

Создано: 30.05.2024 в 02:44

Обновлено: 04.01.2026 в 23:23

**Калининградская область, Калининград,  
улица Доука, 5**

**31 200 000 ₽**

Калининградская область, Калининград, улица Доука, 5

Округ

[Калининград, Центральный район](#)

Улица

[улица Доука](#)

**ОСЗ - Отдельно стоящее здание**

Общая площадь

452 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

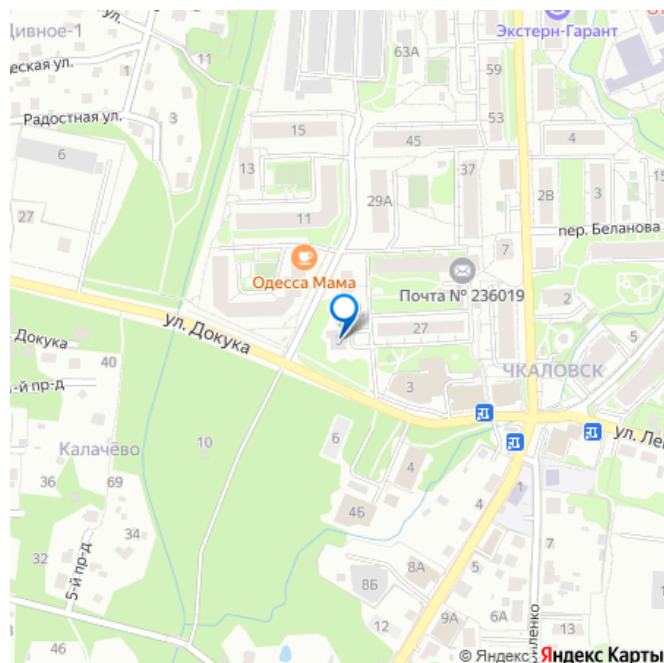
Продается помещение общей площадью - 452 кв.м. ул. Доука д.5 Два этажа, свободная планировка, земельный участок в собственности 11.5 сот. Мощность электроэнергии 80 кВт. Разрешенный лимит на воду 190 м.куб. Подойдет для офиса, торгового зала, кафе, ресторана т.д. Отдельный вход, благоустроенная территория с местами для парковки. Ремонт «серый ключ». Все центральные коммуникации, газовое автономное отопление. Пожарная и охранная

<https://kaliningrad.move.ru/objects/9254127636>

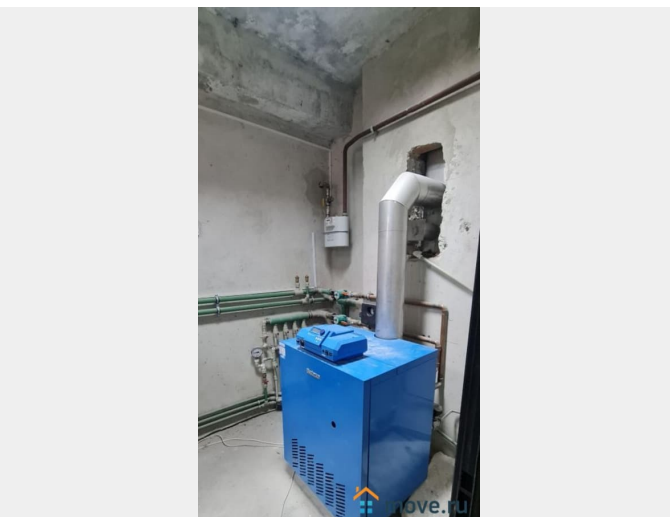
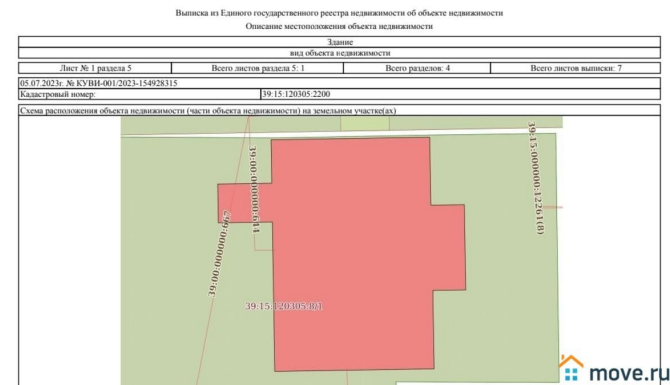
**Pro Земли, Pro Земли**

