, канализация и электричество. Установлены большие пластиковые окна наполняют пространство естественным светом. Здание оштукатурено. Несколько отдельных входов в здание. Здание расположено на участке площадью 373 кв.м, участок оформлен в собственность,

<https://kalininingrad.move.ru/objects/9283911>

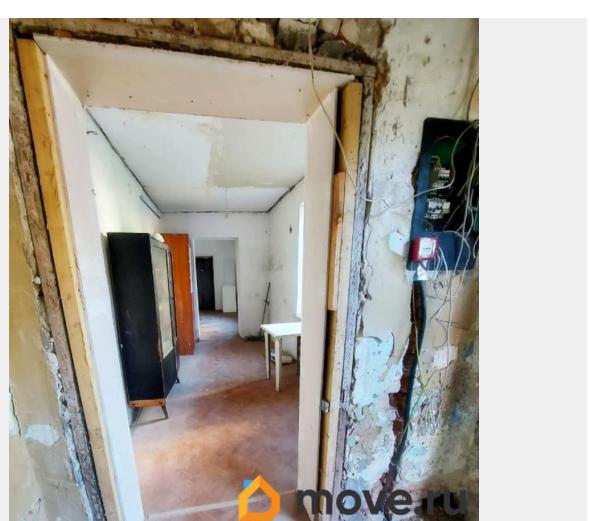
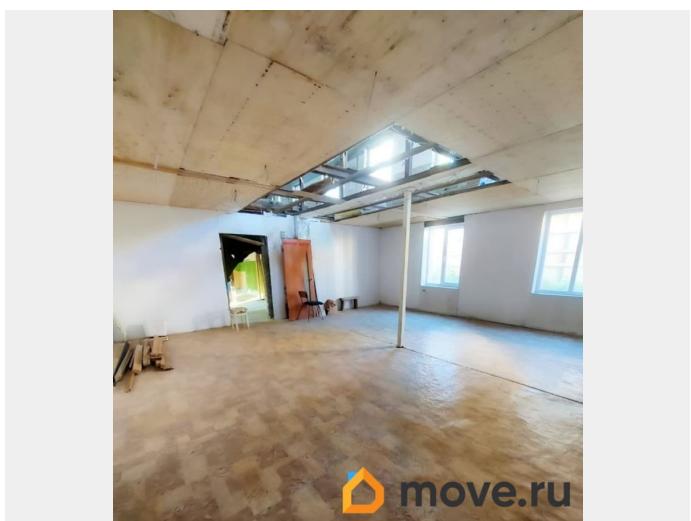
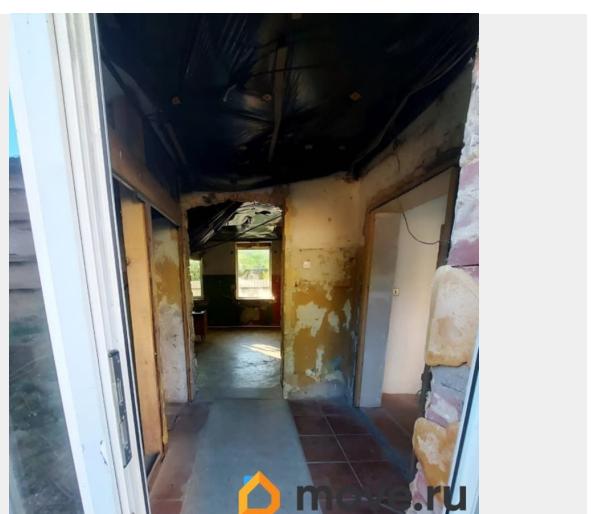
408

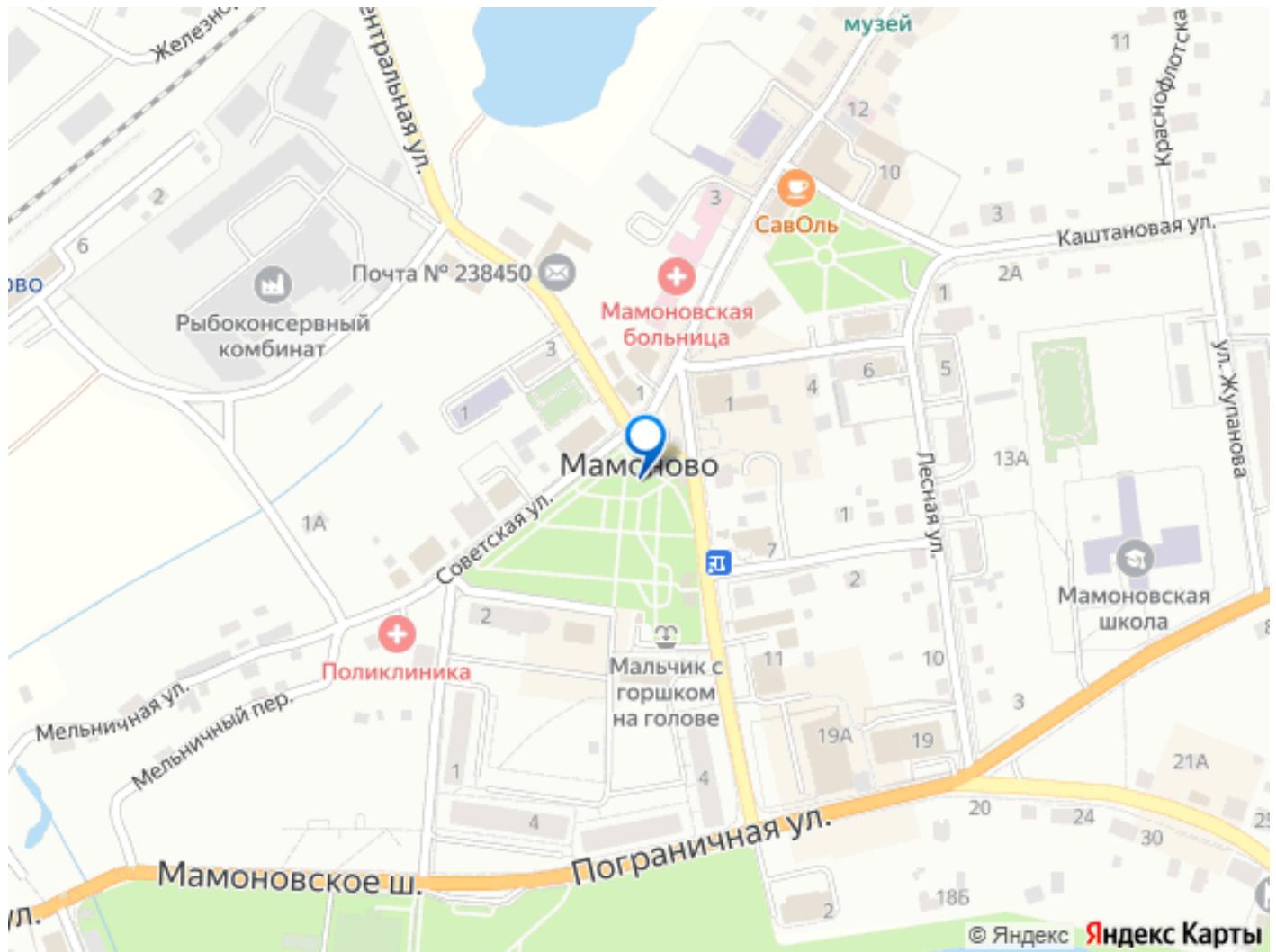
Лебедь, Лебедь
79114531634

для заметок



территория огорожена. Удобные подъездные
пути к участку.





Move.ru - вся недвижимость России