

Создано: 07.08.2024 в 07:20

Обновлено: 18.01.2026 в 15:01

**Калининградская область, Калининград,  
Орудийная улица, 47А**

**68 000 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, Орудийная улица, 47А

Округ

[Калининград, Ленинградский район](#)

Улица

[улица Орудийная](#)

### **ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

380 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Продается 3-х этажное ЗДАНИЕ под коммерческую недвижимость 380кв.м., с землёй 331 кв.м. (все в собственности) ранее на первом этаже располагался продуктовый магазин, на втором и третьем этаже проживала семья (собственники). Все готово для проживания и бизнеса в одном здании по адресу: г. Калининград ул. Орудийная 47А. Все коммуникации (автономное отопление, интернет, свет, вода) На центральной дороги с подъездными путями и огороженной

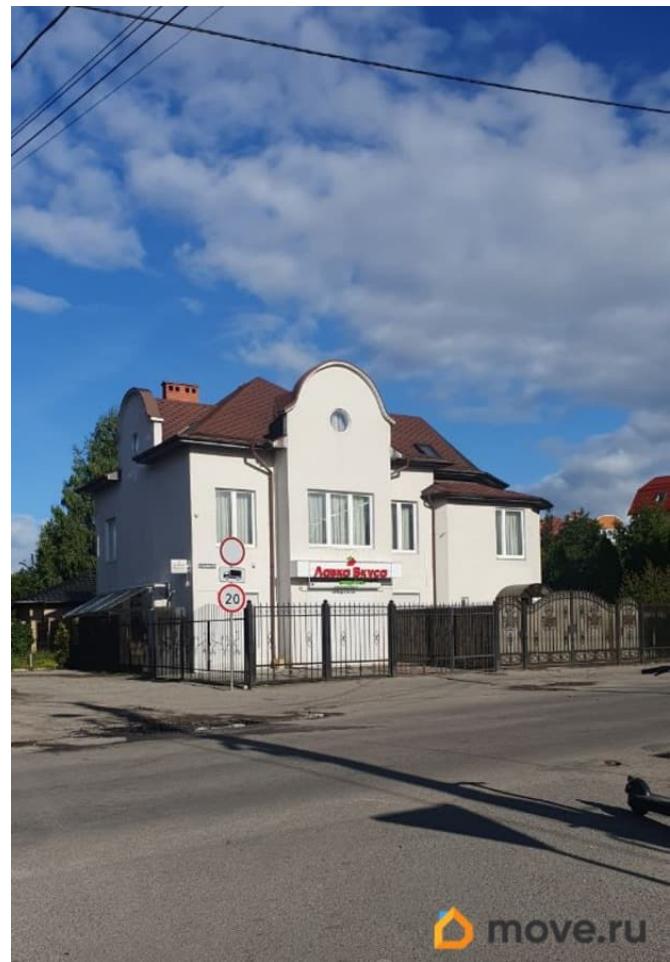
<https://kalininograd.move.ru/objects/9288102>

974

**Алла Модякина, Алла Модякина**

**79114531788**

для заметок



территорией. До моря г. Зеленоградска 15 минут.