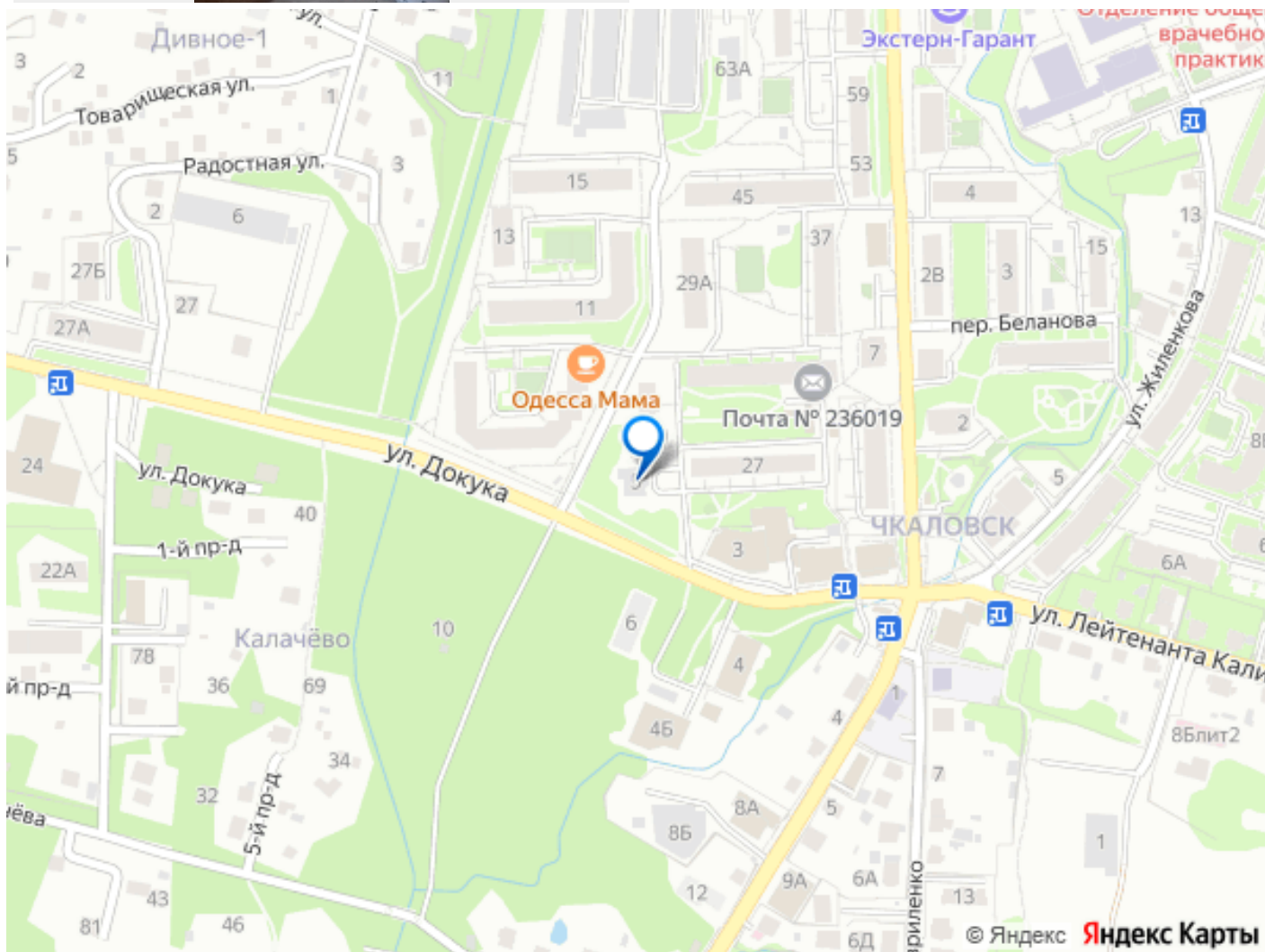
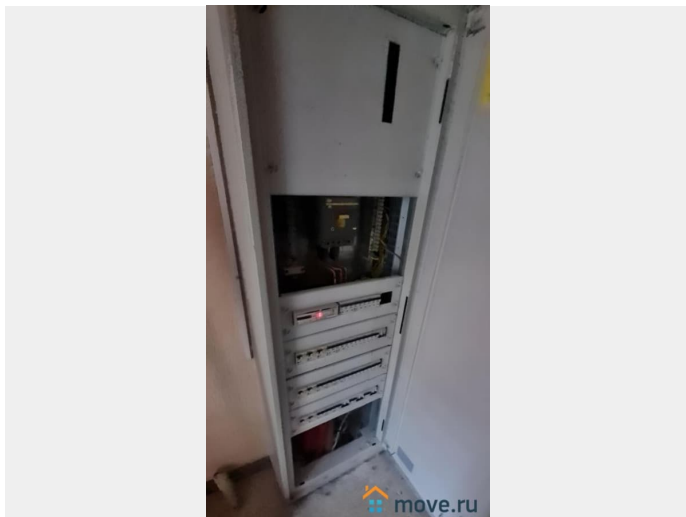
**79118513869**

для заметок



сигнализации, проведен высокоскоростной интернет. Продажа от физ.лица. Хорошая транспортная доступность, рядом остановки, ходит' общественный транспорт.





Move.ru - вся недвижимость России